

ТРАНСПОРТ**Сервисы каршеринга разоблачили новые мошеннические схемы**

с. 10 →

КОНТРОЛЬ

СКР и МВД начали проверку охранников школы в Ивантеевке

с. 2 →

САНКЦИИ

Свободную операционную систему Fedora Linux запретили поставлять в Крым

с. 11 →

РБК

ЕЖЕДНЕВНАЯ
ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА
7 сентября 2017
Четверг
№ 148 (2645)**Олег Кельник,**
основатель проекта PlanoplanСколько приносят
3D-макеты квартир

СВОЕ ДЕЛО, С. 14 →

ФОТО: Митя Ганопольский для РБК

ПОЛИТИКА ЭКОНОМИКА ЛЮДИ БИЗНЕС ДЕНЬГИ

www.rbc.ru

Индекс РТС
Московская биржа, 06.09.2017

1106,7 ↑

Цена нефти BRENT
Bloomberg, 06.09.2017, 20.00 мск\$53,95 ↑
за баррельМеждународные резервы
России ЦБ, 25.08.2017\$420,5 ↑
млрдКурсы
валют ЦБ
07.09.2017\$1= ↓
₽57,34€1= ↓
₽68,42**КОНФЛИКТ** Есть ли у России шансы выиграть иск к правительству США

Пятая зацепка



Решение о том, в какой суд подавать иск против правительства США, будет принимать МИД. На фото: министр иностранных дел России Сергей Лавров

ИВАН ТКАЧЁВ,
ОЛЕГ МАКАРОВ,
АНЖЕЛИКА БАСИСИНИ**Россия сможет подать иск против США в американском суде — это позволяет пятая поправка к Конституции США, подтвердили РБК юристы, комментируя поручение Владимира Путина к МИДу. Но победа в таком деле маловероятна.**

Президент России Владимир Путин во вторник, 5 сентября, поручил Министерству иностранных дел подать иск против правительства Соединенных Штатов из-за захваченной российской дипсобственности. Путин дал понять, что такой иск может быть подан в американский суд: «Посмотрим, как эффективно работает хваленая американская судебная система».

Россия останется собственником

Двумя из трех зданий, захваченных властями США, Россия владеет на правах собственника: это здание генерального консульства России в Сан-Франциско по адресу: 2790 Green Street, CA 94123, и здание торгового представительства в Вашингтоне по адресу: 2001 Connecticut Ave.,

NW, следует из выписок реестра собственности недвижимости США.

Это подтверждается заявлением МИД России от 3 сентября. Отделениями торгпредства в Нью-Йорке Россия пользуется на правах арендатора, следует из заявления Захаровой и выписки из американского реестра.

ОКОНЧАНИЕ НА С. 6 →

ИНИЦИАТИВА

Минтранс предложил повысить акцизы на бензин

АЛИНА ФАДЕЕВА,
ВАЛЕРИЯ КОМАРОВА**Как выяснил РБК, после поручения Владимира Путина достроить трассу в Калининградской области Минтранс предложил профинансировать проект за счет повышения акцизов на топливо. Это прецедентная инициатива, указывают эксперты.****Акцизы на долгострой**

В Министерстве транспорта нашли способ профинансировать завершение строительства трассы «Приморское кольцо» в Калининградской области — долгостроя, который недавно поручил закончить президент Владимир Путин. Чтобы собрать необходимые на это, по оценке министерства, 40 млрд руб., оно предложило повысить акцизы на топливо, рассказали РБК три федеральных чиновника. Еще один сообщил, что получил поручение проработать вопрос о повышении акцизов, оно было сформировано по итогам совещания у вице-преьера Дмитрия Козака, который курирует Калининградскую область.

Минтранс предложил повысить акцизы на бензин и дизельное топливо в 2018 году на 1 руб. на литр (в два этапа по 50 коп.), утверждают два собеседника РБК. Один из чиновников говорит, что инициатива обсуждалась на оперативном совещании у вице-преьера Аркадия Дворковича в понедельник, 4 сентября. Представитель Дворковича эту информацию комментировать не стал.

ОКОНЧАНИЕ НА С. 8 →



ПОДПИСКА: (495) 363 1101

РБК

ежедневная
деловая
газета

16+

ЕЖЕДНЕВНАЯ ДЕЛОВАЯ ГАЗЕТА РБК
И.о. главного редактора:
Игорь Игоревич Тросников
Арт-директор: **Дмитрий Девильши**
Выпуск: **Игорь Климов**
Руководитель фотослужбы:
Алексей Зотов
Фоторедактор: **Александра Николаева**
Верстка: **Константин Кузниченко**
Корректура: **Марина Колчак**
Информационно-аналитический центр:
Михаил Харламов
Инфографика: **Илья Жериков**

ОБЪЕДИНЕННАЯ РЕДАКЦИЯ РБК
Соруководители редакции РБК:
Игорь Тросников, Елизавета Голикова
Главный редактор rbc.ru
и ИА РосБизнесКонсалтинг:
вакансия
Главный редактор журнала РБК:
Валерий Игуменов
Руководитель фотослужбы:
Игорь Бурмакин
Первый заместитель главного редактора:
Кирилл Вишнепольский
Заместители главного редактора:
**Светлана Дементьева, Дмитрий Ловягин,
Ирина Парфентьева**

РЕДАКТОРЫ ОТДЕЛОВ
Банки и финансы: **Марина Божко**
Индустрия и энергоресурсы:
Тимофей Дзядко
Политика и общество: **Вячеслав Козлов**
Международная политика:
Полина Химшишвили
Спецпроекты: **Денис Пузырев**
Медиа и телеком: **Анна Балашова**
Мнения: **Андрей Литвинов**
Потребительский рынок: **Дмитрий Крюков**
Свой бизнес: **Николай Гришин**
Экономика: **Иван Ткачев**

Адрес редакции: 117393, г. Москва,
ул. Профсоюзная, д. 78, стр. 1
Телефон редакции: (495) 363-1111, доб. 1177
Факс: (495) 363-1127. E-mail: daily@rbc.ru
Адрес для жалоб: complaint@rbc.ru

Учредитель газеты: **ООО «БизнесПресс»**
Газета зарегистрирована в Федеральной
службе по надзору в сфере связи,
информационных технологий и массовых
коммуникаций.
Свидетельство о регистрации средства
массовой информации ПИ № ФС77-63851
от 09.12.2015.

Издатель: **ООО «БизнесПресс»**
117393, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 78,
стр. 1
E-mail: business_press@rbc.ru
Директор издательского дома «РБК»:
Ирина Митрофанова

Корпоративный коммерческий директор:
Людмила Гурей
Коммерческий директор
издательского дома «РБК»:
Анна Брук
Директор по рекламе
товаров группы люкс:
Виктория Ермакова
Директор по рекламе сегмента авто:
Мария Железнова

Директор по маркетингу:
Андрей Сикорский
Директор по распространению:
Анатолий Новгородов
Директор по производству:
Надежда Фомина

Подписка по каталогам:
«Роспечать», «Пресса России»,
подписной индекс: 19781
«Почта России», подписной индекс: 24698

Подписка в редакции:
Телефон: (495) 363-1101
Факс: (495) 363-1159

Этот номер отпечатан
в ОАО «Московская газетная типография»
123995, г. Москва, ул. 1905 года, д. 7, стр. 1
Заказ № 1907
Тираж: 80 000

Номер подписан в печать в 22.00
Свободная цена

Перепечатка редакционных материалов
допускается только по согласованию
с редакцией. При цитировании ссылка
на газету РБК обязательна.
© «БизнесПресс», 2017

Материалы на таком фоне опубликованы
на коммерческой основе.



По мнению экспертов, существующая система охраны школ и детских садов сегодня не способна предотвращать инциденты, подобные произошедшему в Ивантеевке

КОНТРОЛЬ Последствия происшествия в ивантеевской школе

СКР и МВД начали проверку охранников

ДМИТРИЙ СЕРКОВ

Следователи ГСУ СКР и МВД допросили дежурных охранников школы в Ивантеевке, где подросток устроил стрельбу, а также изъяли служебную документацию. В мае этого года охранное предприятие «Берта-2» уже проверяли полицейские и Роструд.

Следователи СК и МВД проверяют среднюю школу №1 в подмосковной Ивантеевке, где во вторник, 5 сентября, ученик 9 «А» класса Михаил П. открыл стрельбу из пневматического оружия и разбросал дымовые шашки. Силовики изучают действия сотрудников частной охранной организации ООО «ЧОП «Берта-2», сообщил РБК источник в следственной группе и подтвердил собеседник, знакомый с материалами расследования.

«Берта-2» обслуживает еще 20 школ, дошкольных учреждений и профессиональных училищ на территории Московской области, отметили источники. В самой охранной компании РБК подтвердили факт проверки их деятельности следственными органами. Гендиректор компании отказался комментировать детали, сославшись на занятость в связи с проходящими проверками.

Согласно базе данных СПАРК, в 2017 году охрану школы осуществляет ООО «ЧОП «Берта-2», сумма контракта составляет 902 тыс. руб. В отношении охранного предприятия в мае этого года МВД уже проводило плановую проверку, в результате которой не было выявлено каких-либо нарушений. В октябре 2016 года частную охранную организацию проверил Роструд. Трудовая инспекция обнаружила нарушение Трудового кодекса в части работы с трудовыми книжками на предприятии.

В скором времени следователи поручат сотрудникам ФГУП «Охрана» Росгвардии проверить законность действий «Берта-2», рассказал РБК источник, знакомый с материалами расследования. «Мы пока таких поручений не получали, но как только они будут, то проведем комплексные мероприятия», — сообщил РБК руководитель службы по взаимодействию со СМИ и общественностью Валерий Грибакин.

Квартиру устроившего стрельбу подростка обыскали следователи и сотрудники полиции. Расследованием уголовного дела о хулиганстве по факту инцидента в школе в Ивантеевке занимается ГСУ Следственного комитета России, говорила РБК официальный представитель ведомства Светлана Петренко.

Стрельба в школе №1 в Ивантеевке произошла 5 сентября. 15-летний Михаил П. пришел на занятия с опозданием и при этом в берцах и длинном плаще. Источники РБК в полиции уточнили, что учитель информатики Людмила Калмыкова сделала Михаилу замечание за его внешний вид. Учитель вывела девятиклассника в коридор, между ними началась ссора. После этого другие ученики услышали хлопки. В результате произошедшего пострадали четыре человека: учитель информатики, а также трое учеников, которые выпрыгнули из окна школы, опасаясь за свою жизнь. Следователи возбудили уголовное дело по ст. 213 УК РФ (хулиганство).

Существующая система охраны школ и детских садов не способна предотвращать подобные случаи, рассказали эксперты РБК. «Никаких особых требований к частным охранным организациям (ЧОО), задействованным в обеспечении безопасности школьных и дошкольных детских учреждений, нет», — заявил РБК соучредитель ЧОО «Витязь» Алексей Калинин.

Единственным законом, регламентирующим охрану, является закон о частной детективной и охранной деятельности, который распространяется на все профильные структуры, уверен он. «Школы на общих основаниях объявляют

конкурс на выполнение охранных функций, и, как правило, его выигрывает тот, кто предлагает наименьшую цену услуг. В большинстве случаев это низкоквалифицированные, плохо подготовленные сотрудники, работающие вахтовым методом и проживающие прямо на объекте», — говорит Калинин. По его мнению, закон нуждается в поправках.

Ситуации со стрельбой в школах можно избежать, если наладить работу психологов на уровне семьи или школьного коллектива, уверен директор Ассоциации международного сотрудничества негосударственных структур безопасности Анатолий Евдокимов. «Охранники действуют строго по договору, в котором обычно определены их обязанности», — рассказал РБК Евдокимов. Как правило, указывает эксперт, в обязанности входят обеспечение контрольно-пропускного режима и порядка, а также охрана имущества. «Сегодня школы и без того закрыты, посторонних не пропускают, периметры охраняются, а вот если ученик этой же школы несет под одеждой оружие, обнаружить его сложно», — говорит Евдокимов. Вопросы охраннику школы в Ивантеевке, уверен Евдокимов, задавать некорректно, так как сам ученик писал о своих намерениях в социальных сетях. ■

АНАЛИЗ Эксперты назвали ключевые риски в год президентских выборов Три источника нестабильности

ВЕРА ХОЛМОГорова,
МАРИЯ МАКУТИНА

Опасность конфликта с национальными элитами, замалчивание проблемных тем и противостояние между старыми и молодыми губернаторами — вот риски, которые фонд «Петербургская политика» назвал ключевыми для кампании 2018 года.

Гонка губернаторов

Эксперты фонда «Петербургская политика» назвали три основные темы, неурегулированность которых грозит нестабильностью перед выборами президента. Они перечислены в ежемесячном рейтинге социально-политической устойчивости российских регионов (есть у РБК).

Первый риск, по мнению экспертов, заключается в конфликте между стремлением Кремля к обновлению губернаторского корпуса и востребованностью опыта прежних поколений. Если Кремль продолжит курс на замену губернаторов-старожил, то выборы в марте молодым губернаторам

придется проводить, «не обладая даже минимальным электоральным опытом», говорится в докладе.

Это, в свою очередь, может привести к накоплению внутриэлитных конфликтов в ряде регионов и общему снижению их управляемости. В качестве таких потенциально конфликтных регионов эксперты называют Башкортостан, Нижегородскую, Самарскую и Челябинскую области, Краснодарский край.

Политолог Константин Калачев согласен, что риск усиления внутрирегионального напряжения в преддверии выборов достаточно серьезен. Основная проблема, связанная с губернаторами, — это наличие тех, чей высокий антирейтинг может стать поводом для протестного голосования, и отсутствие опыта у новых лидеров, при которых могут возникать внутриэлитные конфликты, сказал он РБК.

Проблемы с нацреспубликами

Еще один возможный конфликт грозит появиться в отношениях центра с национальными республиками, предупреждают экспер-

ты «Петербургской политики». Самым ярким примером они называют Татарстан, «где ни бывшие электоральные заслуги, ни посредничество в переговорах с крымскими татарами не были восприняты федеральным центром как достаточное основание для символических шагов по выделению особого статуса региона». При этом подразумевается то обстоятельство, что по истечении договора о разграничении полномочий России с Татарстаном Кремль отказался пролонгировать его. С этим согласен политолог Аббас Галлямов. «То, что Кремль демонстративно лишил Татарстан статуса, которым республика так гордилась, сильно не понравилось жителям региона», — заявил он РБК.

Ситуация с конфликтами между центром и национальными республиками продолжает «подогреваться», в частности, недавними выступлениями в кавказских республиках в поддержку мусульман Мьянмы, отметил президент «Петербургской политики» Михаил Виноградов. Глава Чечни Рамзан Кадиров обещал не поддерживать позицию России, если она поддержит действия властей Мьянмы. 3 сентя-

бря на несогласованную акцию протеста против «геноцида» мусульман в Мьянме к посольству республики в Москве вышли сотни их единомышленников. Сотни тысяч чеченцев вышли на митинг протеста в Грозном.

Самочувствие элит национальных республик важно, они помогают обеспечить администрации президента нужный результат, при таких конфликтах социальное самочувствие в республике может пойти вниз, и это отразится на президентских выборах, отмечает Калачев.

«Стерилизация» повестки

Наконец, аналитики «Петербургской политики» указали на конфликт между подчеркнута стерилизованной повесткой федеральных СМИ и нарастанием негативных тем, не находящих адекватного отражения в них. Ярким примером они назвали нападение юноши с ножом на посетителя торгового центра в Сургуте, которое федеральные телеканалы, например «Первый», называли бытовым преступлением. Это несмотря на то что запрещенная в России группировка «Исламское

государство» взяла на себя ответственность за атаку.

Отсутствие адекватного освещения «конфликтной» информации в официальных СМИ и рост их самоцензуры «при неблагоприятном сценарии способны стать существенным фактором, влияющим на повестку выборов 2018 года», резюмируется в докладе. После этого аудитория может уйти в интернет, где сложнее контролировать «вбросы», полагают эксперты. Слишком большое расхождение между «благоприятной картинкой» официальных СМИ и самоощущением людей чревато нарастанием недоверия власти и падением социального самочувствия, резюмировал Калачев.

В большей степени перечисленные в докладе риски являются среднесрочными и не ограничиваются только выборами президента в 2018 году, заявил РБК Виноградов. Хотя влияние на будущую кампанию они могут оказать серьезное, добавил он. «После выборов с большой долей вероятности возможен некий эмоциональный спад и падение рейтингов власти, как это было в 2012 году, так что эти риски нужно иметь в виду», — отметил политолог. ■

ŠKODA SUPERB
НОВОЕ ИМЯ
УСПЕХА

ŠKODA
SIMPLY CLEVER

Биксеноновые фары и задние LED-фонари

Интеллектуальные ассистенты помощи водителю¹

Просторный салон, трехзонный климат-контроль, Wi-Fi, USB-порт

Двигатели TSI с мощностью до 280 л. с. и 4x4

Мультимедийные системы нового поколения²

ŠKODA SUPERB — это гармония и совершенство линий, потрясающая технологичность и настоящая сила, воплощенная в превосходном дизайне и современных решениях. Он дает свободу для воплощения твоих стремлений, позволяет быть на высоте и контролировать любую ситуацию на дороге.

Приходи на тест-драйв в ближайший салон официальных дилеров ŠKODA. Создай свою историю успеха вместе со ŠKODA SUPERB.

¹ Адаптивный круиз-контроль, система контроля слепых зон, система интеллектуального управления светом Smart Light Assist, система контроля дистанции спереди, ассистент выезда с парковки задним ходом. ² Увеличенный с 5 до 6,5" экран для мультимедиа-системы Swing и увеличенный с 8 до 9,2" экран для мультимедиа-системы Columbus. Полный привод доступен для SUPERB 1.4 TSI ACT 150 л. с. в комплектации «Лаурин и Клемент» и для SUPERB 2.0 TSI 280 л. с. в комплектациях «Стайл», «Лаурин и Клемент» и «Ambition». Указанные опции доступны за дополнительную плату и могут быть недоступны для отдельных комплектаций. ACT — технология активного управления цилиндрами. Ambition — амбициозный. LED — светодиодный. Реклама. 18+

www.skoda-auto.ru

Будапешт критически оценил украинский закон об образовании

Прикусили языки

ПОЛИНА ХИМШИАШВИЛИ,
АНДРЕЙ ГАТИНСКИЙ

Правительство Венгрии заявило, что принятый парламентом Украины закон об образовании нарушает права национальностей в стране. Депутаты Госдумы также критикуют его за ущемление прав русскоязычных.

Украинская Верховная рада на первом после каникул заседании 5 сентября приняла закон об образовании, дав старт реформе отрасли. Он вводит конкурсное назначение директоров школ и повышение зарплат учителям, но при этом ограничивает возможность обучения на языке национальных меньшинств.

12 лет за партией

За реформу проголосовали чуть больше половины депутатов — 255. «Образование — это ключ к будущему Украины. Новая украинская школа открывает свои две-



Целиком украиноязычным образованием на Украине станет с 2020 года

ФОТО: Анастасия Степанов/Reuters

РБК
КОНФЕРЕНЦИИ

Между Западом и Востоком. XIII ежегодная складская конференция

13 сентября 2017
Lotte Hotel Moscow*

Партнер

Эрисхан Куразов
компания MLP*Асылхан Сыздыков
Среднерусский банк
Сбербанка России*Максим Загоруйко
Knight Frank Russia*Никита Кричевский
Опора РоссииАлексей Тимонин
Ozon.ru*Денис Шульга
X5 Retail Group*Елена Печникова
Itella Rus*Ирина Дементьева
М.ВидеоАндрей Францев
Nike*Программа: Дарья Иванникова — d.ivannikova@rbc.ru
+7 (495) 363-03-14, bc@rbc.ru, bc.rbc.ru

*Лотте Хотел Москоу, МЛП, ПАО Сбербанк, Найт Франк Раша, Озон.ру, Икс5 Ритейл Груп, Ителла Рус, Найк 2017 Реклама 18+

ри для нового поколения украинцев — компетентных, патриотических, открытых миру. Рад, что нам это удалось», — написал президент Петр Порошенко в Facebook, комментируя принятие закона.

Реформа будет проводиться в несколько этапов и окончательно вступит в силу с 2027 года. Согласно положениям принятого Радой закона полное среднее образование на Украине будет длиться 12 лет и состоять из начального длительностью четыре года, базового среднего образования длительностью пять лет (обучение в гимназии) и профильного среднего образования длительностью три года (лицей либо в заведениях профессионального образования), сообщает «Интерфакс-Украина». Обучение в школе дети могут начинать в шесть или семь лет.

Законом определяется, что языком образовательного процесса в учебных заведениях является государственный язык. Лицам, принадлежащим к национальным меньшинствам, гарантируется право на обучение на языке меньшинства в дошкольных учреждениях и начальной школе. С пятого класса преподавание предметов на языках национальных меньшинств будет невозможным. Эта норма заработает с 2018 года. С 2020 года будет отменено преподавание на языках

меньшинств и в начальной школе. Таким образом, с 2020 года образование на Украине станет целиком украиноязычным, пишет издание «Страна.ua». По нынешним нормам получение образования на языке нацменьшинств возможно и в средней школе.

Возможность получать образование на своем языке останется только у коренных народов Украины. Их перечень законодательно не закреплен. Как ранее поясняла вице-спикер Рады Оксана Сырод, русские, как и румыны, болгары, поляки, венгры, не относятся к таковым. Коренными народами, по ее словам, являются лемки, бойки, галичане, подоляне и крымские татары.

Язык преткновения

Правительство Венгрии выразило решительный протест в связи с принятием закона. Об этом заявил 6 сентября государственный секретарь правительства Венгрии по вопросам национальной политики Янош Арпад Потапи. «Это беспрецедентное ограничение прав 150 тыс. этнических венгров, это полностью противоречит Конституции», — заявил Потапи. По словам Потапи, новый закон противоречит прежним обязательствам Украины не ограничивать права венгерского меньшинства.

Вопрос языка преподавания министр образования Украины Лилия Гриневич назвала одним из наиболее конфликтных, так как речь шла об обеспечении гарантированного Конституцией права нацменьшинств на обучение на родном языке и одновременно предоставление им возмож-

ского языка, правда, через день он был восстановлен, но ситуация уже была взорвана». По его словам, представители Госдумы будут поднимать вопрос ущемления прав нацменьшинств на Украине на площадках ООН и Евросоюза. «Украина идет вразрез с мировой практикой», — говорит Калашников.

Лицам, принадлежащим к национальным меньшинствам, гарантируется право на обучение на языке меньшинства в дошкольных учреждениях и начальной школе. С пятого класса преподавание предметов на языках нацменьшинств с 2018 года будет невозможным

ности овладеть украинским. По ее словам, сначала дети из нацменьшинств будут изучать предметы на родном языке, в 5–9-м классах у них будут вводиться предметы на украинском языке, цитирует министра издание «Новое время».

Российские политики негативно комментируют новый украинский закон. Председатель комитета по делам СНГ Госдумы Леонид Калашников заявил РБК, что конфликт 2014 года на юго-востоке Украины был спровоцирован «отменой регионального статуса рус-

Недовольство по обе стороны

Реформа образования никак не сочетается с намерением Киева реинтегрировать Донбасс, говорит зампред комитета по делам СНГ Госдумы Константин Затулин. По его мнению, реформа образования на Украине грубейшим образом нарушает «право людей на язык». На Украине на 1 сентября 2016 года работало 16 858 школ, в подавляющем большинстве обучение ведется на украинском

(89,7%), при этом 9,4% приходится на русскоязычные школы (по данным аналитического портала «Слово и дело»).

При этом украинские националисты остались недовольны реформой. Они требовали более кардинальных перемен. Депутаты Рады «узаконили преподавание в дошкольных и средних школьных заведениях за государственный счет на языках нацменьшинств — и все равно, языком ли оккупантов нынешних или бывших: венгерских, польских, румынских», заявила бывший депутат парламента от националистической партии «Свобода» Ирина Фарион.

Украинский политолог Владимир Фесенко указывает, что коренных изменений реформа не предполагает. «Нет отмены преподавания на языках национальных меньшинств, наоборот, предоставляется возможность их изучения, особенно в районах компактного проживания, но обязательным является изучение и прохождение тестирования на государственном языке, как и в остальных странах мира», — поясняет эксперт. По его оценке, реформа образования — не самый важный пункт в программе примирения Украины и Донбасса. ■

При участии
Ксении Безвиконой

РЕКЛАМА

TURKISH AIRLINES

ЛУЧШАЯ ЧАСТЬ ПУТЕШЕСТВИЯ

ОСТАНОВКА В ПУТИ

В СТАМБУЛЕ

1 НОЧЬ В ОТЕЛЕ 4*
ДЛЯ ЭКОНОМ КЛАССА

ОТЕЛЬ
БЕСПЛАТНО

2 НОЧИ В ОТЕЛЕ 5*
ДЛЯ БИЗНЕС-КЛАССА

ДЛЯ ПАССАЖИРОВ, ПУТЕШЕСТВУЮЩИХ В СТРАНЫ СЕВЕРНОЙ И ЮЖНОЙ АМЕРИКИ, АЗИИ И ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА

FREEHOTELRUSSIA@THY.COM | +7 495 980 52 07 | TURKISHAIRLINES.COM

УЧАСТНИК STAR ALLIANCE

Есть ли у России шансы выиграть иск к правительству США

Пятая зацепка



Дипломатический иммунитет с российского генконсульства в Сан-Франциско был снят 2 сентября

→ОКОНЧАНИЕ. НАЧАЛО НА С. 1

Права собственности России на два здания также подтвердил неназванный высокопоставленный чиновник Госдепа США в ходе брифинга 31 августа.

«Россия является и останется собственником этих зданий, — отметил чиновник. — Россия на свое усмотрение сможет определить их дальнейшую судьбу: продать или иным образом осуществить их отчуждение». Эти здания не будут защищены дипломатическим иммунитетом, объяснил он. Одно здание, кажется, Россия арендует, а значит, контракт на аренду, судя по всему, будет прекращен, добавил дипломат.

Как рассказал «РИА Новости» торговый представитель России в Вашингтоне Александр Стадник, американская сторона считает, что здание торгпредства лишилось дипломатического иммунитета с середины дня 2 сентября. Иммунитет с торгпредства в Вашингтоне и офиса в Нью-Йорке снят с 14:00 по вашингтонскому

времени 2 сентября и с 11:00 — с генконсульства в Сан-Франциско по местному времени, сказал РБК источник в российской дипломатической миссии в США. Он подтвердил, что генконсульство и два

2 сентября заявила, что три российских дипломатических объекта должны быть закрыты к 2 сентября, не уточнив время снятия со зданий дипломатического иммунитета.

Действия США в отношении российской заграничной собственности в США нарушают действующие нормы сразу в двух аспектах — международно-правовом и гражданско-правовом

торгпредства получили соответствующую ноту 31 августа. Россия не сможет больше использовать эти здания в качестве дипломатических и консульских объектов, заявил 2 сентября представитель Госдепа, передавал Reuters. Представитель Госдепа Хитер Науэрт

Снимать или предоставлять зданиям консульский статус, предполагающий дипломатический иммунитет, — прерогатива принимающего государства, сказал РБК Дмитрий Лабин, профессор кафедры международного права МГИМО.

Гражданско-правовой спор

Действия США в отношении российской заграничной собственности в США нарушают действующие нормы сразу в двух аспектах — международно-правовом и гражданско-правовом, отмечают российские власти и эксперты.

Даже после лишения российских дипломатических объектов консульского статуса Россия остается полноправным собственником этих зданий, поскольку в США, как и в России, право собственности гарантируется и при его защите не допускается никакая дискриминация, говорит Лабин. По его мнению, поручение Путина главе МИДа Сергею Лаврову касается именно планов восстановить нарушенное право собственности, поскольку оно подразумевает беспрепятственное владение, пользование и распоряжение объектом собственности.

«Иск должен быть подан в американский суд, поскольку соб-

ственность находится на территории США и в отношении этого имущества действуют местные меры правовой защиты, т.е. законы США, — рассуждает Лабин. — На мой взгляд, это дело подлежит рассмотрению в системе федеральных судов США, поскольку ответчиком, судя по всему, будут выступать федеральные власти в лице Госдепа».

Такой иск действительно возможен — на основании пятой поправки к Конституции США, которая гласит, что никто не может быть лишен собственности без надлежащей правовой процедуры (due process of law), прокомментировал РБК юрист американской юрфирмы Bryan Cave Клиф Бернс. Это, в частности, подразумевает, что если правительство США забирает имущество, оно должно выплачивать справедливую компенсацию. «Это право может быть обеспечено защитой в федеральных судах США против самих Соединенных Штатов», — говорит юрист.

Российская Федерация может воспользоваться пятой поправкой к Конституции США, аргументируя, что, ограничив ей пользование дипломатической собственностью, правительство США фактически изъяло это имущество, считает Бернс.

«Американская сторона лишила Российское государство права пользоваться нашим имуществом — это явное нарушение имущественных прав российской стороны. Поэтому для начала дам поручение МИДа обратиться в суд», — сказал Путин на пресс-конференции в Китае (цитата по сайту Кремля). Затем пресс-секретарь президента Дмитрий Песков пояснил журналистам, что «в режиме онлайн дано поручение министру иностранных дел [Сергею] Лаврову». Но министерство само будет решать, в какой суд лучше подать иск, уточнил Песков. 1 сентября Госдепартамент США потребовал закрыть генконсульство России в Сан-Франциско и торгпредство в Вашингтоне и Нью-Йорке в ответ на решение Москвы о сокращении персонала американской дипмиссии в России.

В американском суде России будет сложно рассчитывать на победу. «Правительство США подчеркнет, что не отнимало собственность, а только ограничило ее использование Россией на основании внешнеполитических соображений. Американский суд, скорее всего, примет этот аргумент, тем более что российское правительство сохраняет возможность продать эту собственность», — объясняет Бернс.

Пользователи зданий, которые были лишены дипломатического иммунитета, скорее всего, будут заинтересованы продать эти зда-

ния, поскольку они уже не смогут ими пользоваться на прежних условиях, считает Лабин.

Официальный Вашингтон по линии Госдепа сообщил МИД России, что ожидает продажи российской дипломатической собственности, сказала в эфире программы «Воскресный вечер» на телеканале «Россия 1» официальный представитель МИДа Мария Захарова. По словам Захаровой, представители США также сообщили, что российская сторона «не сможет сделать ничего» со своей дипломатической собственностью. «Крупнейшее государство, которое претендует на то, чтобы быть мировым полицейским, само занимается тотальным беспределом», — охарактеризовала она действия США.

«Я крайне скептически отношусь к перспективам такого судебного процесса», — согласен доктор юридических наук, профессор ВШЭ Александр Домрин. «С одной стороны, американский суд вполне можно заподозрить в том, что он захочет подыграть своей стране, — сказал РБК Домрин. — С другой стороны, американский суд всегда сможет сослаться на такую доктрину, как political question [«политический вопрос»], которая подразумевает, что такие вопросы должны решаться на уровне исполнительной власти двух стран». Более

объективными и независимыми инстанциями для такого рода разбирательств были бы суд Лондона или Стокгольма, считает эксперт.

С Домриным не согласился Лабин. Оценивая перспективы рассмотрения этого дела в международных судах и арбитражах, эксперт отметил, что наличие в этом деле иностранного собственника [России] еще не выводит этот спор на международный уровень, поскольку это гражданско-правовой спор внутри соответствующей юрисдикции. «Тут нет предмета для международного арбитража и тем более для международных судов», — заключил эксперт.

Нарушение международного права

В международной плоскости речь идет о нарушении прав России как участника Венской конвенции о дипломатических сношениях, подписантами которой являются как США, так и Россия. В конвенции регламентируются виды и функции дипломатических миссий и раскрывается понятие дипломатического иммунитета.

Согласно документу дипломатическая собственность того или иного государства в стране пребывания неприкосновенна. «Помещения представительств, предметы их обстановки и другое находящееся в них имущество, а

также средства передвижения представительств пользуются иммунитетом от обыска, реквизиции, ареста и исполнительных действий», — следует из ст. 22 конвенции.

Снимать или предоставлять зданиям консульский статус, предполагающий дипломатический иммунитет, — прерогатива принимающего государства, отмечает эксперт

«Заявленные намерения и возможные последующие действия американских властей в отношении обысков помещений генконсульства России в Сан-Франциско являются однозначным, грубым и беспрецедентным нарушением Венской конвенции о дипломатических сношениях 1961 года и обязательств США по этой конвенции», — отмечал 1 сентября на своей странице в Facebook председатель комитета Совета Федерации по международным делам Константин Косачев.

В конвенции «четко зафиксировано, что даже в случае вооруженного конфликта (!) меж-

ду государствами привилегии и иммунитеты сотрудников дипломатических представительств (читай — дипломатическая неприкосновенность) сохраняются до момента их отъезда из страны пребы-

вания (ст. 39, п. 2)», отмечается в публикации.

Аналогичное мнение 1 сентября выразила официальный представитель МИД России Мария Захарова: требование о закрытии генконсульства России в Сан-Франциско, предъявленное Вашингтоном 31 августа, грубо нарушает венские конвенции о дипломатических и консульских сношениях.

Глава комитета Госдумы по международным делам Леонид Слуцкий назвал действия США «беспрецедентным и грубейшим нарушением норм Венской конвенции о дипломатических сно-

шениях от 1961 года». Власти США, «сняв в считанные минуты дипломатический иммунитет с торгпредства РФ, односторонне толкуют нормы конвенции для оправдания собственного произвола», заявил он журналистам.

Американская сторона придерживается противоположной позиции. Госдеп уверен в законности тех действий в отношении российского генконсульства и торговых представительств, отметил представитель Госдепа США 5 сентября, передает The Washington Examiner. «Венская конвенция о консульских сношениях предусматривает, что консульские отделы создаются только с согласия принимающей страны, — заявил чиновник. — США отозвали свое согласие на размещение консульства в Сан-Франциско». Венская конвенция не препятствует установлению ограничений на использование посольских зданий или объектов, заключил он.

Формально США ничего не нарушили, так как провели осмотр на территории российских дипломатических объектов, когда те уже утратили дипломатический иммунитет, сказал РБК юрист, профессор Высшей школы экономики Александр Домрин. ▀

При участии Галины Казакуловой

#rbcmotivation

Реклама 18+



NORDIC
BUSINESS
FORUM

Экономика совместного
потребления
Есть вопросы?
Спросите Рэйчел Боцман

Спикер NBF 2017

*Нордик Бизнес Форум и *НБФ2017

nbforum.rbc.ru

ИНИЦИАТИВА Расходы на «Приморское кольцо» заложат в цену топлива

Минтранс предложил повысить акцизы на бензин

→ОКОНЧАНИЕ. НАЧАЛО НА С. 1

Представитель Минтранса перенаправил запрос РБК в Минфин. Представители Министерства финансов и Министерства энергетики пока не ответили. В Министерстве экономического развития не знакомы с такой инициативой, сказал РБК его представитель. Представитель Козака отказался от комментариев.

«Приморское кольцо» строится с 2007 года, оно должно соединить Калининград с аэропортом и приморскими городами области — Зеленоградском, Пионерским, Светлогорском, Светлым и Балтийском. Пока сооружены только два участка до Светлогорска (по оценкам правительства области и местных СМИ, на первый ушло 7 млрд руб., а 12 млрд руб. — на второй), последний был открыт в 2011 году.

В августе Владимир Путин поручил врио губернатора Калининградской области Антону Алиханову завершить строительство. «Нам нужно достроить объездную кольцевую дорогу вокруг Калининграда. В 2008 году мы сдали первую очередь, но работа так и не завершена; до Балтийска планировалось достроить трассу, и ее нужно сделать», — сказал тогда президент. После этого Алиханов заявил, что регион не потянет даже софинансирование дороги и не сможет завершить строительство «ни за три, ни за четыре, ни за десять лет». Поэтому руководитель региона передал проект на феде-



Минтранс, по информации РБК, предложил повысить акцизы на топливо на 1 руб. на литр в 2018 году. На фото: министр транспорта Максим Соколов

ральный уровень — Минтрансу, сообщил ТАСС. По оценкам Алиханова, завершение строительства обойдется примерно в 50 млрд руб. и оно начнется не ранее 2019 года.

Представитель Минтранса не сообщил, согласно ли ведомство с оценкой Алиханова и где будут изысканы еще 10 млрд руб., если она верна.

Детали завершения этого проекта, в том числе вопросы финансирования, Алиханов обсудит на встрече с министром транспорта Максимом Соко-

ловым на следующей неделе, 13 сентября, сказала РБК представитель врио главы Калининградской области Валерия Родина. Детали она не уточнила.

Прецедент для регионов

Согласно бюджетному кодексу в 2017 году 61,7% поступлений от акцизов на топливо распределяются в региональные бюджеты (региональные дорожные фонды), 38,3% — в федеральный бюджет. В 2018 году это соотношение будет 57,4 и 42,6%.

Если строительство «Приморского кольца» решат финансировать за счет акцизных поступлений, это будет прецедент и для регионов, и для инфраструктурных проектов, говорит один из источников РБК. «Средства, полученные от акцизов и прочих сборов, неадресные. Бюджет формируется котловым методом, нельзя конкретные деньги пустить на конкретный проект», — соглашается партнер консалтинговой группы «НЭО Центр» Александр Ракша.

В последние годы акцизы на топливо повышались по инициативе Минфина — за счет нефтяников министерство компенсировало дефицит бюджета. В 2016 году акцизы выросли в среднем на 4 руб. на литр (акцизы на бензин пятого класса выросли на 83%, до 10,13 тыс. руб. за тонну, на дизтопливо — на 53,3%, до 5,29 тыс. за тонну). Нефтяни-

**Бизнес,
экономика,
тренды**

СОВМЕСТНЫЙ
ПРОЕКТ

РБК

РОСКОНГРЕСС

Реклама 18+

roscongress.rbc.ru Новости, дайджесты, интервью

МНЕНИЕ

Как мировая экономика поддержала высокие цены на нефть

Виктор Курилов,
старший эксперт
Института
энергетики
и финансов



ФОТО: ИЗ ЛИЧНОГО АРХИВА

ки подняли цены на АЗС непропорционально, рассказывал в интервью «Коммерсанту» совладелец ЛУКОЙЛа Вагит Алекперов. По его словам, за год компания планировала компенсировать за счет потребителей максимум 2,2 руб. на литр из этой суммы, больший рост мог привести к «социальному напряжению на рынке и нездоровым спекуляциям в адрес нашего правительства». В 2017 году акцизы на дизтопливо выросли еще на 28,5% (до 6,8 тыс. руб. за тонну), а на бензин не изменились. При этом Алекперов в интервью телеканалу «Россия 24» говорил, что рост акцизов в пределах 2 руб. на литр компания не будет закладывать в розничные цены, но они все равно вырастут на 8–12%.

ФАС против повышения акцизов на топливо, сказал РБК начальник управления ТЭК антимонопольной службы Дмитрий Махонин. «Любое повышение налогов внутри стоимости бензина отражается на его цене для потребителей. У нас уже сегодня из-за этих акцизов цены на АЗС растут с темпами несколько выше инфляции», — объяснил чиновник, напомнив, что население «очень чувствительно подходит к повышению цены».

Нефтяные компании также страдают от того, что условия налогообложения все время меняются, указывает Махонин. «Когда с нефтяниками заключались четырехсторонние соглашения (согласно которым они к определенному сроку должны были модернизировать НПЗ, перейдя на выпуск бензина и дизеля класса Евро 5. — РБК), мы исходили из одних налоговых условий, потом случился налоговый маневр [в 2015–2017 годах], в рамках которого мы должны были понижать акцизы (чтобы компенсировать рост налоговой нагрузки на нефтепереработку. — РБК), но в результате мы увеличиваем их опережающими темпами», — заключает он.

Любое повышение акцизов приводит к росту розничных цен. Увеличение акцизов на 1 руб. с литра может дать прирост цен на АЗС на уровне 1,18 руб. на литр с учетом НДС, хотя предвыборный период, скорее всего, внесет свои коррективы, отмечает гендиректор агентства «Аналитика товарных рынков» Михаил Турукалов. По его словам, из-за роста акцизов пострадают владельцы независимых АЗС: крупные нефтяные компании быстро увеличат оптовые цены, но владельцы заправок вряд ли смогут полностью переложить их в розничные. ■

При участии
Василия Маринина

Если бы не восстановление глобальной экономики, цены на нефть этим летом не превысили бы \$40 за баррель. Но осенью этот фактор может перестать действовать.

Цены на нефть Brent держатся на уровне выше \$50 за баррель, несмотря на значительный рост активности в сланцевой отрасли США и нарушения ограничений участниками договора ОПЕК+. При этом Россия и Саудовская Аравия настаивают на продлении соглашения об ограничении добычи нефти еще на три месяца — до конца июня 2018 года. По данным The Wall Street Journal, участники соглашения ОПЕК+ полагают, что продление договора позволит удержать цены на нефть от падения. Но чтобы оценить эффективность стратегии ОПЕК+ в рамках конкуренции со сланцевой отраслью США, необходимо учитывать третий фактор — состояние мировой экономики и финансовых рынков.

ОПЕК vs сланцевая добыча

Рассуждения о ценовой конъюнктуре на рынке нефти, как правило, строятся вокруг конкуренции ОПЕК со сланцевыми производителями США. Во второй половине 2014 года, когда цены на нефть упали со \$100 до \$50 за баррель, нефтяной рынок одновременно изменил свою структуру — ОПЕК утратила роль регулятора из-за появления сланцевой добычи.

Прежде нефтяной рынок был очень инерционным, поскольку для начала добычи на крупных месторождениях (разработка которых идет традиционными методами) требуется пять–семь лет после осуществления инвестиций. Из-за такого временного лага ситуация на рынке развивалась длительными циклами, в результате чего возникали высокие риски дисбаланса. В период профицита ОПЕК (на членов этой организации приходится порядка трети мировой добычи) регулировала рынок за счет ограничения своего выпуска. С развитием сланцевой добычи в США, где временной лаг от инвестиций до начала добычи составляет шесть–восемь месяцев, участники рынка стали заявлять об окончании суперцикла. Именно из-за такого короткого временного лага сланцевые производители, на которых приходится лишь 5% мирового предложения, оказались в фокусе прогнозов по ценам на нефть.

В конце ноября 2016 года ОПЕК и другие страны-экспортеры договорились об ограничении добычи на 1,8 млн барр. в сутки в первом полугодии 2017 года. Это решение было принято из-за тяжелого состояния экономики и бюджетов в нефтяных странах, а также из-за намерения саудовских властей продать 5% акций главной нефтяной компании королевства — Saudi Aramco. Масштаб ограничений был рассчитан на колебание цен в диапазоне \$50–60 за баррель, чтобы производители с высокой себестоимостью продолжали уходить с рынка.

По оценкам Управления энергетической информации США, в результате этих мер дисбаланса на рынке нефти нет и не будет до конца 2018 года. А по мнению скептиков, ограничение добычи могло дать только временный

до \$50–52. У аналитиков есть несколько идей, которые объясняют этот рост: отсутствие дисбаланса на рынке, себестоимость добычи в США на уровне \$50 за баррель, сезонный рост спроса на бензин, сезонные риски ураганов в США. Но был еще один важный фактор, который поддержал сырьевые цены в последние месяцы и о котором редко говорят нефтяные аналитики.

Мировой спрос

Устойчивость цен на нефть стала следствием не только договора ОПЕК+, но и благоприятных экономических факторов. По оценкам МВФ, в конце 2016-го — начале 2017 года произошло значительное улучшение динамики спроса в глобальной экономике. Впервые за пять лет значительно выросли темпы роста миро-

risk-off: волатильность на фондовых рынках снизилась до минимального уровня с 2011 года. С начала года на 24% вырос долларовой индекс развивающихся стран (MSCI EM), сводный индекс курса доллара сократился на 8,4%.

Воздействие мировой экономики и финансовых рынков на нефтяные цены можно оценить при помощи эконометрических моделей. В частности, такую модель использует бывший глава ФРС Бен Бернанке. В рамках подхода Бернанке оценивается эффект так называемого мирового спроса по трем каналам:

- рост цен на сырьевые товары в целом;
- эффект дохода через изменение курса валют к доллару США;
- рост спроса на рискованные активы в период низкой волатильности.

По оценкам на основе модели Бернанке, позитивное состояние мировой экономики поддержало цены на нефть на \$8,8 за баррель в мае–августе 2017 года. Таким образом, без позитивного фактора мирового спроса цены на нефть снизились бы до уровня \$40 за баррель.

Проблемы для ОПЕК+

Позитивная динамика мирового спроса может продлиться недолго. В мае–июле были зафиксированы негативные тенденции в экономиках тех стран, которые, по прогнозам МВФ, должны внести вклад в ускорение роста мирового ВВП в 2017 году — США, Индии, России и Бразилии. В Китае власти начали политику по ограничению финансовых рисков, что тоже может привести к замедлению темпов роста. В августе начался отток средств из фондов, инвестирующих в развивающиеся страны: инвесторы начали фиксировать прибыль.

В то же время добыча в сланцевой отрасли будет продолжать расти в ближайшие шесть–восемь месяцев как отложенный эффект от роста буровой активности. Так что текущий выигрывает от соглашения ОПЕК+ может обернуться одновременным падением цен и потерей доли рынка. В этих условиях договориться о соблюдении ограничений будет трудно, что может оказать дополнительное понижающее давление на нефтяные цены.

Точка зрения авторов, статьи которых публикуются в разделе «Мнения», может не совпадать с мнением редакции.

«Добыча в сланцевой отрасли будет продолжать расти в ближайшие шесть–восемь месяцев как отложенный эффект от роста буровой активности. Так что текущий выигрывает от соглашения ОПЕК+ может обернуться одновременным падением цен и потерей доли рынка»

эффект на промежутке шесть–восемь месяцев, пока добыча в США не отреагирует на рост цен. К тому же скептики сомневались в соблюдении договоренностей ОПЕК+. На первый взгляд, так и получилось: цена на нефть Brent не удержалась на комфортном для экспортеров уровне \$55 за баррель и в июне–июле 2017 года снизилась до \$45–47. Не помогло даже продление договора ОПЕК+ еще на девять месяцев. В ответ на рост нефтяных цен количество активных буровых установок в четырех крупнейших сланцевых бассейнах США выросло с декабря по июль в полтора раза (с 360 до 560 штук). Ливия и Нигерия (не связанные ограничениями), а также Иран (восстанавливающий выпуск после снятия санкций) наращивали добычу. И при падении цен в июне–июле 2017-го страны ОПЕК и Россия начали нарушать принятые лимиты.

Но затем во второй половине июля цена Brent вновь выросла

вой торговли, промышленного производства и инвестиций. Прогнозы МВФ в апреле и июле были оптимистичными: эксперты впервые за долгое время увидели «сигналы восстановления от циклического спада». В апреле 2017 года прогноз МВФ по росту мирового ВВП был повышен впервые за три года. Аналитики МВФ ожидают ускорения с 3,2% год к году в 2016 году до 3,5% год к году в 2017 году за счет увеличения темпов роста в США, выхода из рецессии в России и Бразилии и умеренного замедления в Китае.

Снижение волатильности на финансовых рынках стимулирует вложения в высокорисковые активы — развивающиеся рынки и сырьевые фьючерсы. Оптимизм на финансовых рынках установился отчасти благодаря позитивной динамике деловой активности, отчасти за счет ожиданий медленного роста ставок процента в США. Рынки перешли в так называемый режим

Каршеринг в цифрах

В \$1,1
млрд

оценивалась совокупная выручка каршеринговых компаний во всем мире в 2015 году. К 2024 году она, по прогнозам экспертов, вырастет до \$6,5 млрд

2,2

млн человек
в 25 городах —
клиентская база
крупнейшего мирового
сервиса каршеринга
car2go30
тыс.автомобилей, 50
городов, 3 млн
пользователей — объем
сервисов каршеринга,
предоставляющих
машины
без ограничений
территории
использования*

Около 2,5 тыс.

машин в Москве используются
для каршеринга, в Париже —
3,8 тыс., в Лондоне — 2,8 тыс.,
в Берлине и Милане —
примерно 2 тыс.8 поездок в среднем ежедневно
совершается на одной
арендованной машине в Москве2,5
млнпоездок на
арендованных
автомобилях совершено
в столице России
с начала 2017 года

Источники: Navigant Research, MarketWatch, Vulog, РБК, департамент транспорта Москвы, statista.com

* По данным на конец 2016 года.

ТРАНСПОРТ Новые схемы обмана в Сети

Мошенники осваивают
каршерингМАРИЯ КОЛОМЫЧЕНКО,
ИРИНА ЛИ**Количество пользователей сервисов по аренде машин в Москве достигло 300 тыс. человек и продолжает расти. Их популярность спровоцировала появление новых мошеннических схем и первых уголовных дел.**

Растущая популярность каршеринга в Москве привела к появлению мошеннических схем по использованию этих сервисов; в связи с этим возбуждено несколько уголовных дел, рассказали РБК представители нескольких каршеринговых компаний.

По данным департамента транспорта города Москвы, пять каршеринговых сервисов, работающих в городе, сейчас располагают автопарком на 2,5 тыс. автомобилей, число активных пользователей каршеринга в столице достигло 300 тыс. человек.

В начале августа отдел МВД России по району Восточное Измайлово города Москвы возбудил уголовное дело по факту угона автомобиля, принадлежащего каршеринговому сервису «Делимобиль»

(ООО «Каршеринг Россия»). Копия постановления есть у РБК, в компании подтвердили его подлинность. Как рассказал заместитель гендиректора «Делимобиль» Станислав Грошов, обвиняемый по этому делу приобрел в интернете за 600 руб. чужой аккаунт для пользования сервисом, после чего арендовал автомобиль «Делимобиля». Злоумышленник был замечен службой безопасности компании, когда начал нарушать Правила дорожного движения, в частности ездить по газонам.

Американский опыт

Иностранцы каршеринговые сервисы также сталкиваются с регулярным мошенничеством. Например, в июне 2017 года компания Enterprise объявила о прекращении деятельности в американском городе Чикаго из-за нехватки автомобилей, возникшей в результате вандализма, угонов и мошенничества. Как пояснил представитель ком-

пании, около 40% ее автопарка в городе было угнано или пострадало от действий злоумышленников.

В 2015 году стало известно о серии угонов автомобилей сервиса Zipcar в Нью-Йорке. Пользователи Zipcar могут бронировать автомобили онлайн, а затем получают доступ к ним благодаря

Согласно постановлению о возбуждении уголовного дела, действия нарушителя были квалифицированы как «неправомерное завладение автомобилем или иным транспортным средством без цели хищения (угоны)» (ст. 166 УК РФ). «Задержанному молодому человеку была избрана мера пресечения в виде заключения под стражу. В настоящее время проводится комплекс оперативно-разыскных мероприятий, направленный на установление подельников задержанного и продавца фэйковых аккаунтов», —

сообщили РБК в «Делимобиле». Представитель МВД на момент публикации не ответил на запрос РБК.

Всего за 2016–2017 годы компания пресекла более 20 попыток мошенничества и пять попыток угона, сообщил РБК представитель «Делимобиля». Как пояснили в компании, злоумышленники пытались заправлять другие автомобили по топливной карте компании (предназначена только для заправки арендованной машины), создавать фальшивые аккаунты для бесплатной езды, а также использо-

вать каршеринг для последующего угона других автомобилей.

Аренда без правил

Представители каршеринговых сервисов YouDrive и BelkaCar сообщили РБК, что тоже подавали заявления в правоохранительные органы, по которым затем возбуждались уголовные дела. «Это были дела за угоны и снятие фар», — сообщил представитель BelkaCar, отметив, что компания борется с мошенничеством с момента запуска сервиса.

специальной карте Zipcard. Этой особенностью и воспользовались мошенники. Они делали поддельные карточки, и когда те якобы не срабатывали, обращались с просьбой открыть машину к обслуживающему персоналу, работавшему на стоянках, но не имевшему отношения к самой Zipcard. В некоторых случаях убедить работников стоянок

дать доступ к автомобилю помогли сообщники мошенников, представлявшие по телефону сотрудниками компании. По такой нехитрой схеме группе из 18 мошенников удалось угнать более 20 автомобилей.

В 2012 году из-за действий мошенников был вынужден прекратить свою деятель-

ность американский стартап HiGear, который специализировался на каршеринге класса люкс. HiGear стал жертвой криминальной группы, которая за короткий срок угнала четыре автомобиля общей стоимостью \$400 тыс. Мошенники использовали украденные водительские удостоверения и кредитные карты.

Каршеринг захватывает столицу

Каршеринг — это сервис краткосрочной аренды автомобиля с минутной или почасовой оплатой. В систему московского каршеринга входят пять операторов: «Делимобиль», Car5, Anytimecar, YouDrive и BelkaCar. Стоимость аренды автомобиля варьируется в среднем от 8 до 11 руб. за минуту езды, в эту сумму входят затраты на бензин, парковку и др. Для аренды автомобиля необходимо зарегистрироваться на сайте или в мобильном приложении каршеринговой компании. Для регистрации обычно необходимы фотография пользователя, копии паспорта и водительских прав.

По данным департамента транспорта города Москвы, на одной арендованной машине ежедневно совершается в среднем восемь поездок. С начала 2017 года совершено почти 2,5 млн поездок, говорится в статистике департамента. По его оценке, оптимальным для Москвы был бы каршеринговый автопарк объемом не менее 10–15 тыс. автомобилей. «Емкость рынка, по нашим оценкам, не выбрана и на 30%, коммерческие перспективы развития данного сервиса в Москве оцениваются высоко», — говорит представитель ведомства.

«В месяц мы фиксируем примерно десять попыток регистрации аккаунтов по поддельным документам. Был один случай угона, преступников по нему взяли на границе с Абхазией. Также был инцидент несанкционированного проникновения в машину, который впоследствии квалифицировали по ст. 166 УК РФ (неправомерное завладение автомобилем): два человека сказали, что просто «хотели покататься», рассказал представитель BelkaCar.

В YouDrive рассказали, что не раз сталкивались с различными попытками угона: в частности, однажды угнанный автомобиль сдавался в аренду частным лицам. Представитель Car5 сказал, что у компании случаев угона не было. В Anytimecar не ответили на запрос РБК.

«Мошеннические схемы пока не наносят каршеринговым операторам какого-то значительного ущерба — попытки фрода быстро выявляют, к тому же все машины застрахованы. Но тенденция неприятная, с ростом популярности сервиса растет и число злоумышленников», — говорит Станислав Грошов.

Как действуют злоумышленники

Представители каршеринговых компаний отмечают несколько наиболее распространенных вариантов махинаций с аккаунтами в каршеринговых сервисах. Так, злоумышленники нередко покупают у других граждан фотографии настоящих документов и их селфи для регистрации. «При всей очевидности того, что документы не пойдут на благое дело, все еще находятся люди, желающие на этом подзаработать. Службы безопасности в большинстве случаев выявляют мошенничество по косвенным признакам», — говорит представитель BelkaCar.

Среди несовершеннолетних особенно популярен вариант с регистрацией аккаунта на более взрослого родственника. «Что самое интересное, после первого отказа мы часто получаем документы других родственников с той же фамилией и фотографией, сделанную на том же фоне», — рассказывают в компании. Еще один популярный вид мошенничества — регистрация по украденным документам. «Самые распространенные схемы кражи

документов [и последующего завладения на него поддельного аккаунта] — предложение дешевого автокредита и аренды квартиры на выгодных условиях, для оформления которых просят прислать пакет документов и фотографию», — говорят в BelkaCar.

«До введения [процедуры регистрации, при которой необходимо для верификации пользователя предоставить] селфи с документами, мы часто сталкивались с регистрацией фальшивых аккаунтов», — подтверждают в YouDrive. Теперь для регистрации аккаунта необходимо сфотографироваться вместе с личным паспортом, правами.

Топ-менеджер в одной из компаний, производящих софт и оборудование для каршеринга, рассказал РБК, что объемы мошенничества стали значительно расти в связи с тем, что каршеринговые сервисы начали активно блокировать пользователей, нарушающих Правила дорожного движения, садящихся за руль в нетрезвом виде и т.п. «Эти люди стали искать другие способы пользоваться каршерингом, в частности покупать аккаунты. Чаще всего такие аккаунты регистрируются на украденные документы и одноразовые сим-карты, которыми по-прежнему торгуют в разных палатках и переходах. Цена на аккаунты без привязанной сим-карты начинается от 500 руб., а с подтвержденной сим-картой — немного выше», — говорит он.

Представитель Car5 рассказал РБК, что также распространены попытки получить компенсацию за бензин, приобретенный для заправки стороннего автомобиля. «Это сложно отследить, так как в каршеринговых автомобилях установлены датчики топлива, мы можем смотреть, когда и на сколько литров была заправка. То же самое с клиентами, которые на чеке «случайно» протыкают или затирают место, где написана какая-либо важная информация: дата, сумма, количество литров и др.», — сообщил он. По его словам, в компании слышали о случаях покупки и продажи аккаунтов, а также предложениях «гарантированно зарегистрировать в любом каршеринге», однако не сталкивались с такими примерами. «Также подозреваем, что многие наши клиенты используют каршеринг в коммерческих целях, для оказания услуг такси, что запрещено по договору», — рассказали в Car5. ■

САНКЦИИ Свободную операционную систему запретили поставлять на полуостров

Fedora отделилась от Крыма

МАРИЯ КОЛОМЫЧЕНКО

Создатели одной из наиболее популярных в мире операционных систем — Fedora Linux запретили ее поставки в Крым. При этом Fedora Linux входит в категорию свободного ПО, которое должно беспрепятственно распространяться по всему миру.

Международное сообщество Fedora Project, которое занимается разработкой популярной открытой операционной системы Fedora Linux, 5 сентября обновило экспортное соглашение для пользователей. Согласно внесенным в него изменениям, запрещены поставки операционной системы в Крым.

«Загружая программное обеспечение Fedora, вы подтверждаете, что понимаете следующее: программное обеспечение Fedora и сопутствующая техническая информация могут регулироваться Правилами экспортного контроля США и другими законами США и иных стран и не могут экспортироваться или передаваться в запрещенные экспортным контролем США страны и государства, подпадающие под санкции США: на данный момент [это] Куба, Иран, Северная Корея, Судан, Сирия и Крымский регион Украины», — говорится в обновленном экспортном соглашении Fedora Project.

В версии экспортного соглашения Fedora Project от ноября 2015 года, действовавшей прежде, запрета на поставку софта в Крым не было.

Запретный красный

Существуют десятки версий операционных систем, основанных на Linux. Fedora появилась в ноябре 2003 года и стала одним из наиболее популярных дистрибутивов Linux наряду с Ubuntu, Debian, Knoppix, SUSE и др. Ряд российских компаний выпускает собственные операционные системы, основанные на Linux, для нужд госорганов и оборонных предприятий. В частности, в реестре отечественного ПО, который ведет Минкомсвязь, есть дистрибутивы ОС Alt Linux и Astra Linux.

Согласно статистике Fedora Project, только с его официального сайта операционная система была загружена почти 1,5 млн раз. Какое количество пользователей передавали систему друг другу и скачивали ее из других источников — неизвестно.

Fedora представляет собой программное обеспечение с открытым исходным кодом. В теории это означает, что любой пользователь может скачать с сайта Fedora Project операционную систему Fedora, использовать и модифицировать ее по своему усмотрению. Тем не менее на свободное программное обеспечение и софт с открытым исходным кодом все же нередко уста-

навливают минимальные требования к использованию.

В сообществе Fedora Project входят разработчики, системные администраторы, веб-дизайнеры и др. Оно спонсируется компанией Red Hat, которая «инвестирует в инфраструктуру и ресурсы для поощрения сотрудничества и инкубации новых технологий, некоторые из них впоследствии могут быть интегрированы в продукты Red Hat», говорится на сайте Fedora Project. Это американская компания, выпускающая коммерческие решения на основе Linux, ее флагманский продукт — операционная система Red Hat Enterprise Linux для корпоративных пользователей.

Несвободный софт

«Разработчики кода в любой момент могут внести изменения в лицензию на продукт и ввести ограничения на его использование, что в случае с Fedora и было сделано. Такие ограничения, конечно, противоречат самой концепции свободного софта, но Fedora Project зарегистрирована в США и должна подчиняться законам этой страны, даже будучи некоммерческой организацией», — говорит Дмитрий Комиссаров, гендиректор «Новых облачных технологий» и бывший глава Pingwin Software, которая занималась внедрением свободного софта.

созданных на его основе, получить исключительные права на созданный софт и монетизировать его», — объясняет Смирнов. Он отмечает, что CentOS стал выпускаться под лицензией GNU GPL, «только когда контроль над ним получил Red Hat, и с запретом на поставки в Крым наверняка это их же инициатива».

Нереализуемое ограничение

Опрошенные РБК эксперты говорят, что на деле ограничить использование Fedora в Крыму и контролировать исполнение этого запрета практически невозможно. «Это популистское заявление. Возможно, Fedora Project заблокирует доступ для диапазона местных IP-адресов, но все ущемленные в правах территории к этому привыкли и могут даже не заметить этого ограничения. Может, не будут заключаться какие-то контракты с предприятиями в Крыму, если обнаружат, что они против правил установили Fedora», — говорит гендиректор компании Diphost Филипп Кулин.

Следить за исполнением запрета Fedora Project, скорее всего, не сможет и просто возложит ответственность за соблюдение данных правил на пользователей, согласен Дмитрий Комиссаров. «Поэтому обычные пользователи в Крыму, вероятно, смогут и дальше ставить

Эксперты говорят, что на деле ограничить использование Fedora в Крыму и контролировать исполнение этого запрета невозможно

«Раньше компании, которые не входят под санкции и потому не могут закупать операционные системы Windows, могли бы просто скачать и установить у себя операционную систему Fedora. Теперь же им придется выбирать другие дистрибутивы», — комментирует последствия изменения экспортного соглашения гендиректор компании BaseALT и член экспертного совета по российскому ПО при Минкомсвязи Алексей Смирнов.

По его словам, решение Fedora Project также создаст сложности разработчикам софта, которые используют Fedora в качестве ядра при производстве собственных продуктов. «Тут все закономерно. Не надо делать клоны — делайте софт на базе собственной инфраструктуры разработки, а иначе проблемы неизбежны. Есть пример операционной системы GosLinux, которую не включили в реестр отечественного ПО, потому что она создана на базе дистрибутива CentOS. CentOS распространяется под лицензией GNU GPL, которая не позволяет разработчикам производных продуктов,

себе на компьютеры Fedora. А вот компаниям стоит поостеречься. Гипотетически, если сотрудник крымской компании прилетит в США с ноутбуком с установленной Fedora, его и арестовать могут», — отмечает он.

Решение разработчика Fedora — нелепая попытка регулировать то, что регулировать невозможно в силу природы свободного софта, уверен управляющий директор «Росплатформы» и бывший гендиректор компании — разработчика операционной системы ROSA Linux Владимир Рубанов. «Технологическая начинка Fedora — такая как исходные коды и компоненты — все равно будет использоваться международным сообществом разработчиков по своему усмотрению. Ограничить ее использование нельзя ни технически, ни юридически. Кроме того, в международном сообществе разработчиков компонентов Fedora действует правило Don't Ask Don't Tell — никто не обязан сообщать, откуда взял, как и где собирается использовать Fedora», — говорит Рубанов. ■

КАДРЫ Бывшие топ-менеджеры «ФК Открытие» открывают новый бизнес

В коллекторы из банкиров

ЕЛЕНА ПАШУТИНСКАЯ

Как выяснил РБК, бывшие топ-менеджеры банка «ФК Открытие» Алексей Гонус и Игорь Дуда совместно с инвесткомпанией «Тринфиико» занялись коллекторским бизнесом. В последнее время на этом рынке новые игроки появляются нечасто.

О том, что бывшие топ-менеджеры недавно санированного банка «ФК Открытие» Алексей Гонус и Игорь Дуда после банковского занялись коллекторским бизнесом, РБК рассказали несколько источников на банковском рынке. «Они партнеры», — рассказал один из источников РБК. «У Дуды — топ-менеджерские функции, Гонус — один из со-владельцев», — уточнил другой собеседник РБК.

Эта информация подтверждается данными в базе «СПАРК-Интерфакса». Согласно информации в ней, Алексей Гонус владеет 50% ООО «Агентство кредитных решений» (АКР), учрежденного в июле 2017 года. Еще 24% компании принадлежит ООО «Тринфиико Эдвайзерс» — консалтинговому подразделению группы «Тринфиико», а 26% — непосредственно главе совета директоров «Тринфиико» Олегу Белаю. Гендиректором компании, по данным СПАРК, выступает Игорь Дуда. Основным видом деятельности компании в СПАРК значится «деятельность агентств по сбору платежей и бюро кредитной информации».

Несмотря на то что компания официально зарегистрирована, ее собственники и руководство не стали раскрывать причины интереса к коллекторской деятельности и детали своего нового бизнеса. Алексей Гонус и Игорь Дуда отказались подробно комментировать проект, порекомендовав вернуться к этой теме ближе к концу осени. В «Тринфиико» также не стали давать развернутые комментарии. «В настоящий момент мы не готовы комментировать данную тему, так как считаем это преждевременным», — сообщил директор по маркетингу и коммуникациям «Тринфиико» Анатолий Мешков. «Мы сейчас находимся на стадии расчетов бизнес-плана», — сообщил РБК один из топ-менеджеров «Тринфиико». — Нам инте-



Бывший председатель правления банка «ФК Открытие» Алексей Гонус стал владельцем 50% Агентства кредитных решений

ресна эта ниша, мы выступаем скорее как инвесторы».

По информации собеседников РБК в компании, в планах АКР работа с крупными розничными кредитами, включая ипотеку, причем необязательно просроченными; это может быть деятельность по обслуживанию задолженности (общение с заемщиками, контроль за поступлениями по кредитам и пр.).

По информации источников РБК, близких к учредителям нового игрока на коллекторском рынке, АКР планирует заниматься сопровождением портфелей просроченной задолженности, выкупая ее у банков. «Речь может идти о крупных розничных кредитах, включая ипотечные ссуды, причем необязательно плохие», — говорит собеседник РБК.

Спрос на услуги коллекторов есть. Так, в июле тот же банк «ФК Открытие» объявил тендер по продаже портфеля задолженности по кредитным договорам физлиц на сумму почти 35 млрд руб., сообщил «Коммерсантъ». Выставленный на

продажу «Открытием» портфель содержал около 79 тыс. контрактов и разбит на 114 лотов. Участники рынка комментировали изданию, что это крупнейший тендер в этом году. Информация о тендере была размещена на сайте банка 27 июля,

однако сейчас запись удалена. По информации РБК от участников коллекторского рынка, тендер еще не завершен.

Участники рынка отмечают, что выход новых игроков на российский коллекторский рынок в по-

следнее время нечастое явление. «Новых заметных игроков давно не появлялось, — говорит вице-президент НАПКА Наталья Докучаева. — Желаящих вкладывать средства мало — скорее компании уходят с рынка, регулирование на котором ужесточается, а маржа снижается».

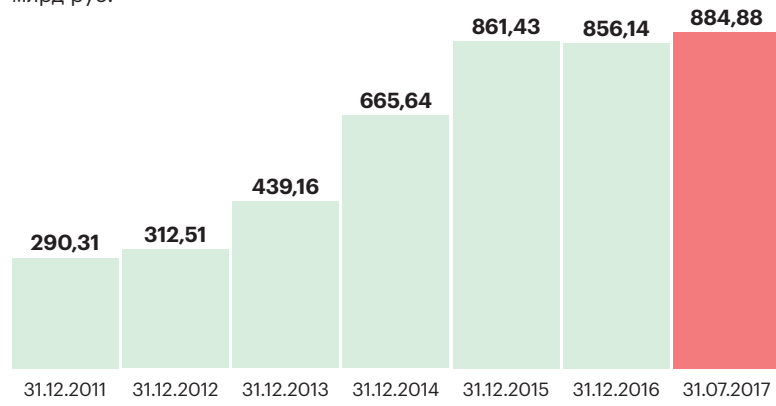
«Учитывая, что один из учредителей — «Тринфиико», если этот бизнес построен по принципу, когда инвесткомпания финансирует работу операционной компании, это интересный вариант, который распространен за рубежом: такой подход дает гарантированное финансирование», — считает замдиректора агентства ГК «Финансовые услуги» Григорий Галицких.

Партнерство экс-банковских менеджеров и инвесткомпания может дать определенную синергию, считают участники коллекторского рынка. «Банковские менеджеры достаточно часто становятся участниками коллекторских бюро, их связи на финансовом рынке могут стать преимуществом при покупке интересного портфеля, — считает гендиректор коллекторской компании EOS в России Антон Дмитриков. — Для инвесткомпаний, в свою очередь, коллекторский бизнес может быть одним из вариантов диверсификации портфеля с высокой маржой и высоким, но управляемым риском».

«Появление новых участников говорит о возвращающемся инвестиционном интересе и новых возможностях развития», — считает президент информационно-аналитического агентства «Финкарта» Александр Морозов. ■

Просроченная задолженность физлиц в России

млрд руб.



Источник: ЦБ РФ

Партнеры из Собинбанка

Алексей Гонус и Игорь Дуда до прихода на коллекторский рынок сделали карьеру в банковском секторе. Оба они долго работали в правлении Собинбанка, оба занимали должности первых заместителей председателя правления, курируя корпоративный и розничный

бизнес соответственно. После санации Собинбанка Газэнергопромбанком в 2009 году оба менеджера в 2010 году перешли на работу в правление банка «Открытие» (на тот момент назывался именно так, впоследствии был переименован в банк «ФК Открытие») на позиции зампредов

с тем же функционалом. Алексей Гонус с февраля по август 2013 года занимал должность председателя правления банка, с мая 2013-го по июнь 2014 года входил в совет директоров банка «Открытие». С августа 2015 года по сентябрь 2016-го входил в правление банка «Уралсиб». Игорь

Дуда покинул «Открытие» летом 2012 года. Группа «Тринфиико», по информации на ее сайте, занимается доверительным управлением активами, управлением ЗПИФаами, управлением недвижимостью, инвестиционно-банковским обслуживанием, а также

оказывает брокерские и депозитарные услуги. Объем активов под управлением — 132 млрд руб. Управляет средствами НПФ «Благосостояние». По информации компании, среди ее клиентов другие НПФ, Агентство по страхованию вкладов, Пенсионный фонд России и пр.

МНЕНИЕ

О чем говорит полное решение суда по «делу «Башнефти»

Логика Арбитражного суда ставит под сомнение понятие исковой давности и грозит разрушением нормального гражданского оборота.

В конце августа Арбитражный суд Республики Башкортостан опубликовал мотивировочную часть решения по иску «Роснефти» к АФК «Система». Еще с момента оглашения решения 23 августа многие с нетерпением ждали возможность узнать, как же суд обоснует удовлетворение беспрецедентных исковых требований.

Уникальные условия

Напомню, что еще в 2014 году государство фактически национализировало эту нефтяную компанию. Было возбуждено уголовное дело о незаконности приватизации предприятий ТЭК Башкирии, а первый заместитель генерального прокурора обратился в Арбитражный суд Москвы с иском об истребовании акций из незаконного владения в пользу Российской Федерации. С момента акционирования и приватизации компании в 1995 году прошло тогда уже 19 лет, в течение которых государству было хорошо известно о том, что его имущество утрачено. Оказалось, что именно Генеральная прокуратура не знала о приватизации, несмотря на то что «Башнефть» неоднократно проверялась контрольными и правоохранительными органами. Уникальность ситуации каждый может при желании проверить на себе, попытавшись обратиться в любой российский суд с иском о делах 20-летней давности.

В ситуации уголовного дела и домашнего ареста своего руководителя Владимира Евтушенкова «Система» выбрала из множества плохих вариантов тот, который казался наилучшим. Компания не стала обжаловать решение Арбитражного суда Москвы, не

воспользовавшись возможностью обжалования и в российских вышестоящих судах, и в международных, где шанс добиться пересмотра был бы существенно выше. Теперь же в решении 2017 года уже без какой-либо проверки делаются выводы со ссылкой на решение 2014 года. Иные многочисленные судебные акты, в том числе обосновывающие возмещение АФК «Система» средств на покупку «Башнефти» ввиду как раз ее добросовестности, судом были отвергнуты.

Экспертиза

Особого интереса в мотивировочной части решения суда достойны выводы, значение которых выходит за рамки дискуссии между юристами. Известно, что, хотя рассматривалось дело о многоаспектных убытках, суд отказал ответчикам в назначении экспертизы, хотя очевидно, что в данном случае были необходимы углубленные знания сразу в нескольких областях экономики и бизнеса, которых, посмею предположить, у суда не было. В решении сказано лишь, что суду и так все понятно и нет необходимости определить «размер экономического эффекта от реорганизации». Это лишает ответчика предоставляемого ему законом права доказывать свою правоту. АФК «Система» в суде и в открытых источниках заявляла, что никаких убытков в принципе не было. Действия ответчика как акционера полностью соответствовали обычной практике подготовки компании к размещению ее акций на Лондонской фондовой бирже (LSE). Это и устранение перекрестного владения акциями, выкуп акций миноритарных акционеров, продажа непрофильных активов, погашение казначейских акций.

В решении есть многократные утверждения о том, что «Систе-

ма» в период контроля над «Башнефтью» знала, что является недобросовестным владельцем. Но есть все основания в этом сомневаться. Подготовка к размещению акций на бирже идет многие месяцы и даже годы, а еще в начале 2014 года последующее развитие ситуации предвидеть было затруднительно. Поэтому, если данная позиция суда получит поддержку вышестоящих инстанций, это откроет возможность для аналогичных требований как со сторо-

«Требования истца составляли 106 млрд руб., затем они были увеличены до 170 млрд со ссылкой на выросший курс доллара. Какое отношение имеют доллары к акциям «Башнефти», номинированным в российских рублях, ПОНЯТЬ НЕВОЗМОЖНО»

ны действующих, так будущих акционеров других российских компаний, которые по данной модели смогут благо объявлять убытками. Особенно опасно, если таким заинтересованным лицом окажется кто-то большой и сильный.

Курс

Первоначальные требования истца составляли 106 млрд руб., затем они были увеличены до 170 млрд со ссылкой на выросший курс доллара. Какое отношение имеют доллары к акциям «Башнефти», номинированным в российских рублях и за них же продаваемым на Московской бирже, понять было решительно невозможно. На память приходит фраза большого знато-

ка российской жизни Виктора Черномырдина: «Аппетит приходит во время беды». В соответствии с Гражданским кодексом России, валютой денежных обязательств в нашей стране является исключительно рубль. Суд Башкирии, соглашаясь с требованиями истца, сформулировал позицию, которая, если она сохранится в дальнейшем, откроет широчайшие возможности для злоупотреблений и позволит лицам, обладающим такой же фантазией, переложить

любые валютные риски на плечи других участников гражданского оборота. Суд указал в решении, что деньги, которые «Башнефть» не получила или вынуждена была потратить по вине ответчиков, компания неизбежно потратила бы на приобретение валюты. А так как доллар серьезно подорожал в период с 2014 по 2017 год, то и отвечать за это должны ответчики. Получается, что лицо, пострадавшее от залива квартиры, также сможет увеличивать свои материальные требования при скачках национальной валюты, ссылаясь, что всегда покупает доллары на свободные деньги и вообще собиралось в отпуск за границу. Примеры можно продолжать до полного абсурда.

Знание будущего

Не менее смелым является утверждение суда, что в начале 2014 года АФК «Система» уже должна была предвидеть кризис в экономике, знать о санкциях против России и о предстоящем снижении курса национальной валюты. На мой взгляд, до марта 2014 года никто никаких санкций предполагать не мог, и даже после их введения потребовалось значительное время, чтобы оценить окончательный эффект от происходящего. А тот, кто точно бы знал параметры валютного курса, явно мог бы больше не заниматься никакой другой деятельностью. Все эти выводы в совокупности с фактически отмененной в рамках дела исковой давностью означают полную смерть стабильности гражданского оборота и правовой определенности.

В завершение хотелось бы отметить следующее. Корни истории с «Башнефтью» уходят в 1990-е годы, когда огромная государственная собственность не вполне справедливо получила новых собственников. Очевидно, что происходившее было следствием слабости государства и упадка права. Права не как набора неких догм, а того всеобщего справедливого общественного механизма, который является базой существования государства и общества. Много сделано для того, чтобы наша страна стала правовым государством. Но такие решения, как в «деле «Роснефть» против «Системы», губительны для общества. Они не отдаляют, а наоборот, возвращают нас во времена правового беспредела 1990-х. Хотим ли мы этого? Заинтересовано ли государство в разрушении своего правового фундамента?

Точка зрения авторов, статьи которых публикуются в разделе «Мнения», может не совпадать с мнением редакции.



Алексей Мельников,
адвокат Московской
городской коллегии
адвокатов

ФОТО: ИЗ ЛИЧНОГО АРХИВА

CLASSIFIED | РЕСТОРАННЫЙ ГИД

РЕКЛАМА

РБКСТИЛЬ
style.rbc.ru

Мы знаем, о чем стоит мечтать

МОСКОВСКИЙ МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ДОМ МУЗЫКИ

19 СЕНТЯБРЯ 19:00

Государственный
Джаз Оркестр
Армении

Художественный руководитель:
Армен Усунц
Заслуженный деятель искусств Армении

ESSE
JAZZ-АГЕНТУ

Организатор концерта: ООО «Бизнес Бюро»
ИНН 7719698429 105037, г. Москва
Измайловская пл., д. 7

6+

ООО КАСИРРУ: ОГРН 1057747996151;
127055, г. Москва, Новослободская ул., д. 14/19, стр. 1

БИЛЕТЫ KASSIR.RU

* - Джаз-агентство «ЭССЕ»

Сколько приносят 3D-макеты квартир

Нереальный ремонт

РЕГИНА САДЫКОВА

Интернет-маркетолог Олег Кельник придумал новый способ продажи недвижимости — потенциальные клиенты могут надеть VR-очки и увидеть варианты планировки и отделки еще не построенного жилья.

«Многое в нашей жизни должно быть бесплатным. И все больше компаний предоставляют услуги не за деньги!» — говорит основатель проекта Planoplan Олег Кельник, вытаскивая небольшую коробочку из огромного рюкзака. В Москве он всего на день, дальше — встречи с партнерами в регионах, потом — обратно в Санкт-Петербург, так что набор девайсов у него всегда с собой.

Олег вставляет свой смартфон в коробку — получают VR-очки, похожие на Google Cardboard. «Клиенты наших заказчиков получают эти очки бесплатно. В них они могут видеть 3D-версии своих будущих квартир. Покупатели в торговле от того, что можно «пожить» в квартире уже сейчас, передвигать там шкафы и красить стены», — говорит Кельник.

В Москву через Хельсинки

Олег Кельник после окончания Санкт-Петербургского политехнического университета в 2000 году занялся интернет-рекламой. Он подрабатывал разработкой сайтов еще студентом, а после выпуска основал агентство, которое назвал в честь себя — Kelnik Studios. Оказалось, что направление предприниматель выбрал верное: поток заказчиков был стабильным. Например, по последним данным СПАРК, в 2015 году выручка ООО «Кельник студия» превысила 51 млн руб., убыток составил 1,8 млн руб.; выручка ООО «Кельник» — 13 млн руб., прибыль — 4,5 млн руб.

Кельнику всегда хотелось чего-то большего и перспективного, чем низкобюджетный агентский бизнес.

Ему потребовалось более десяти лет, чтобы найти свою нишу. «Я всего несколько лет назад понял, что только девелоперы способны купить весь спектр наших продуктов — от разработки сайта до 3D-графики и touch-столов, а еще они постоянно возвращаются: сдав один объект, сразу же начинают строить и продвигать другой. Поэтому мы стали работать только со строителями», — говорит Кельник.

В 2012 году Кельник начал разрабатывать онлайн-платформу Planoplan — сервис, который позволил бы людям проектировать дизайн квартиры, не прибегая к услугам дизайнеров. «Мы предполагали, что пользоваться серви-



По словам создателя Planoplan Олега Кельника (в центре), в 2016 году продажи компании достигли 18 млн руб.

сом можно будет бесплатно, а зарабатывать мы будем за счет того, что люди будут покупать красивые 3D-картинки спроектированных ими квартир. Работать в конструкторе можно сколько угодно, но, чтобы распечатать результат, нужно заплатить от 100 до 800 руб.», — говорит Кельник. Однако особым спросом услуга не пользовалась.

Весной 2013-го предприниматель купил билет на «Аллегро», скоростной поезд до Хельсинки, и отправился открывать офис в столице Финляндии. На регистрацию бизнеса ушло около ме-

сяца и €4 тыс. Правда, первый контракт на услуги продвижения в интернете удалось подписать лишь в середине 2014-го.

«В Европе рынок вообще очень консервативный. Они готовы пробовать что-то новое, только если видят, что смогут получить дополнительную лояльность от клиентов и зарекомендовать себя инновационной компанией», — делится опытом Кельник. К тому же, узнав, что компания из России, потенциальные заказчики настораживались и долго принимали решение.

Взгляд со стороны

«Осмотр квартиры в VR сравним с тест-драйвом авто»

Денис Леушин,
генеральный директор
агентства недвижимости
AllNewHomes

«Я купил VR-очки для использования Planoplan. Пока мало застройщиков, дающих посмотреть их планировки в 3D. Тем не менее за этим будущее: осмотр квартиры в VR сравним с тест-драйвом авто. Можно посмотреть планировку и ощутить себя в ней. На рынке есть клиенты, ко-

торые смотрят на функциональность планировки. Так что решение очень интересное».

«Пока 3D-моделирование квартир не помогает девелоперам продавать»

Дмитрий Калаев,
директор акселерационных программ ФРИИ

«Пока 3D-моделирование квартир не помогает девелоперам продавать. Их же интересует только количество людей, купивших квартиры. Пока я не встретил ни одной ком-

пани, которая смогла бы на достоверной выборке показать, что от применения технологии в результатах продаж есть изменения. Если основатели Planoplan действительно умеют увеличивать продажи, то это очень круто».

Зато наработки Planoplan оказались востребованы, застройщиками. «В Финляндии 99% жилья примерно одинакового качества. Там почти нет эконома или luxury — есть единственный формат нормального жилья для людей. Финские застройщики научили нас, что все стандартизировано и сдается с чистовой отделкой. Владелец может выбирать цвет пола и стен или фасады встроенных кухонь. Если он не заявляет о своих «хотелках» вовремя, то получает базовый ремонт со встроенной кухней, шкафами, готовым

«Это будет крохотный бизнес»

Александр Журба,
управляющий директор
и соучредитель фонда
Genezis Capital

«Если бы 40 млн руб., вложенных в разработку чудо-софта, предпри-

ниматель инвестировал в поиск партнера по стройке, а потом применил бы навыки продвижения и диджитализации, чтобы раскрутить свой собственный строительный бизнес, у него сейчас была бы строительная компания с выручкой в пару сотен миллионов рублей в год и чистой прибылью миллионов 20–25. Пока он не поймет, что деньги зарабатывают на продаже квартир, а не обслуживании IT для тех, кто строит, это будет крохотным бизнесом».

санузлом и сауной», — рассказывает Олег.

Чтобы адаптировать Planoplan под нужды застройщиков, ушло почти два года и 40 млн руб. Финский застройщик Lujatalo предоставил планы типовых квартир и помогать проектировать варианты дизайна.

В результате получилось IT-решение, которое позволяет клиентам застройщиков в онлайн-режиме обустраивать макет будущего жилья с тысячами переменных: можно выбирать не просто цвет стен и встроенную технику, но и расположение розеток, вид сантехники и многое другое. Девелоперы увеличивают продажи за счет вовлечения клиента в процесс, а покупатель получает то, что он заказывал.

Предприниматель признается, что заработать те деньги, о которых он мечтал, садясь в «Аллегро», не получилось — годовой оборот финского проекта не превышает €100 тыс. Слишком маленькая страна и узкая ниша. «Ты начинаешь зарабатывать, если только вошел в пул партнеров компании, которая строит по всей Европе», — говорит Кельник. Зато благодаря общению с финнами он придумал, как увеличить продажи в России.

Сделай сам

Кельник решил продавать услугу конструктора российским девелоперам. После 2014 года спрос на жилье начал падать, а некоторые российские застройщики на-

чали продавать жилье, где клиенты могут выбирать варианты отделки.

Олег пытался приводить те же аргументы, что при работе с финнами: технология повысит вовлеченность и поможет сэкономить время менеджеров по продажам жилья. Но опять клиентов было мало — сервисом заинтересовалась только московская PSN Group. Предприниматель попробовал зайти с другой стороны — подключил к своему конструктору продавцов сантехники, обоев и мебели, чтобы клиенты могли купить понравившиеся позиции в один клик. Но и на сей раз продажи были штучными.

Решение, как раскрутить Planoplan, появилось в 2015 году, когда в моду вошла виртуальная реальность. Кельник начал продавать застройщикам виртуальные туры по будущим квартирам. Теперь они могли не просто показывать своим клиентам план-проекты и описания из красочных буклетов, но и провести виртуальный тур в VR-очках по будущей квартире. Потенциальный покупатель может посмотреть в VR-очках варианты планировки и отделки, а затем приобрести понравившийся образец.

Выяснилось, что застройщики не были готовы покупать шлемы виртуальной реальности за \$600–800. Поэтому Кельник предложил показывать туры в недорогих и уступающих по качеству изобра-

жения VR-очках со смартфоном. Он заказывал устройство в Китае, а потом команда Planoplan нашла российского производителя — компанию PlanetVR.ru. «И картонная модель российского производства, и пластиковая китайская стоят около 300–400 руб. за штуку. Для застройщика это мелочь, а у клиента есть ощущение, что он попадает в свою квартиру!» — поясняет Кельник. Как правило, VR-очки девелоперы дарят своим клиентам.

3D-конструкторов в Рунете немало, но виртуальные туры Кельник стал предлагать одним из первых. С предпринимателем начали сотрудничать «Самолет Девелопмент», «СПб Реновация», «Инстройтех», «Трест-36» и другие застройщики, которые предлагают жилье с отделкой. Planoplan берет с девелопера плату за 3D-макет квартиры — в среднем 17,5 тыс. руб. за каждый вариант, продает VR-очки и берет абонентскую плату за пользование облачным сервисом — 1,2 тыс. руб. за каждую планировку в год. Застройщики встраивают макеты на свои сайты, проводят VR-туры в офисах продаж и на объектах.

«Решение, безусловно, повышает интерес со стороны клиентов, вовлекает их, но не могу сказать, что как-то заметно влияет на рост продаж. Это интересно, но далеко не определяющий фактор для принятия решения о покупке кварти-

ры», — говорит Дарья Севастьянова, менеджер пермской компании «Орсо Групп». А вот Дмитрий Михайлев из «СПб Реновация» утверждает, что интерес к их стенду на выставке «Ярмарка недвижимости» сильно вырос именно благодаря VR-очкам Planoplan. «Это помогло собрать более обширную, чем обычно, базу потенциальных клиентов и партнеров», — говорит он.

По-прежнему платформа работает и с обычными пользователями. Здесь клиенты могут сами сформировать планировку, расставить мебель, раскрасить стены. Базовый функционал бесплатный, но если пользователь проводит на сайте больше шести часов в день и хочет распечатывать планы квартиры, то надо платить 350 руб. в месяц. Посмотреть результат можно как на сайте, так и в VR-очках.

Если в 2015 году продажи Planoplan, по данным СПАРК, составили 4,4 млн руб. выручки и 642 тыс. руб. прибыли, то в 2016 году достигли 18 млн руб., уверяет Кельник. Только 20% денег приносит работа с физическими лицами. «В основном мы зарабатываем за счет сотрудничества с застройщиками», — признает предприниматель.

По прогнозам Кельника, продажи Planoplan в 2017-м должны вырасти минимум на 50%, а его агентства интернет-рекламы — всего лишь на 15%.

Застройщики и VR

3D-макеты типового жилья делают многие IT-компании, например iCanDesign, Smetus и др. А вот VR-туры изготавливаются под заказ для конкретных застройщиков. Отличие Planoplan в том, что компания строит единую автоматизированную экосистему, где застройщик может получить свою 3D-планировку в нужном ему виде, и планировки становятся доступны дизайнерам и потенциальным покупателям. «Большинство компаний делают 3D-моделлинг и VR вручную. Стоимость получается адекватной только для элитного жилья, а мы ориентируемся на массмаркет», — говорит Олег.

План для Бразилии

В начале 2017 года онлайн-сервис Planoplan перевели еще на восемь языков, кроме русского и английского, сервис начал привлекать клиентов по всему миру. Всего сейчас зарегистрировано более 350 тыс. пользователей, 60% из которых — россияне, остальные — в основном из развивающихся стран. По словам Кельника, особенно много среди них жителей Бразилии, где идет активное строительство однотипных жилых массивов.

«Всем этим пользователям мы даем возможность сделать в своей квартире ремонт из готовых дизайн-шаблонов. А загрузить план своей квартиры может даже домохозяйка. Достаточно ввести замеры, и в системе появится ваша

планировка», — говорит предприниматель.

В 2017-м Кельнику удалось наладить отношения и с немецкими застройщиками. Зимой Planoplan подал заявление на участие в CeBIT — крупнейшей IT-выставке в Ганновере. Компания Audi, партнер VR-павильона выставки, заинтересовалась решением русских и спонсировала их участие. О компании узнали немецкие производители мебели, а два застройщика заключили контракт на создание для них VR-решения. «Дела там идут не так быстро, как хотелось бы. Например, нам как-то сказали, что мы из «нетипичного региона», немцы с недоверием относятся к русским. Да и сама сфера недвижимости там более консервативна, чем в России, и каждый чих требует согласования», — говорит Кельник. ■

Не знаете, куда пойти?

moscow870.rbc.ru

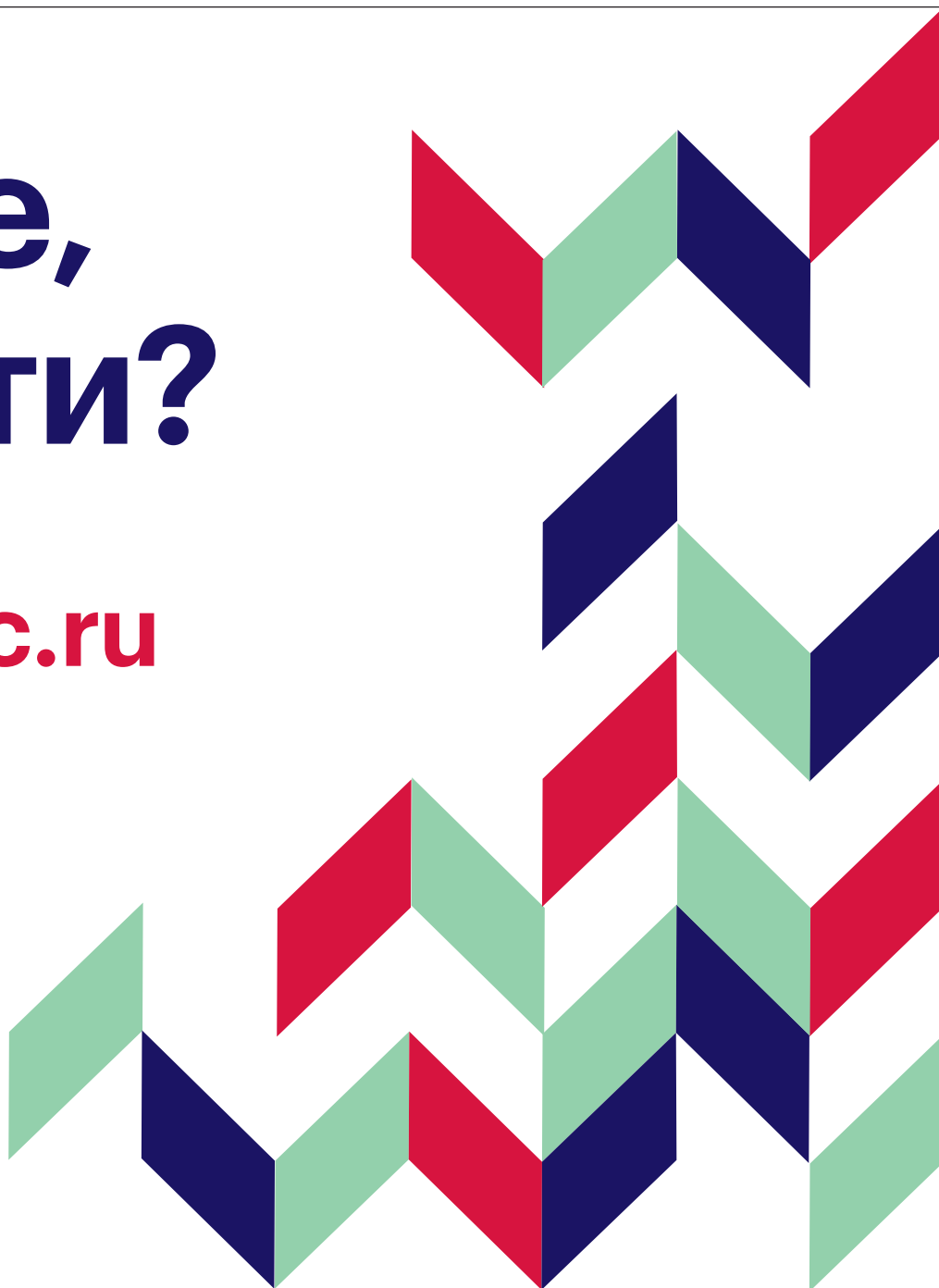
Ваш гид по Дню города
Москва 2017

* Застройщик ООО «Стадион «Спартак». Декларация на сайте www.tushino2018.ru

Реклама 16+



Партнер проекта*



Как заработать на краудинвестициях

Доход из общего котла

ДАРИЯ ЛЕХНИЦКАЯ

Краудфандинговые платформы фиксируют рост интереса пользователей к совместному кредитованию стартапов либо инвестированию в них. Доходность таких вложений может достигать 30% годовых. Чем интересны такие инвестиции?

Мировой рынок краудфандинга — коллективного сбора денег на проект в рамках благотворительности или в целях получения прибыли — растет ежегодно в два раза, следует из отчета Crowdfunding Industry Report. По итогам 2015 года (последняя доступная статистика) объемы привлеченных средств в этом сегменте составили \$34,4 млрд. При этом самым массовым и объемным видом краудфандинга стал краудлендинг (микрокредитование проекта), который занимает две трети всего рынка, — в его рамках было собрано \$25,1 млрд. Намного отстает краудинвестинг с вариантом приобретения доли компании или доли от ее прибыли — 3% от всего объема рынка, или \$1 млрд. Оставшиеся 23% рынка приходится на благотворительный краудфандинг, который инвесторам не считается, так как предполагает безвозмездную материальную помощь или нематериальное вознаграждение спонсора в виде скидки на производимый товар, рекламу инвестора на своей площадке и другое — \$7,9 млрд.

Как отмечают опрошенные эксперты РБК, ситуация на российском рынке краудфандинга соответствует общемировым трендам. По последним доступным данным Центробанка, в четвертом квартале 2016 года десять краудфандинговых площадок, которые отчитываются перед регулятором на добровольной основе, сообщили об объеме сделок в размере 338,4 млн руб. Локомотивом рынка также стал краудлендинг с долей в 75,6%, или 256 млн руб. Из этих средств объемом займов физических лиц юридическим (p2b) составил 173 млн руб., между физическими лицами (p2p) — 46 млн руб., между юридическими (b2b) — 37 млн руб. Оставшиеся 24% рынка, или 81,5 млн руб., пришлись на благотворительность (классический краудфандинг). Рост объема средств в краудлендинге в четвертом квартале в зависимости от сегмента составил 50–300% по сравнению с третьим кварталом, следует из данных ЦБ.

Займы против инвестиций

Преобладание краудлендинга продиктовано понятным регулированием и законодательной базой, говорят опрошенные РБК эксперты. «Из всех форматов коллективного финансирования он соответствует обычному кредитованию и предусматривает возврат инвестированных средств и выплату твердого процента», — говорит заместитель



председателя совета директоров площадки взаимного кредитования «Город Денег» Юлиан Лазовский. Заемщиками и кредиторами могут выступать как физические, так и юридические лица. Но среди заемщиков, пользующихся услугами краудлендингового ресурса, больше представителей малого бизнеса, в то время как в качестве кредиторов выступает только 10% юридических лиц и 90% физических, отмечает Лазовский.

Обе стороны заключают стандартный договор займа, урегулированный ст. 807 ГК РФ, где указывается фиксированная процентная ставка и срок погашения. Ставка зависит от срока погашения (24–36 месяцев), кредитного рейтинга заемщика. «В результате средняя номинальная доходность таких займов может составить 30% годовых для инвестора», — говорит Лазовский.

А законодательной базы для краудинвестинга в России пока не существует, поэтому он не столь популярен, говорит сооснователь консалтингового агентства Crowdfunders Михаил Зельдин. На деятельность основных игроков этого рынка распространяются только общие нормы ГК РФ, а также некоторые положения специальных законов — «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» и «Об инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений». При этом сами сделки не запрещены. Крауд-платформы заключают с инвесторами либо договор о беспроцентном целевом займе, но с опционом на определенную долю от будущей прибыли, либо инвестиционный договор.

Выгоднее депозита

Согласно открытым данным, крупнейшими игроками рынка краудлендинга и краудинвестирования в России являются площадки «Город

Денег», StartTrack, «Альфа-Поток» и Simex. Лидер по обороту, платформа «Город Денег», с момента своего запуска привлекла займов на 1,3 млрд руб. В проекты на этом сайте вложились 4281 инвестор, средства получили 24 914 заемщика.

Платформа StartTrack за время своей работы привлекла в общей сложности 1,2 млрд руб., из этой суммы около 80% пришлось на краудлендинг, остальное — на краудинвестирование. Сбор средств был проведен, например, для сети

платформе «Город Денег», составляет 50 тыс. руб. в проектах объемом до 1 млн руб. и 100 тыс. руб. в проектах объемом от 1 млн руб. У StartTrack минимальный чек при кредитовании стартапа составляет 100 тыс. руб., а в случае с краудинвестициями — от 1 млн руб. Компания Simex продает в своих проектах инвестиционные доли под залог будущей прибыли. Их стоимость начинается от \$1 в зависимости от стартапа. В «Альфа-Потоке» минимальная сумма вклада

В четвертом квартале 2016 года десять краудфандинговых площадок сообщили об объеме сделок в размере 338,4 млн руб.

футбольных клубов (299 млн руб.), студии разработки мобильных приложений (7 млн руб.), стартапа по разработке 3D-технологий для увеличения конверсии интернет-магазинов (34 млн руб. инвестиций).

«Альфа-Поток» с момента запуска собрал 343,52 млн для 347 компаний, инвестировали в стартапы более 13 тыс. человек. Среди уже реализованных проектов — кредитование организаторов концертов и автодилеров, покупающих подержанные авто на сайте CarPrice.ru. Заемщиком проекта был также новостной сайт Bigpicture.ru.

Через Simex инвестиции получил пока 31 проект на сумму 51 млн руб. Так, площадка привлекла инвестиции для компании по производству одежды в русском народном стиле (собрали 2 млн руб.), службы оптовой закупки сахара в Оренбурге (1 млн руб.) и компании, специализирующейся на покупке глобальных дивидендных компаний на фондовом рынке США (5 млн руб.).

Минимальная сумма, которую один инвестор может вложить на

платформе «Город Денег», составляет 50 тыс. руб. в проектах объемом до 1 млн руб. и 100 тыс. руб. в проектах объемом от 1 млн руб. У StartTrack минимальный чек при кредитовании стартапа составляет 100 тыс. руб., а в случае с краудинвестициями — от 1 млн руб. Компания Simex продает в своих проектах инвестиционные доли под залог будущей прибыли. Их стоимость начинается от \$1 в зависимости от стартапа. В «Альфа-Потоке» минимальная сумма вклада

В чем подвох

Высокая доходность краудлендинга и краудинвестирования свидетельствует о повышенных рисках, сопряженных с подобными сделками, предупреждают опрошенные эксперты. Эти риски связаны именно с неполучением ожидаемой прибыли или вовсе потерей инвестиций, говорит заместитель генерального директора по правовым вопросам Planeta.ru Алексей Чесноков. Сооснователь Simex Денис Курильчик признает, что краудинвестиции являются высокорискованными, поэтому инвестор должен внимательно изучить условия финансирования и согласиться с рисками, прежде чем вложиться в проект.

Впрочем, по словам Курильчика, сами площадки стараются максимально обезопасить инвесторов, требуя от авторов проектов подробную экспертизу по стартапам, либо проводят ее самостоятельно. Краудлендинговые площадки также оценивают платежеспособность заемщика и присваивают ему кредитный рейтинг, отмечает Юлиан Лазовский.

Управляющий директор «БКС-брокер» Руслан Смирнов сравнивает коммерческие формы краудфандинга с казино или бинарными опционами, которые на финансовом рынке считаются одними из самых рискованных инструментов. Частному инвестору, желающему заработать на новых технологиях, лучше вложиться в венчурный фонд, поскольку тот грамотнее распределяет риски, считает он.

Чтобы минимизировать риски, инвестору нужно стремиться к диверсификации вложений и внимательно читать инвестиционный договор, советует Чесноков. Под диверсификацией эксперт понимает формирование портфеля из нескольких компаний. В области краудлендинга сейчас практикуются смешанные портфели, когда деньги инвестора мелкими порциями распределяются по десяткам проектов. Это позволяет не бояться того, что один заемщик уйдет в дефолт, и сохранить не только почти все тело займа, но и большую часть дохода, поясняет Юлиан Лазовский. ■

При участии Александры Посыпкиной, Людмилы Петуховой