



# СКОЛЬКО СТОЯТ КВАРТИРЫ ИЗ НОВОГОДНИХ ФИЛЬМОВ

Читайте 6-ю стр.

WWW.MK.RU

Ежедневная общественно-политическая газета  
Распространяется в 85 субъектах РФ  
Цена в розницу договорная

№242 (29.186)

ВТОРНИК

26 декабря 2023

МОСКОВСКИЙ КОМСОМОЛЕЦ

MOSKOVSKIY KOMSOMOLET



## КАК НАКОРМИТЬ ДРАКОНА

Для фантастического существа и оливье должен быть фантастическим

Новогодний стол принято готовить с оглядкой на предпочтения животного, которому будет посвящен наступающий год. Наступающий 2024-й будет годом Дракона, и здесь есть загвоздка: дракон — персонаж сказочный, так что никто не знает о его гастрономических предпочтениях. Придется импровизировать. И раз уж тварь у нас фантастическая, то и еда должна быть соответствующей. В честь года Дракона «МК» предлагает попробовать фантастический вариант салата оливье.

Читайте 6-ю стр.



НАТАЛИЯ КУБЕРНАТОВА



Стали понятными критерии распространения платной парковки в Москве

С 22 января в Москве будет расширена зона платной парковки. В нее войдут адреса в 22 районах Москвы, от Гагаринского до Митина. Тариф в новых зонах платной парковки составит от 40 до 150 рублей в час, в зависимости от местоположения, продолжительности стоянки и времени суток. Набор адресов позволяет сделать выводы о критериях, по которым расширяется в столице платная стоянка.

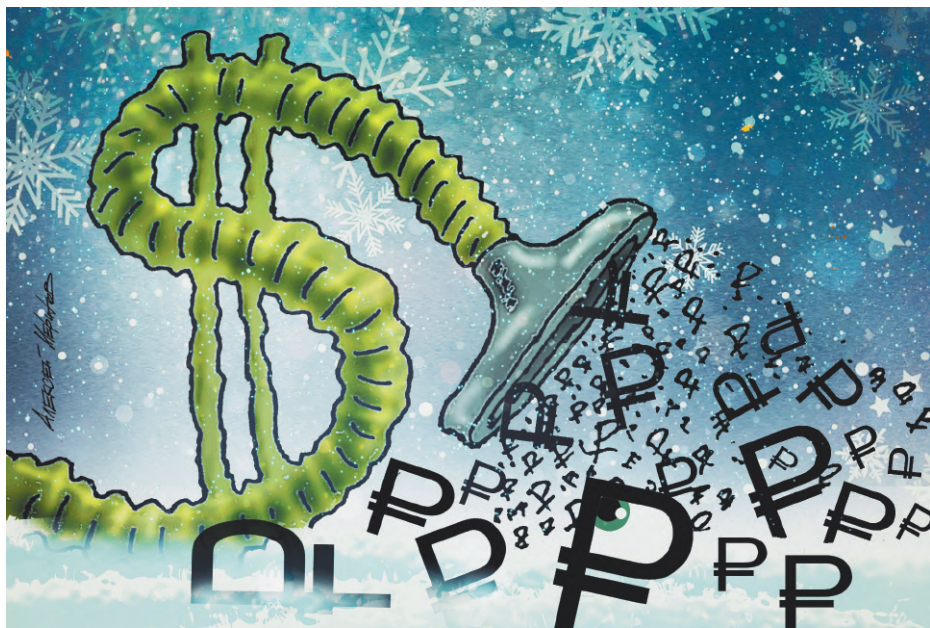
Читайте 3-ю стр.

## ВАЛЮТА СНОВА В МОДЕ

Депозиты граждан в иностранных дензнаках начали расти

В ноябре валютные вклады физических лиц выросли на 1%. Об этом свидетельствуют данные Банка России. Рост на первый взгляд небольшой, но обращает на себя внимание то, что банковские вклады в иностранной валюте увеличились впервые с мая 2022 года, а все минувшие 17 месяцев шло постепенное снижение их доли. Почему россияне снова решили открыть депозиты в валюте и можно ли говорить о смене их отношения к «токсичным» доллару и евро, «МК» выяснил у экспертов.

Читайте 4-ю стр.



## БОЛЬШАЯ ПОБЕДА ДЛЯ РОССИИ

Министр обороны Шойгу доложил об освобождении Марьинки

Министр обороны России Сергей Шойгу в понедельник, 25 декабря, заявил о полном освобождении Марьинки. Эта победа, по словам министра, позволит эффективнее защищать Донецк от огня ВСУ.

Министр обороны Сергей Шойгу в понедельник доложил Верховному главнокомандующему Владимиру Путину о полном освобождении Марьинки. Глава военного ведомства также отметил, что с освобождением этого города российские войска отодвинули от Донецка боевые подразделения противника.

Читайте 2-ю стр.

## ЗЛОБА ДНЯ

Михаил РОСТОВСКИЙ

## КРЕМЛЬ СДЕЛАЛ ПОДАРОК САМ СЕБЕ

Новое в рубрике «Очевидное — невероятное»: активисты движения «Сербия против насилия» штурмуют мэрию Белграда и используют при этом вовсе не методы пассивного сопротивления страны в Белграде, сорвать путч «сербов против насилия» удалось именно благодаря российским спецслужбам.

Премьер Сербии Ана Брнабич: «Это, вероятно, не будет популярно на Западе, но я действительно, особенно сегодня вечером, чувствую, что важно встать на защиту Сербии и поблагодарить людей из российских спецслужб, которые располагали всей этой информацией и поделились с нами, а мы со всеми остальными. И все остальные сказали: да ладно, нет, это российская дезинформация». И так, Москва спасла Сербию от государственного переворота, а заодно и свои собственные интересы в этой стране.

«Сербия против насилия» — это разрозненная коалиция различных групп, возникшая после двух громких преступлений в мае этого года — стрельбы в белградской средней школе (нападавший — ученик седьмого класса; десять погибших, шесть раненых) и стрельбы в сельской местности недалеко от столицы (нападавший — 20-летний молодой человек, поспоривший со своими друзьями на футбольном стадионе; девять убитых, двенадцать раненых).

Читайте 2-ю стр.

## СВОБОДНАЯ ТЕМА

Игорь НИКОЛАЕВ, доктор экономических наук

## ЧТО ГОД ГРЯДУЩИЙ ЭКОНОМИКЕ ГОТОВИТ?

Читайте 3-ю стр.

## СЕКСУАЛЬНЫЙ МАНЬЯК ОБЪЯСНИЛ УБИЙСТВО ЭСКОРТНИЦ ПОИСКАМИ ЛЮБВИ



отпустили с принудительного лечения. Эта мера медицинского характера к нему была назначена после убийства двух девушек легкого поведения в Санкт-Петербурге в 2010 году. Так как Варакин — гражданин Узбекистана, то его депортировали в Ташкент, где он был под надзором. На родине он получил наследство, которое позволило не работать по России — посетил Самару, Иваново, Санкт-Петербург. Как злодей попросил следователя, в этих городах он искал свою любовь, но все женщины, с которыми сводила судьба, были либо продажными, либо алкоголичками, либо наркоманками. Следователи не исключают, что есть еще жертвы среди его случайных знакомых. В начале декабря Варакин прибыл в Москву, где по Интернету

Тело Ольги нашли в гостинице.

подробности похождения сексуального маньяка, 37-летнего Алексея Варакина, который на днях расправился с двумя проститутками в отеле на Народном проспекте и в квартире в Мухомольном проезде, выяснили московские следователи. После второго убийства преступник планировал удариться в бега и затаяться в российской глубинке.

Как стало известно «МК», в 2019 году Варакина, у которого диагностировано серьезное психиатрическое заболевание,

познакомился с 40-летней Ольгой. Даму вела легкомысленный образ жизни, участвовала в свингер-вечеринках. Он встречался с Ольгой несколько раз в отъездах. 22 декабря во время свидания в гостинице на Народном проспекте женщина упрекнула кавалера в импотенции — возникла ссора. Варакин зарезал несчастную и в тот же день скрылся со второй знакомой путаной — 25-летней Владой, услугами которой тоже ранее пользовался. Встречу назначили 23 декабря в квартире на Мухомольном проезде, которую девушка снимала. После интимной близости у Варакина как будто что-то переклинило в голове. Он убил эскортницу, которая успела по видеосвязи сообщить подруге о нападении, и вскоре был задержан. В рюкзаке маньяка полицейские нашли внушительный запас провианта — консервов, а также топоры, ножи. Варакин предположительно планировал удариться в бега. Погибшая Ольга, уроженка Орловской области,

около 15 лет жила в Москве. В столицу она переехала после пожара в родном поселке, во время которого погибли две ее дочери 3 и 4 лет от роду. ЧП произошло, когда Ольга была на работе — тогда она трудилась на деревообрабатывающем заводе. По одной из версий, поджог намеренно совершил отец детей, который был под воздействием наркотиков. Сама Ольга также употребляла наркотики. 5 лет назад она приехала в родительский дом, где за употреблением запрещенного зелья ее застукали родственники и выгнали из дома. В Москве Ольга работала официанткой в кафе, также какое-то время продавала постельное белье на вещевом рынке. В столице у нее появились еще один ребенок. Однако Ольга и ее сожителя лишшили родительских прав из-за того, что они не заботились о мальчике, вели аморальный образ жизни и употребляли наркотики. Сейчас 11-летний ребенок живет в Крыму с бабушкой по отцовской линии.

telegram:@mk\_srochno



## ПЕНСИОНЕРКУ ПОХИТИЛИ РАДИ КВАРТИРЫ?

Заинтересованные лица из банка, в котором работала 70-летняя москвичка, могли организовать ее похищение днем 23 декабря в городском округе Кашира. Знакомые и друзья знали о приобретении женщиной жилплощади.



Как стало известно «МК», Ольга Евгеньевна, сотрудница банка, пропала днем недалеко от станции Топканово. Со слов родственников, напуганная пожилая дама позвонила 42-летней дочери и рассказала, что неизвестный мужчина ударил ее по голове и затолчил в машину, после чего она связалась с пенсионеркой, которая сообщила о похищении. Женщины в скором темпе стали оформлять документы, чтобы успеть реализовать все задуманное до окончания налогового периода (до конца декабря). Уже были составлены справки 2-НДФЛ, заполнена декларация, как вдруг Ольга Евгеньевна исчезла. Кстати, женщина планировала уйти на пенсию с 1 января, поэтому так торопилась оформить документы. О деньгах и приобретении недвижимости знали друзья и знакомые банковского работника. Родственники переживают, что охоту на женщину могли устроить заинтересованные в недвижимости и финансах лица.

Ольга Евгеньевна работала начальником отдела рублевых операций в одном из небольших столичных банков. В декабре женщина приобрела однокомнатную квартиру для своей дочери и двух внуков. Чтобы извлечь из

покупки максимальную выгоду, дама озадачилась получением налогового вычета за квартиру. Она обратилась за помощью к своей знакомой в банке, которая бесплатно помогла коллегам оформлять бумаги, составляя декларацию. Женщины в скором темпе стали оформлять документы, чтобы успеть реализовать все задуманное до окончания налогового периода (до конца декабря). Уже были составлены справки 2-НДФЛ, заполнена декларация, как вдруг Ольга Евгеньевна исчезла. Кстати, женщина планировала уйти на пенсию с 1 января, поэтому так торопилась оформить документы. О деньгах и приобретении недвижимости знали друзья и знакомые банковского работника. Родственники переживают, что охоту на женщину могли устроить заинтересованные в недвижимости и финансах лица.

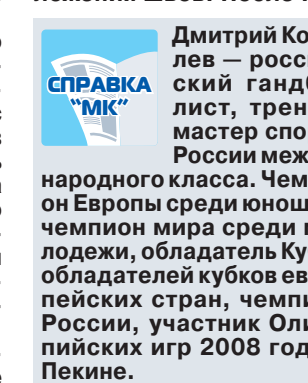
Как сообщила старший помощник руководителя ГСУ СК РФ по Московской области Ольга Врасидий, возбуждено уголовное дело по статье «Убийство».

## ГАНДБОЛИСТ ДМИТРИЙ КОВАЛЕВ РАЗБИЛ ГОЛОВУ В КАРАОКЕ-КЛУБЕ

Известный российский гандболист Дмитрий Ковалев получил травму в увеселительном заведении на Новом Арбате в ночь на понедельник.

Как стало известно «МК», в воскресенье вечером 41-летний спортсмен встретился тут с друзьями. Компания, в которую входили семь человек, общалась и пела песни в караоке. Около трех часов утра гандболист во время застолья попытался встать с дивана, оступился и ударился лицом о край стола. Врачи отвели пострадавшего в больницу, где

спортсмена отпустили домой. По мнению гандболиста, несчастие случилось из-за его невнимательности.



## В МОСКВЕ РАСЦВЕЛА АРОМАТНАЯ ОРХИДЕЯ, ПОКОРЯВШАЯ ДАРВИНА

В Ботаническом саду МГУ на проспекте Мира расцвела редчайшая Рождественская орхидея с Мадагаскара. Цветок имеет насыщенный приятный аромат, состав которого включает 39 компонентов.

Как узнал «МК», в Аптекарском огороде МГУ можно любоваться на редкую представительницу растительного мира с острова Мадагаскар. В пальмовой оранжерее начала цвести орхидея, официальное название которой ангрекум полторафутувы. Также цветок известен под названием Рождественская, или Виллемовская, звезда, а также Звезда Дарвина.

Уникальная особенность этой орхидеи — очень длинный шпорец-нектарохранилище. Он может быть больше 30 сантиметров длиной! Долгое время ученые пытались разгадать, как же опыляется ангрекум,

храня нектар в таком недоступном месте? Этим вопросом завладел еще Чарльз Дарвин. Он выдвинул гипотезу о существовании насекомогоопылителя с необычайно длинным хоботком, способным дотянуться до спрятанного на глубине нектара. Но в научных кругах это предположение подверглось насмешкам. Ученые считали существование насекомого с хоботком более 20 сантиметров длиной абсурдным.

Теория Дарвина подтвердилась лишь в 1907 году, спустя более 20 лет после смерти ученого. Тогда был найден новый вид бабочки-бражника — халпторан morgani, чей хоботок имел длину 22,5 сантиметра. И лишь в 1992

году была сделана видеозапись, которая окончательно закрепила факт: орхидея опыляется именно мотыльком Моргана. Внешне цветок действительно напоминает звезду или комету. Он ярко-белого цвета, блестящей, словно восковой, поверхностью, которая отражает в темноте минимальное количество света вроде лунного. В темноте цветки светятся, чтобы ночные опылители легче их находили. Также с наступлением темноты ангрекум начинает источать тонкий и приятный аромат — запах ощущается только в ночное время.

К сожалению, природная популяция этого удивительного вида ангрекума резко сокращается.

Дежурная бригада: Антон ЛОМАКИН, Мария УСОВА, Елена АПРЕЛЬСКАЯ, Юлия ГРИШИНА и др.

## ОТРЕСТАВРИРОВАННАЯ СКУЛЬПТУРА ОБЪЕДИНИЛА В СЕБЕ ДВЕ ЭПОХИ

Скульптурную композицию «Времена года» вернули в усадьбу Нескучное. Реставраторы восстановили объект культурного наследия в том виде, который сложился в конце XIX — начале XX века.

Как выяснил «МК», главные ворота усадьбы Нескучное на Ленинском проспекте вновь украсили скульптурами «Времена года». Вездная группа была создана по проекту архитектора Евграфа Тюрина в начале XIX века, сегодня это объект культурного наследия федерального значения.

Перед реставраторами стояла непростая задача, так как первоначальный облик скульптур «Времена года» можно было увидеть только на рисунке 1830 года. Затем фигуры неоднократно меняли свой облик и до нас дошли в разных временных вариациях. Стоял перед реставраторами важный вопрос: к какому историческому периоду привести внешний вид скульптур. Посоветовавшись, эксперты приняли решение восстановить левую сохранившуюся пару на период 1920 года, а правую воссоздать по сложившемуся образу конца XIX — начала XX века.

Сохранившуюся подлинную левую скульптурную группу из особого сплава — шпатель — отреставрировали в помещениях Российской академии наук. Каждая из скульптурных групп, возвышающаяся на двух пиллонах, состоит из фигур мужчины и женщины, держащих рог изобилия. По замыслу Евграфа Тюрина, пары на правом пилоне в



ногах сидел купидон. Однако когда в 1920–1930-х годах эти фигуры стали разрушаться, на их месте установили новые — точную копию левой группы, уже без купидона.

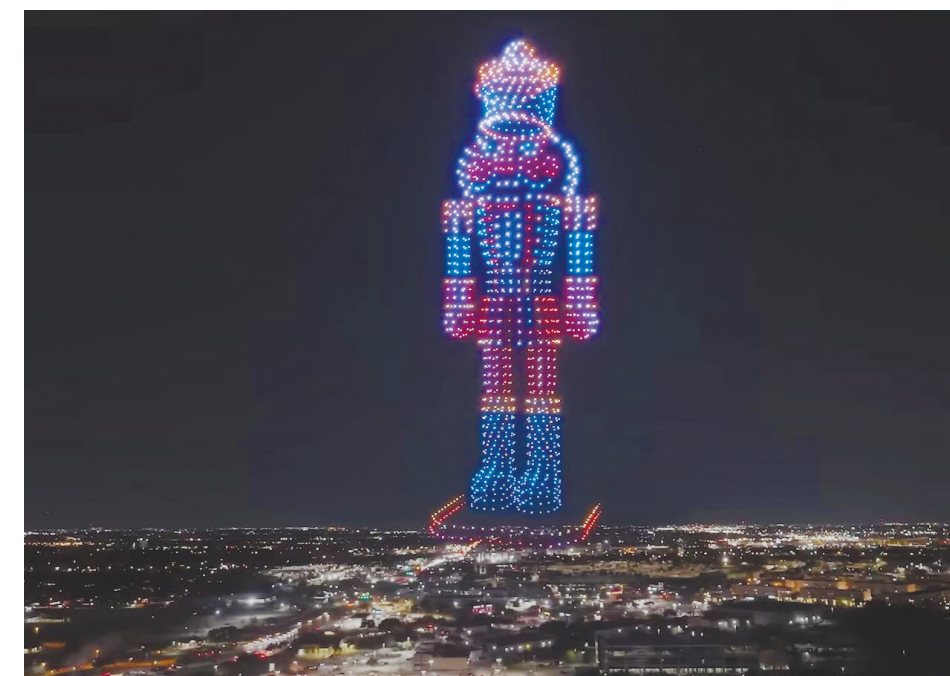




# NON-STOP

Подготовил Дмитрий ПОПОВ

КАДР



**Рекордное шоу дронов организовали в Техасе (США) к Рождеству.** В небе 1500 коптеров создавали огромные фигуры елочки, Щелкунчика и других сказочных персонажей. Благодаря своему масштабу шоу попало в Книгу рекордов Гиннесса.

АРМИЯ

## ЗАМИНИСТРА ОБОРОНЫ И ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ НАВЕСТИЛИ РАНЕННЫХ БОЙЦОВ

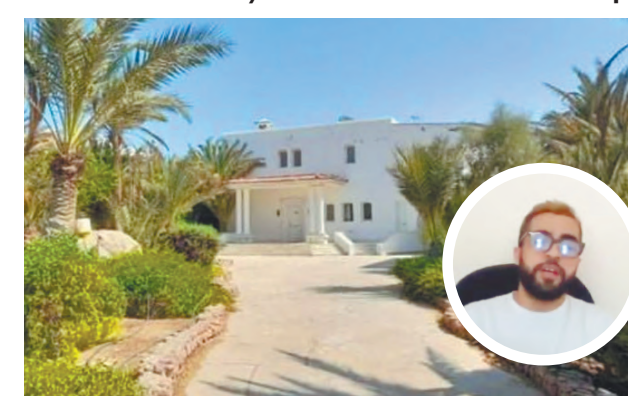
В преддверии новогодних праздников заместитель министра обороны РФ, начальник Главного военно-политического управления ВСУ РФ генерал-полковник Виктор Горемыкин и делегация Общественного совета при Минобороны РФ во главе с председателем совета, главредом «МК» Павлом Гусевым посетили Центральный клинический госпиталь имени П.В.Мандрыка. Замглавы военного ведомства вручил госнаграды участникам СВО с наградами и отменил их вклад в приближение победы. Наградами отмечены также врачи и медсестры госпитализированных бойцов. Среди награжденных рядовые и сержанты, офицерский состав. Генерал Горемыкин и члены Общественного совета поздравляли бойцов и членов их семей с наступающим Новым годом. «Мы все высоко



ценим то, что вы делаете, — сказал главред «МК» Павел Гусев. — Это ценит вся страна, все те, кто каждую минуту переживает за вас. И мы знаем, что победа близка». Он подчеркнул, что члены Общественного совета неоднократно выезжали в зону боевых действий, стараются помогать бойцам и членам их семей. Для участников СВО и военных медиков с концертной программой выступили звезды эстрады. Дед Мороз со Снегурочкой исполнили новогодние песни.

КРИМИНАЛ

## УБИТ ЖУРНАЛИСТ, РАССКАЗЫВАВШИЙ О КОРРУПЦИИ В СЕМЬЕ ЗЕЛЕНСКОГО



Убит автор расследования о покупке тещей Владимира Зеленского... Аль-Алави было обнаружено недалеко от дороги Эль-Хадаба с многочисленными ссадинами, переломами и черепно-мозговой травмой. В августе 2023 года журналист опубликовал материал о том, что теща Зеленского Ольга Кияшко приобрела шикарный дом на побережье Красного моря, на закрытом курорте, который местные называют «Гиллетской Венецией». Вилла имеет площадь около 300 квадратных метров и расположена на первой линии. Покупка была совершена 16 мая 2023 года.

Аль-Алави было обнаружено недалеко от дороги Эль-Хадаба с многочисленными ссадинами, переломами и черепно-мозговой травмой. В августе 2023 года журналист опубликовал материал о том, что теща Зеленского Ольга Кияшко приобрела шикарный дом на побережье Красного моря, на закрытом курорте, который местные называют «Гиллетской Венецией». Вилла имеет площадь около 300 квадратных метров и расположена на первой линии. Покупка была совершена 16 мая 2023 года.

УТРАТА

## БЫВШИЕ НАЧАЛЬНИК МУРА И ПРОКУРОР МОСКВЫ УМЕРЛИ В ОДИН ДЕНЬ

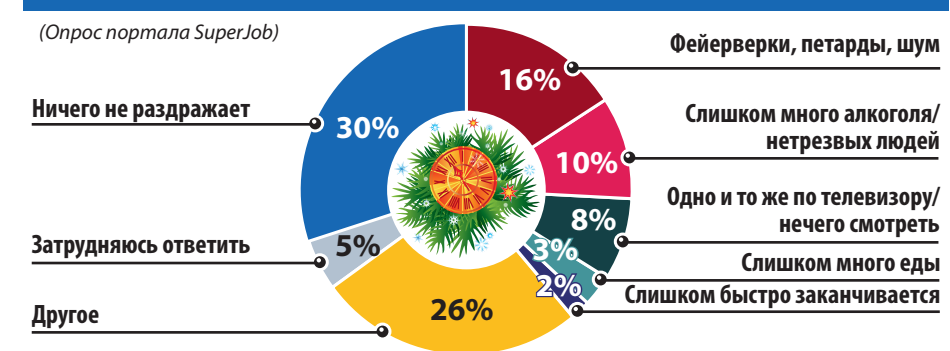


Два известных руководителя столичных силовых структур скончались в один день, 25 декабря. Так, ушел из жизни Василий Купцов — генерал-майор, в прошлом начальник легендарного МУРа. Он возглавлял Московский уголовный розыск в тяжелые 90-е годы, а начал свою карьеру в сыске в далеком 1976 году. Уже тяжело больной, Василий Николаевич продолжал работать на посту председателя совета ветеранов ГУ МВД по Москве. Прощание состоится в среду, 27 декабря, в 10.00 в храме Знаменья иконы Божией Матери в 1-м Колобовском переулке; хоронят Купцова на Троекуровском кладбище.

И не стало Юрия Семина — прокурора Москвы с 2006 по 2011 год. Интересно, что Юрий Юрьевич, как и Купцов, начал свою профессиональную карьеру в 1976 году. Прошел все этапы служебной лестницы, с 2011 года возглавлял Антикоррупционное управление Генпрокуратуры РФ. Причиной смерти стал инфаркт.

ПРАЗДНИК

## РОССИЯНЕ ОТВЕТИЛИ, ЧТО БОЛЬШЕ ВСЕГО РАЗДРАЖАЕТ В НОВОГОДНУЮ НОЧЬ



КОНФЛИКТ

## БОЛЬШАЯ ПОБЕДА ДЛЯ РОССИИ

По словам военного эксперта, директора музея сил ПВО Юрия Кнута, у нас теперь появляются дополнительные возможности, чтобы усилить наше давление на украинские части с целью полного окружения Авдеевки. Сейчас оно огневое: мы простреливаем дороги, противнику очень сложно поставлять резервы, боеприпасы. В случае же захватывания мешка вопрос с Авдеевкой будет решаться только путем дробления ее на части, создания малых котлов, уничтожения противника. Это займет время, и достаточно много; но я хочу сказать, что у нас появится возможность входить в Авдеевку с западной стороны, где украинская армия не имеет таких мощных укреплений.

Освобождение этого города позволяет нашим войскам двигаться непосредственно на север, в сторону так называемого «донбасского кольца», и активнее действовать в районе Авдеевки. У нас теперь появляются дополнительные возможности, чтобы усилить наше давление на украинские части с целью полного окружения Авдеевки. Сейчас оно огневое: мы простреливаем дороги, противнику очень сложно поставлять резервы, боеприпасы. В случае же захватывания мешка вопрос с Авдеевкой будет решаться только путем дробления ее на части, создания малых котлов, уничтожения противника. Это займет время, и достаточно много; но я хочу сказать, что у нас появится возможность входить в Авдеевку с западной стороны, где украинская армия не имеет таких мощных укреплений.

Дарья ФЕДОТОВА.

ПРЕЗИДЕНТ

## «МОРСКАЯ МОЩЬ РОССИИ»

Путин поднял флаги на фрегате и ракетном крейсере

Владимир Путин не прислушался к совету Геннадия Зюганова выпороть тех, кто разрешает ему зимой ходить без шапки. На очередной церемонии поднятия флага на боевых кораблях Верховный главнокомандующий вновь появился без головного убора. Впрочем, погода в Питере была более щадящей, чем две недели назад по тому же поводу в Северодвинске, — восточный ветер и небольшой мороз.

25 декабря Владимир Путин собрал в Санкт-Петербурге коллег по Евразийскому экономическому союзу (ЕАЭС), чтобы вместе проводить уходящий год. Но перед этим у президента были запланированы еще одни важные проводы: фрегат «Адмирал Головкин», построенный на питерских верфях, успешно завершил испытания и на днях должен отправиться на Северный флот. Владимир Путин решил лично дать команду поднятия на новом боевом корабле Андреевский флаг.

Две недели назад аналогичное мероприятие прошло в Северодвинске — тогда на флот провозжали подводные лодки «Император Александр III» и «Красноярск». «В соответствии с морской доктриной еще одни важные проводы: фрегат «Адмирал Головкин», построенный на питерских верфях, успешно завершил испытания и на днях должен отправиться на Северный флот. Владимир Путин решил лично дать команду поднятия на новом боевом корабле Андреевский флаг.

Две недели назад аналогичное мероприятие прошло в Северодвинске — тогда на флот провозжали подводные лодки «Император Александр III» и «Красноярск». «В соответствии с морской доктриной еще одни важные проводы: фрегат «Адмирал Головкин», построенный на питерских верфях, успешно завершил испытания и на днях должен отправиться на Северный флот. Владимир Путин решил лично дать команду поднятия на новом боевом корабле Андреевский флаг.

ЗЛОБА ДНЯ

## КРЕМЛЬ СДЕЛАЛ ПОДАРОК САМ СЕБЕ

Как и все политические организации, выступающие «за все хорошее и против всего плохого», «Сербия против насилия» объединила людей самых разных взглядов. Но среди ее лидеров были и деятели с ярко выраженными прозападными и антироссийскими настроениями. Бывший министр образования сербского автономного края Воеводина Маринка Телич, лето 2022 года: действия России на Украине это «не нарушение правил уличного движения», поддержка санкций против России — это «не только вопрос соответствия нормам Европейского союза, но и цивилизационная позиция». Примерно те же самые мысли высказывал и другой большой человек в «Сербии против насилия» — дизайнер и политик Радомир Лазович, делая, правда, при этом странную оговорку, что поддержка санкций не обязательно будет означать, что «Сербия движется на Запад».

Разумеется, приход таких людей к власти в Белграде — или даже просто увеличение их политического влияния — никоим образом не соответствует интересам Москвы. Поэтому можно констатировать: на исходе 2023 года их удалось защитить самым эффективным и действенным способом. Но новый 2024 год непременно принесет с собой и новые вызовы. Хотя почему новые? Это будут те же самые вызовы

ФЕМИДА

## КОМУ СРОК, КОМУ ПРАЗДНИК

Приговор экс-директору НИИ ФСИН его подчиненные встретили с ликованием

10 лет лишения свободы назначил суд бывшему директору НИИ ФСИН России Андрею Быкову, признав его виновным в злоупотреблениях и взяточничестве. Срок огромный, но ученые института считают его заслуженным. Как директор смог запугать выдающихся ученых и выстроить в одном конкретном НИИ империю, где был единоличным правителем? Об этом — в материале обозревателя «МК».

О генерале Быкове, который третирует ученых НИИ, наша газета писала еще три года назад. Тогда автору этих строк поступило обращение от профессоров, докторов наук, которые уверяли: Быков использует саму науку в тюремной системе, он оскорбляет и унижает людей, которые всю жизнь ей посвящали. До сих пор уволенные Быковым профессора судятся, а 57-летний ведущий сотрудник НИИ, специалист по пеницициларной медицине, д.м.н. Алексей Датий, не выдержав тягб, скончался от инсульта.

Интересно, что ученые НИИ считали Быкова непотопляемым и до последнего опасались, что его оправдают, он вернется, отомстит им за данные против него показания. Администрация института почти год с момента ареста Быкова не снимала его портрет, украшая им галерею выдающихся ученых («вдруг придет и найдет?»).

СЕГО ДНЯ

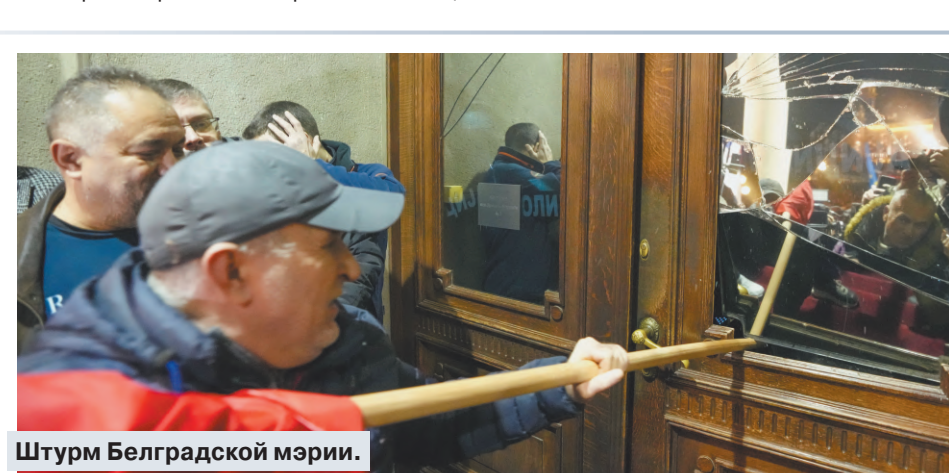


ударных группировок флота в дальней морской и океанской зоне. Он создан с использованием самых передовых технологий и оснащен крылатыми ракетами «Калибр», подтвердившими свою высокую эффективность в боевых условиях», — подчеркнул Путин.

Кроме «Адмирала Головкин» Андреевские флаги в этот день поднимали на новом ракетном крейсере «Наро-Фоминск» и тральщике «Лев Чернавин». Всего в разной стадии готовности на стапелях и верфях «прямо сейчас» находятся 5 фрегатов, 8 корветов, 13 малых ракетных кораблей и более 50 других кораблей различных классов. Такие масштабы, по словам президента, свидетельствуют о подъеме судостроительной отрасли и возрождении отечественного кораблестроения. Путин напомнил, что ракетные крейсера, аналогичные «Наро-Фоминску», уже прошли проверку в боевых условиях. В свое время из акватории Каспийского моря они наносили удары по позициям боевиков в Сирии. «А сегодня успешно выполняли задачи в ходе специальной военной операции», — поведал Верховный главнокомандующий. Что касается тральщика «Лев Чернавин», то его отличает «уникальный корпус». Вместо привычной стали в производстве использовался монолитный стеклопластик — при меньшей массе композитные материалы, как ожидается, смогут обеспечить большую «живучесть» судна при поиске мин. «Уже принято решение о строительстве еще

десяти таких кораблей», — сообщил Путин. Верховный главнокомандующий подчеркнул, что гособоронзаказом обеспечены предприятия по всей стране. В Северодвинске строятся три атомных подводных крейсера «Борей-А» и 6 многоцелевых подводных лодок «Ясень-М». В Санкт-Петербурге — 6 дизельных подводных лодок, патрульные корабли для арктической зоны, а также корветы малого и среднего водоизмещения. В Татарстане — малые ракетные и патрульные корабли. В Керчи — два универсальных десантных корабля нового проекта и малые ракетные корабли для Черноморского флота. В Калининграде — два больших десантных корабля. На Дальнем Востоке — 6 корветов и 4 малых ракетных корабля. На многих предприятиях задания, по словам Путина, сформированы по 2035 год включительно. Это принесет в экономический регион «дополнительные инвестиции» и позволит создать новые рабочие места. «Мы обязательно реализуем все наши планы по строительству кораблей и качественно укрепим морскую мощь России на всех стратегических направлениях и в районах Мирового океана!», — пообещал президент.

Поздравив моряков и корабелов с отправкой на флот очередной партии военных кораблей, Верховный главнокомандующий вспомнил о «старой флотской традиции» и пожелал экипажам «семь футов под килем». Елена ЕГОРОВА.



в новой оболочке. Сербия давно и безнадежно расколота. Если выражаться грубо, ей хочется «и невнимания со стороны, и капитал прироста». «Приобрести капитал» — это вступить в ряды Европейского союза. Но для этого требуется признать на официальном уровне независимость Косово — региона, который каждый уважающий себя серб считает неотъемлемой частью своей страны, — и ввести санкции против России. Между тем Россия как постоянный член Совета Безопасности ООН — это то самое государство, которое блокирует полноценное признание Косово независимым государством на международном уровне.

Прибавьте к этому зависимость Сербии от поставок российского газа. По «старой дружбе» Москва поставляет Белграду любое топливо по очень льготной цене. Как откровенно признал в прошлом году сербский президент Александр Вучич, если бы эти льготы не было, то его страна просто-напросто разорилась бы. Но при этом Европейский союз в целом и не думают снижать объем

своего давления на Белград. Сербам постоянно капают на мозги: ну введите наконец санкции против России — иначе вам хуже будет!

Получается, что Сербия находится в тупике, из которого нет комфортного и безболезненного выхода. Комическое фиаско попыток «сербов против насилия» захватить столицу мэрию — это явно не финальная точка этих поисков. Разбираясь во взглядах сербских политиков на «русский вопрос», я натолкнулся на следующее интересное высказывание профессионального психиатра, депутата парламента Санды Рашкович-Ивич из Народной партии: «Если они действительно наведи против нее мягкого пакета санкций». В оригинальном сербском варианте это высказывание звучит еще более экстравагантно, чем в русском переводе: России сулят «нежные» санкции. Нет, с нашими сербскими друзьями решительно не соскучишься. Даже интересно: что именно они учудят в следующем году. Михаил РОСТОВСКИЙ.



объяснял происходящее просто: дескать, избавляю НИИ от бездарей и бездельников. Любопытно, что сам Быков — бывший спецназовец и науке долгое время не имел никакого отношения. Были вопросы и к морально-нравственному облику директора НИИ. По рассказам одной из сотрудниц, он специально заставлял дополнительную вечерней работой ее супруга (он тоже работает в институте), чтобы подвозить ее до дома, проводя время, так сказать, в неформальной обстановке.

— Он был как царь и бог, — говорит ведущий сотрудник НИИ ФСИН Александр Морозов, который дважды восстанавливался после незаконного увольнения. — В институте творились страшные вещи. Некоторые сотрудники, если верить статистике, писали по 186 научных работ в год, то есть по работе в два дня. Таким образом поднимался рейтинг и создавалась видимость успешного функционирования НИИ под руководством Быкова.

При этом ни о каких грандиозных исследованиях института на тему заключенных в годы «правления» генерала особенно ничего не было известно. Да и были ли они? Уголовное дело против Быкова появилось осенью 2021 года (за несколько месяцев до этого он уволился по собственному желанию). Как сообщали тогда следственные, поводом стало заявление заместителя начальника Быкова, с которой у него были близкие отношения. Бывшая возлюбленная рассказала про систему взятков — ученые платили «откаты» за премирование. Сама женщина уверяла: мол, за выплату ей пять миллионов

рублей она лично отдала ему 1,8 миллиона. Быков назвал все дело мезью бывшей возлюбленной, а потом даже заявил, что это она создала преступную схему и вовлекла его во все тяжкие. Но на самом деле генерала ФСИН к тому времени давно «вели» сотрудники спецслужб. Арест Быкова вызвал в среде ученых шок, и радость одновременно. Судебный процесс шел почти год, и никогда еще в статусе свидетелей. Некоторые из них рассказали о том, как Быков просил денег за получение ученой степени. Тот же Морозов дал показания, что генерал назвал сумму в 150 тысяч для одного соискателя, но снизил ее до 120 тысяч после того, как ему объяснили: дочь ученого серьезно больна, ему нужна каждая копейка на счету.

В деле несколько эпизодов, в том числе с получением взятки в особо крупном размере от четверых ведущих научных сотрудников НИИ Бориса Швырева, Марины Сергеевой, Алексея Фасоль и Дмитрия Лукашенко. Интересно, что их самих от уголовной ответственности за дачу взятки освободили.

Суд приговорил Быкова к 10 годам колонии строгого режима и штрафу в размере 5 миллионов рублей. На приговоре он выглядел подавленным. Вины своей Быков не признал и будет подавать апелляцию. — А у нас сегодня в НИИ праздник, — сказал один из профессоров, который написал множество обращений на имя президента. Быков рассказывал о беспределе в институте. — Жаль, что не все потерявшие от Быкова до него дожили. Ева МЕРКАЧЕВА.

ЗАКОН

Не очень веселая новость пришла для автолюбителей, который предстоит замена водительских удостоверений (из-за истечения их срока действия) начиная с будущего года: как сообщил ряд источников, введенное ранее автоматическое продление прав будет отменено. А тем, кто будет продлевать документ в 2024 году, не повезет вдвойне, так как якобы в 2025 году могут принять решение о выдаче водительских документов сроком не на десять лет, как сейчас, а на двадцать.

## АВТОПРОДЛЕНИЕ НЕ ПРОДЛЯТ

«Срок действия водительского удостоверения на 20 лет — это пока проект»

Если сейчас обратиться на портал Госуслуг по поводу продления прав, там указано: «Удостоверения, срок действия которых истекает с 01.01.2022 по 31.12.2023, автоматически продлены на 3 года, обращаться в ГИБДД не нужно». При этом в следующем раз заменить права нужно будет через 3 года: «Отсчитывайте срок с предыдущей даты окончания прав. Например, если 10-летний срок закончился 1 июля 2022 г., то документы на новые права нужно подать до 1 июля 2025 г.»

Далее вы выбираете на Госуслугах из двух опций: «Сейчас не буду, заменю через три года» либо «Заменить сейчас». При выборе второй опции вам потребуются паспорт, медсправка по форме 033-В/у и старое водительское удостоверение (при наличии). «МК» выяснил, во сколько сейчас обходится замена прав.

«Госпошлина на Госуслугах — 2000 руб., наркологу/психиатр — 1850 руб., остальные врачи — 1000 руб., итого почти 5000 руб., — рассказал «МК» житель Ногинска Владислав, который в настоящее время меняет документ. — Для кого-то трудность в том, что психиатр и наркологи теперь нужно проходить по месту жительства. Остальных врачей — офтальмолога, терапевта и других — можно пройти в платной поликлинике. Главная забота — это получение медсправки, а потом все очень просто оформляется на Госуслугах. Прикрепляешь паспорт, старое водительское удостоверение и медсправку. И потом записываешься на свободный день для посещения ГИБДД. Приезжаешь в ГИБДД, отдаешь документы в окошко, ждешь очереди, тебя фотографируют, сразу печатают права и выдают. Я записался на день после Нового года. Неудобства для меня в том, что нужно ездить по разным точкам: ПНД в одной части города, больница в другой, ГИБДД вообще за городом».

Тех, кому предстоит продлевать водительские удостоверения в 2024 году, называют «не очень везучими» по той причине, что в 2024-м срок действия прав могут продлить с 10 до 20 лет. То есть в случае принятия такой поправки тех, чьи удостоверения подлежат замене в 2025 году, будут каинфово себя чувствовать за рулем с новым полученным документом аж до 2045 года.

Автоматическое продление срока действия водительских удостоверений было принято вследствие ковидных послаблений, а потом эту меру продлили, потому что государство таким образом решило поддержать автомобилистов, в том числе в условиях СВО, — пояснил «МК» вице-президент Национального автомобильного союза Антон Шапарин. — Сейчас таким образом продлевать уже не будут, и мы вернемся к стабильному обычному порядку. Однако отмечу, что он усложняется из-за того, что нужна справка из медузреждений — психоневрологического и наркологического диспансеров — по месту регистрации. Трудность в том, что очень много людей живет не по месту регистрации. Это практически непреодолимый барьер, так как нужно ехать в свой регион. Поэтому, по моему убеждению, нужно создавать единый федеральный реестр, в который будут заноситься данные из всех ПНД и наркологических диспансеров. Необходимо упростить этот процесс, чтобы в рамках портала Госуслуг проверялось, состоит человек на учете в диспансере или нет. Нужно уходить от бумажных «гроссбухов», где от руки какие-то люди записывают сведения, и убирать бюрократию в этом сегменте. При этом нет сомнений, что медицинский надзор необходимо сохранять, потому что огромное количество водителей у нас не соответствует требованиям, предъявляемым к ним, в том числе имеют различные зависимости, которые, конечно же, никак не выявляются.

По поводу 20-летнего срока действия прав я могу сказать, что это пока только проект, его могут и не принять в 2024 году. Поэтому я бы не стал уповать на то, что кому-то «повезет». Да, конечно, люди, которым сейчас продлили автоматически права, сэкономили время и деньги. Потому что это еще и госпошлины. Государство сейчас пытается изыскать каждый свободный рубль, а в этом случае речь идет о нескольких миллиардах рублей, которые бюджету нужны. Что касается моего мнения, то я считаю продление срока до 20 лет правильным и не вижу в этом никаких проблем; излишнюю бюрократизацию нужно убирать.

А вот мнения москвичей по поводу продления срока на 20 лет разделились: некоторые высказываются за, что, мол, лучше выдавать водителям права на три года, а потом смотреть, как человек вел себя на дорогах в эти три года, были ли ДТП, за что штрафы и т.д. А уже потом можно было бы и на 10 лет выдавать, если автолюбитель вел себя прилично.

«МК» также посетил Антона Шапарина прокомментировать новость об отмене наказания для водителей, забывающих дома документы (сейчас штраф — 500 руб.). За это ратует вице-спикер Госдумы Вячеслав Даванков, обосновывая свою идею тем, что автомобилисты могут установить приложение «Госуслуги.Авто», в котором отображаются цифровые копии документов. «Этот законпроект не новый, — говорит эксперт. — Но я не верю, что он будет принят. МВД выступает резко против, их аргументы просты: Интернет у нас заканчивается там, где заканчиваются большие города. Поэтому проверить водительские удостоверения через приложение не всегда возможно. Но в целом я поддерживаю такую норму — если бы у нас была другая ситуация с Интернетом на отдаленных трассах. А в перспективе, конечно же, нужно уходить от бумажных документов». Ирина БРИЧКАЛЕВИЧ.





Игорь НИКОЛАЕВ, главный научный сотрудник Института экономики РАН



## ЧТО ГОД ГРЯДУЩИЙ ЭКОНОМИКЕ ГОТОВИТ?

### Чтобы заглянуть в будущее, необходимо осмыслить настоящее

Рост ВВП по итогам 2023 года составил около 3,5%. Это относительно высокий показатель, особенно если учесть санкционные ограничения в российской экономике. Насколько хорош этот показатель, можно понять, сравнив его с тем официальным правительственным прогнозом, с которым российская экономика вступила в 2023 год. Прогнозировалось, что ВВП страны в уходящем году снизится на 0,8%. А он не только не снизился, а даже вырос. И существенно. Впрочем, об этом положительном итоге сказано с высоких трибун уже было предостаточно. Не менее, а даже более важно то, что ждет экономику в будущем.

Каким были в 2023-м. Значит, торможение наступит уже в 2024 году. Но с инфляцией Банк России будет бороться непримиримо, выбирая из двух зол меньшее.

Итоговый показатель 2023 года надо также оценивать с учетом перспектив на ближайшие годы. В этом случае можно будет судить об устойчивости и долговременности достигнутого уровня. Однако время сегодня такое, что прогнозировать что-либо в экономике весьма непросто. Неопределенность экономической ситуации крайне велика, санкционное давление на российскую финансовую систему и бизнес сохраняется. И что можно сказать об экономике в такое время? Что ж, некоторые оценки все-таки сделать можно.

Может быть, еще что-то способно подстегнуть экономику? Скажем, рост мировых цен на нефть? Однако доля нефтегазовых доходов нашей страны уже резко сократилась. Экономика структурно меняется. Плюс учтем, что нет видимых оснований для роста мировых цен на нефть. Перестройка логистики доставки российской нефти по новым экспортным маршрутам уже в основном произошла. Мировая экономика замедляется. Главное — Китай явно тормозит, вот что важно.

Для достоверности прогноза необходимо учесть, во-первых, что поддержало экономику в уходящем году. Во-вторых, будет ли эта поддержка действовать в 2024-м и последующих годах. В-третьих, попытаться спрогнозировать, может ли экономика за счет каких-либо новых факторов поддержать динамику своего развития. Начнем отвечать на поставленные вопросы по порядку. Главное, что поддержало экономику в уходящем году, — это так называемый бюджетный импульс (или стимул). Министр финансов Антон Силуанов говорил именно об «импульсе». Что это такое? Попросту говоря — огромные бюджетные деньги были влиты в экономику через госзаказ, дофинансирование и разного рода выплаты. Такие госвливания — это практически автоматическое увеличение ВВП. В мировой практике такое нередко встречается, когда бюджетные вливания разогревают экономику. В плане научного обоснования у такой политики есть солидный фундамент — кейнсианство (по имени выдающегося ученого-экономиста Дж. М. Кейнса).

Опять же, рынок не бездумно, а с учетом рыночных инстинктов, способен противостоять трудностям? Это не безусловная надежда. Проблема в том, что мощный бюджетный импульс с его госзаказами — это одновременно и снижение рыночности нашей экономики. Следовательно, надеяться на этот фактор по-прежнему можно, однако не стоит и переоценивать его.

Вот и у нас с конца 2022 года происходило то же самое. Возражать против такого объяснения экономических успехов уходящего года трудно, можно сказать, невозможно. Банк России, кстати, и не возражает, признает роль бюджетного стимула в экономическом оживлении. В 2024 году бюджетный стимул продолжит действовать. Новый нас ожидает значительный рост госрасходов. Расходы федерального бюджета должны вырасти в 2024 году на 15,8%, до 36,7 трлн рублей. Это предусматривает недавно принятый закон о федеральном бюджете на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов. А вот дальше... Дальше, судя по тому же принятому трехлетнему бюджету, бюджетный импульс должен практически перестать действовать. Расходы федерального бюджета в 2025 году не то что не вырастут — они снизятся с уже упомянутых 36,7 трлн до 34,4 трлн рублей, то есть более чем на 6%.

О снижении рыночности экономики свидетельствует и то, что произошло с ценами на те или иные товары в последнее время. Ситуация с яйцами, на вопросы о которых вынужден был отвечать даже президент на «Прямой линии», — весьма наглядный пример, подтверждающий, что проблема есть. Вывод напрашивается такой: в 2024 году экономический рост еще может быть зафиксирован, но он будет минимальным.

Так что, увя, объективности ради делаем вывод: бюджетный импульс будет действовать еще только в 2024 году. Тогда, пока еще не теряя сильно оптимизма, предположим, что хотя бы в 2024-м тоже может быть достигнуты те же 3,5% роста по ВВП. Однако почему-то Банк России дает прогноз более скромных 0,5–1,5% — столько составляют его ожидания по экономическому росту в 2024 году. Знаете, почему так скромничает Банк России? Работающие там специалисты — люди, безусловно, грамотные — прекрасно понимают, что бюджетный стимул есть, возможно, и продлится в 2024 году, а вот кредитный стимул — это в первую очередь кредиты банков — будет ослабевать. Потому что при ключевой ставке в 16% он просто не может не потерять свою силу. Плюс учтем, что жесткую денежно-кредитную политику Банк России обещает проводить еще долго. Долго — недолго, там видно будет. Однако понятно, что в 2024 году (и, возможно, с переходом в 2025 год) ключевая ставка будет оставаться высокой. Это угнетает экономику, делает практически нереализуемым достижение таких же темпов экономического роста,

Теперь о ценах. Как и было обещано ближе к концу 2023 года, по его итогам официальная годовая инфляция составит около 7,5%. Это, замечу, на 2 процентных пункта больше, чем первоначально прогнозировалось. Таким образом, инфляция не удержалась. Собственно говоря, поэтому Банк России и пошел на резкое повышение ключевой ставки, пытаясь сдержать рост цен.

Таких видится в экономическом плане 2024 год. Гораздо большее беспокойство возникает за 2025-й и последующие годы. Но об этом, по-видимому, лучше поговорить уже через год. Потому что сегодня время очень высокой экономической неопределенности. Тут на ближайшие месяцы-то далеко не все ясно и понятно. Но пытаться осмыслить происходящее и заглянуть в будущее все равно необходимо. Как писал великий Виссарион Белинский, «мы вопрошаем и вопрошаем прошедшее, чтобы оно объяснило нам наше настоящее и намекнуло о нашем будущем».

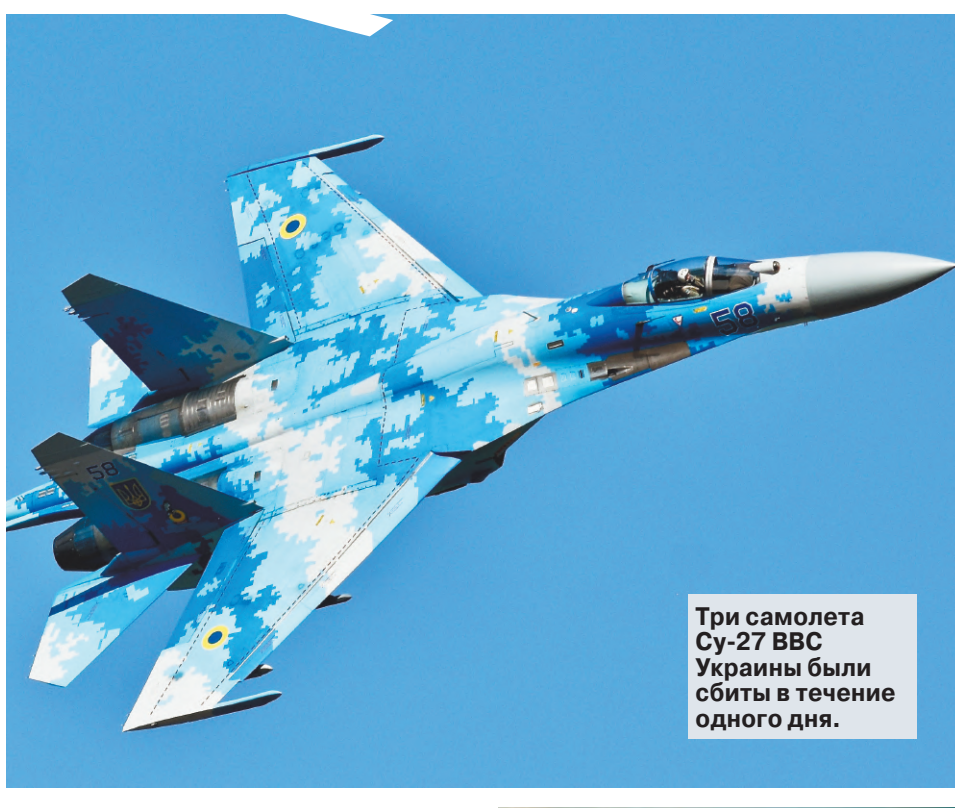
## СЕГО ДНЯ

### КОНФЛИКТ

## ЗАЗЕМЛЕНИЕ УКРАИНЫ

### Российская армия за один день уничтожила четыре самолета ВСУ

Четыре боевых самолета противника были сбиты в течение одного дня в небе над Днепрпетровской и Запорожской областями нашими силами. Столь мощный урон боевой авиации врага, которая и так дышит на ладан, ряд военных экспертов назвали ударом возмездия за наш бомбардировщик Су-34, сбитый в Херсонской области.



Три самолета Су-27 ВВС Украины были сбиты в течение одного дня.

По словам военного эксперта Юрия Кнутова, противник решил проявить свою активность в районе Крынок, чтобы затем объявить о своей победе на этом участке фронта. Однако трюк обернулся для него невосполнимыми потерями.

После чего «Онисы» и «Кинжалы» сделали свое дело», — рассказав о работе наших войск один из военных каналов.

Напомним, что ранее враг заявил о том, что якобы сбил российский Су-34 в Крынках, что стало поводом для ликования в украинских Telegram-каналах. Впрочем, радость была недолгой. Противник получил ответный удар возмездия уже на следующий день: за одно воскресенье российская ПВО сбила три самолета Су-27 и один — Су-24.

Военный эксперт, директор Музея сил ПВО Юрий Кнутов в беседе с «МК» рассказал, что противник «теоретически может применять комплекс NASAMS против нашей авиации».

В воскресенье вечером Министерство обороны России поделилось впечатляющими результатами работы: четыре боевых самолета врага были сбиты в районах населенных пунктов Широкое, Одаровка Запорожской области и Григоровка Днепрпетровской области.

— Если говорить об этом комплексе, то многое зависит от того варианта, который находится в данном районе. Потому что есть варианты с современными ракетами дальности поражения до 120 километров. Они способны использовать ракеты как с активной, так и с тепловой головкой самонаведения. Там также есть возможность применять ракеты, которые находятся на удалении от пусковых установок, и таким образом специально дублирующие радиолокационные станции обеспечивают достаточно высокую живучесть комплекса NASAMS.



Также поражен ЗПК NASAMS.

## Экс-премьер Украины Николай Азаров в своих социальных сетях сообщил о том, что президент Владимир Зеленский в 2023 году находился на территории Украины меньше времени, чем за ее пределами. По его данным, в разъездах глава Незалежной провел 189 дней. «С таким графиком немудрено, что ему некогда Украиной управлять», — резюмирует Азаров.

## ВОКРУГ СВЕТА ЗА 189 ДНЕЙ

### Сколько стран за год посетил Зеленский

Едва отдышавшись после прошлых новогодних праздников, Зеленский устроил себе небольшой вояж по Северной Европе, посетив в феврале Великобританию, Францию, Бельгию и Польшу. Передохнув пару месяцев на родине, уже в мае он совершил головокружительное турне, посетив в общей сложности почти 20 стран. 3 мая Зеленский отправился в Финляндию, где встретился с четырьмя премьер-министрами северных стран. 4 мая он был уже в Нидерландах, где посетил Международный уголовный суд. С 13 по 15 мая побывал в пяти европейских странах: Италии, Ватикане, Германии, Франции и Великобритании, в каждой из которых у него проходили встречи с государственными лидерами.



Во время заграничных вояжей Зеленский успел не только посетить 27 стран, но и чувственно пообщаться с десятками политиков.

Окучив Европу, уже в конце мая Зеленский ринулся в дальние страны: 19 мая он заехал в Саудовскую Аравию, где посетил саммит Лиги арабских государств, 20-го — оказался в Японии на 49-м саммите G7.

Июнь выдался небогатым на вояжи: Зеленский посетил только Молдавию. Зато в июле и августе — снова сплошные разъезды. За июль он побывал в Болгарии, Чехии, Словакии, Турции, Литве. За август — в Швеции, Нидерландах, Дании и Греции. В общей сложности с мая по август Зеленский провел за границей больше месяца. Видимо, решил поддерживать своих военных во время «контрнаступа» фотографическими рукопожатиях из разных уголков мира.

## АВТО



## ГДЕ ПЛОТНО, ТАМ И ПЛАТНО

В центральных районах столицы «закрываются» те площади, где по стечению обстоятельств раньше не было организованной платной парковки (а вокруг — давно была). Так, в Басманном районе это нечетная сторона Госпитальной улицы, а в Мещанском — дублер ТТК от Большой Переяславской до проспекта Мира. Мимо этой улицы водители проезжают, поворачивая с «трешки» на проспект Мира в сторону области. В Даниловском районе «закрывают» платной зоной начало проспекта Андропова.

платной в районе Аэропорт стала улица Чернышевского до Часовой улицы (ранее там была лишь небольшая платная зона до улицы Усиевича). Добавим сюда, разумеется, и вокзалы: около Центрального автовокзала на «Щелковской» зона расширится именно поэтому. А там, где метро только что пришло, вслед за ним приходит и зона платной парковки: такова ситуация на Севастопольском проспекте и в районе Коньково, где только что прошла БКЛ и вскоре будет открыта Троицкая линия.

Вторая группа новых платных парковок — те, которые появились около новых высотных жилых домов. В районе Аэропорт это 1-й и 2-й Балтийские переулки, а также 4-я улица Восьмого марта, улицы Асеева и Планетная, а также Самеда Вургуня. В окрестности за последние годы появились сразу несколько жилых комплексов — похоже, «давление» со стороны их жителей на местную жилищно-коммунальную сеть увеличилось. Аналогично — с Верхней Масловкой: пока эта улица была малоэтажной, не требовались в платной парковке не было, но все меняется. В Савеловском районе такой же тихой улицей, где внезапно появилась платная парковка, является улица Юнатов. А в Измайлово, где активно идет реновация жилого фонда, новые платные парковки появились на 5-й, 7-й и 16-й Парковых улицах.

Четвертая группа платных парковок — те, что расположены вблизи офисных комплексов. Таковы новые платные парковки в Савеловском районе: 1-я и 2-я Квесиские и 1-я Хуторская улицы, 2-й Хуторской и 4-й Вятской переулки и ряд других. Писцовая, Полтавская улицы и Верхняя Масловка — комбинация «жилого» и «офисного» аргументов.

В Гагаринском районе Ленинский проспект и улица Косыгина могли бы считаться странными с этой точки зрения адресами — вот только сделано это на будущее: как известно, именно на Косыгина строится инновационный айти-квартал для одной из наших лидирующих в этой отрасли корпораций. Туда, конечно, многие захотели бы ездить именно на автомобиле — отсюда и планируемый дефицит стояночных мест. Особняком — улицы около крупнейших развлекательных комплексов и парков: например, в Останкине, что прилегает к ВДНХ. Они становятся платными по той же логике.

Наконец — и это изрядно напугало некоторых пользователей соцсетей — зоны платной парковки появились вдруг в центре некоторых кварталов. Так произошло в Строгине (например, Талинская улица, д. 32, корп. 2 и 3, несколько адресов по ул. Маршала Катюкова и т.п.) и Митине (Митинская ул., 20 и 25). При беглом взгляде на карту это похоже на начало платной парковки во дворах.

В пресс-службе АМПП корреспонденту «МК» заявили, однако, что платные парковки во дворах не вводятся — во всех указанных адресах речь идет об улично-дорожной сети, иначе говоря, местных проездах. А при более внимательном изучении карты становится понятно: речь идет опять-таки либо о современных высотных жилых домах, на подъездах к которым (не во дворах) вводят платную парковку. Либо о зонах, вплотную прилегающих к метро, как в Митине: почему там до сих пор не появилась платная парковка, загадка.

Впрочем, именно в этой группе адресов особенно понятен официальный аргумент АМПП (оператора платных парковок): такой режим вводится по запросу жителей. И действительно, вполне можно понять жителей той же улицы Юнатов: эта тихая пятиэтажная улочка внезапно оказалась рядом со станцией оживленного второго диаметра МЦД («Гражданская»), а рядом растут новые жилые и офисные комплексы, которые формируют «парковочный трафик»...

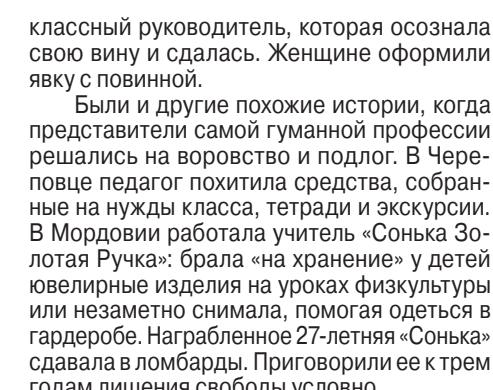
Так или иначе, логика ввода платных парковок получается вполне прозрачной: везде, где есть или намечается дефицит парковочного пространства, стоянка становится платной. А вот вопрос о причинах дефицита — куда более интересный и уже не транспортный, а градостроительный. **Антон РАЗМАХНИН.**

## ШОК

## ПЛОХОЙ САНТА ИЗ РОДКОМА

### Кто и почему крадет деньги на новогодние подарки в школе и детсаду

Новый год — время сказок и подарков. Одна мама из родительского комитета в детском саду Москвы поняла это своеобразно и присвоила львиную долю средств, собранных на праздник для детей. Теперь делом о «похищении Рождества» занимается следствие.



«МК» вспомнил другие случаи, когда алчный Скружд из родкома или нечестная на руку Баба-яга норовили украсть Новый год. Но вначале — детали московской истории. 27-летняя Малика (имя изменено) сама вызвалась стать организатором новогоднего утренника в группе детского сада и написала об этом в родительский чат. Деньги просила переводить ее мужу. В общей сложности родители малышей перевели 53 тысячи на подарки. Вот только покупку все не было: Малика все оттягивала заказ или поход в магазин и дотянула до середины декабря.

Тогда и выяснилось, что 43 тысячи из собранных средств с карты ее мужа списались за долги. Но супруги клятвенно заверили, что отдадут долг — будут переводить по 10 тысяч рублей в месяц. Другие детали не разглашаются, потому что делом занялась полиция.

Поправить финансовое положение за счет детских — идея не новая, и многие мошенники со времен Остапа Бендера к ней прибегают. В прошлом году в Красноярске была зеркальная история с подарками в садике. Мама в родительском чате тоже сама предложила закупить подарки. Она собрала 35 тысяч рублей, но оплатила ими вовсе не конфеты и мягкие игрушки, а долги по ЖК. И так же правда всплыла в конце декабря. Ее пример другим наука: возмущенные родители довели дело до суда. 33-летней женщину осудили за мошенничество, ей дали год условно с испытательным сроком. Еще круче, когда деньги на праздник уймакает педагог. В Иваново во время собрания в классе исчезли 18 тысяч рублей. Также приготовленные на Новый год. Родители второклашек вызвали полицию по горячим следам, свидетели опросили и вышли на злоумышленника. Бором оказалась 39-летняя

классный руководитель, которая осознала свою вину и сдалась. Женщине оформили явку с повинной.

Были и другие похожие истории, когда представители самой гуманной профессии рванулись на веровство и подлог. В Череповце педагог похитила средства, собранные на нужды класса, тетради и экскурсии. В Мордовии работала учитель «Сонька Золотая Ручка»: брала «на хранение» у детей ювелирные изделия на уроках физкультуры или незаметно сжимала, помогая одеться в гардеробе. Награбленное 27-летняя «Сонька» сдавала в ломбарды. Приговорили ее к трем годам лишения свободы условно.

В Екатеринбург случился «потоп и разорение»: учитель вынесла из школы 14 компьютеров (нетбуки и ноутбук). В Астрахани педагог обчистила коллегу на банкете на 15 тысяч — вроди бы из-за ставок на бегах. В Иркутске учитель украла деньги и смартфон из рюкзака пятиклассника, который тот оставил в коридоре... Интересный инцидент в контексте сборов мобильных в ящики после запрета телефонов в школах.

— Есть люди со стертой границей восприятия «вое-чужое», — говорит социальный психолог Валерий Раушинский. — В разных странах и в разные годы изначальное явление присвоения «служебных» денег и имущества. У нас, наверное, еще и национальная традиция даров учителю дело усугубляет. А недавно еще «закон» были школьные поборы... Конечно, в таких историях играет роль тип личности расстратчика, житейские обстоятельства, побуждаящие его к действию: нехватка средств на жизнь или большие долги, неуплата по ипотеке или ЖК... Согласно недавнему исследованию, 50% тех, кто был осужден за мошенничество и растрату, назвали главной причиной «невозможности зарабатывать честно». Около трети указали на плохие жизненные обстоятельства: отсутствие красивой жизни назвали около 15%. Есть и возрастная корреляция: больше инфантильности и меньше критики к присвоению чужого демонстрировали респонденты младше 30 лет. **Станислава ОДОВЕЦЕВА.**





Наталья ПЫРЬЕВА,  
аналитик «Цифра брокер»

ДИНАМИКА ИНДЕКСА МОСБИРЖИ  
НА 26.12.2023

3091,99

— Прошедшая неделя для индекса МосБиржи была весьма успешной — после снижения с середины ноября до минимума сентября индекс продемонстрировал отскок, который дает надежду на предновогоднее rally в последнюю неделю года. Первоначальный импульс роста фондовому рынку придало решение Банка России повысить ставку на 100 базисных пунктов, до 16%. Ранее были опасения, что шаг регулятора может быть более агрессивным из-за сохраняющейся высокой инфляции и роста кредитования.

Позитивный настрой на рынке сохранялся и на фоне новостей о росте поставок нефти из России в Китай в январе–ноябре на 22%. Отдельно стоит выделить сообщения Германа Грефа в пятницу, который успокоил рынок, сообщив, что признаков ипотечного пузыря нет. Также глава Сбера озвучил прогнозы о



А. ПИКО

смягчении денежно-кредитной политики Банка России после 1-го квартала 2024 г. и росте чистой прибыли банка в 2024–2025 гг.

Последняя неделя уходящего года будет богата на макроданные по РФ: выйдут показатели по объему розничных продаж и промышленному производству, уровню безработицы, индексу потребительских цен, индикаторам деловой активности в секторах услуг и промышленности. Блок экономических индикаторов отразит состояние нашей экономики и то, как ужесточение денежно-кредитной политики сказывается на инфляции и экономической активности. Это позволит предположить, какими будут действия Банка России в начале 2024 года.

Оживление на национальном фондовом рынке может быть связано с постепенным поступлением дивидендов «Лукойл» на счета. На неделе также закроются реестры под дивиденды «Норникеля», «Газпромнефти» и «Новавел».

ВАЛЮТНЫЙ ПРОГНОЗ



Владислав АНТОНОВ,  
финансовый аналитик  
BitRiver

КУРС ДОЛЛАРА США К РУБЛЮ  
НА 26.12.2023

91,9690

— В 2023 году доллар подорожал на 31,62%, до текущих 92 руб. Курс евро вырос на 36,28%, до 101,25 руб. Котировки коины увеличились на 29,56%, до 12,84. На прошлой неделе на снижение курса рубля повлияли волатильность цен на нефть, сезонный рост спроса населения на наличную иностранную валюту в преддверии новогодних праздников,

увеличение государственных расходов в канун праздников, активизация спекулятивных операций крупных игроков, играющих на понижение курса рубля, и экспирация валютных фьючерсных контрактов и опционов.

При этом котировки рубля поддержали рост цен на нефть, вызванный геополитическими рисками на Ближнем Востоке, ожидания дополнительной продажи валютной выручки крупными экспортерами, жесткая денежно-кредитная политика РФ и высокие процентные ставки в России.

На текущей неделе колебания курса рубля вблизи отметки в 90 руб. за доллар сохраняются. При этом необходимо учесть более низкую ликвидность рынка в преддверии праздников. В связи с этим вполне реальны сценарий, при котором котировки могут достичь 93,5 руб. за доллар.

До конца года важных событий не ожидается. До 9 января 2024 года рынок будет «тонким» из-за новогодних каникул. Спекулятивная активность может вызвать на рынке резкие колебания котировок.

НОВОСТИ РЫНКОВ

Продажи новогодних туров за рубеж выросли на 15–30%



ФРЕЙК.КОМ

Продажи зарубежных туров на новогодние праздники выросли по сравнению с прошлым годом на 15–30% в зависимости от направления, заявил вице-президент Российского союза туриндустрии Дмитрий Горин. С его слов, в топ-5 по количеству туроператоров входят ОАЭ, Таиланд, Турция, Египет, Шри-Ланка. Также зафиксирован заметный рост числа поездок в соседние страны — Армению, Казахстан, Белоруссию, Узбекистан, Азербайджан. Постепенно восстанавливается и турпоток в страны, с которыми у РФ нет прямого авиасообщения, в том числе европейские.

Правила льготной ипотеки ужесточили

В России начали действовать новые правила льготных ипотечных программ. Теперь первоначальный взнос по льготной ипотеке, которая выдается по ставке 8%

годовых на покупку жилья в новостройках, строительство частного дома или приобретение земельного участка для его строительства, составит 30% вместо 20%, как было ранее. Максимальный размер льготного ипотечного кредита для всех регионов, включая столичные, теперь составляет 6 млн руб. До 23 декабря кредитный лимит по льготной ипотеке в столичных агломерациях (москвской и петербургской) составлял 12 млн руб. Помимо этого, среди обновленных правил льготного кредитования — запрет на дополнительную сумму кредита (т.н. комбинированную ипотеку) по рыночным ставкам. Ранее сумму кредита можно было повысить до 30 млн руб. в столичных регионах и до 15 млн руб. — в остальных.

Кредит без ИНН больше не дадут

У россиян при выдаче кредита будут требовать ИНН. Сего момента банки начнут проверять наличие у клиента самозапрета — закон, который установит этот механизм защиты от мошенников, начнет действовать с 2025 года. Об этом заявил председатель Комитета Госдумы по финансовому рынку Анатолий Аксаков. Он также сообщил о планах узаконить трансграничные сделки с криптовалютой во втором полугодии 2024-го. Для подобных расчетов могут использоваться площадки СПБ биржи, сейчас такой вариант обсуждается. Кроме того, в 2025–2026 годах могут запустить эксперимент по использованию цифровой валюты стран БРИКС для взаиморасчетов между странами-участниками.

ВАЛЮТА СНОВА В МОДЕ

Одно из очевидных объяснений желания соотечественников снова иметь валютные депозиты, как можно предположить,

связано с попыткой застраховать свои деньги от возможных рисков. Все помнят эпопею курса доллара: за год он потерял почти 40% своей стоимости. Особо яркие приложения эта валюта пережила осенью: после того как доллар пробил «психологически значимый» уровень в 100 рублей, власти начали предпринимать меры по стабилизации курса ниже этой отметки. В результате весь ноябрь доллар снижал свою стоимость по отношению к рублю, но в последний месяц года снова начал укрепляться. Утром 25 декабря доллар находился в отметки в 92 рубля, а евро на Мосбирже и вовсе поднялся до 102 рублей впервые с 20 октября.

Вся эта чехарда с курсами недружественных валют могла навести россиян на мысли, что в будущем году доллар опять вырастет, и они решили начать потихоньку запасаться американскими деньгами и евро уже в ноябре, пока курс обеих валют вошел в приемлемые рамки. Однако эксперты полагают, что статистика ЦБ РФ указывает не только на возврат интереса к традиционным в недалеком прошлом инструментам сбережений — долларам и евро. «Ставки по депозитам в рублях сильно выигрывают по сравнению с валютными, но и по валютным они интереснее, а риски нового ослабления рубля, который так и не закрепился ниже 90 рублей за доллар, заставляют многих хотя бы частично воспользоваться нынешним курсом для фиксации позиции и перехода в валютные депозиты», — говорит руководитель управления аналитических исследований «ИВА Партнерс» Дмитрий Александров. — Тем более что среди валют есть много вариантов, как дружественных, так и недружественных. Доля валютных вкладов сильно сокращалась, сейчас может произойти некоторое ее увеличение, но сильным оно не будет, если и населения не станут возрастать ожидания резкого ослабления рубля, отметил аналитик.



ФРЕЙК.КОМ

Важно понимать, что Банк России оценивает объем валютных вкладов в размере, эквивалентном \$2,1 млрд, что не означает использования только валюты США во вкладах. «Граждане привыкли к диверсификации своих сбережений, а именно к переводу части активов в валюту», — полагает доцент кафедры государственных и муниципальных финансов РЭУ им. Плеханова Мери Валишвили. — При этом очевидна тенденция снижения использования «токсичных» валют. Более 30 кредитных организаций предлагают вклады в валютах дружественных стран — это, например, юань, рупия или дирхам. Именно эти валюты и составляют большую долю прироста сбережений. Остальная же часть — это те валютные вклады и счета, которые остались фактически замороженными с 2022 года, поскольку снять средства возможно только в рублевом эквиваленте». С точки зрения наращивания активов в долларах и евро физические лица предпочитают хранить их в наличной форме, поскольку так возможно сохранить их ликвидность, уверена эксперт.

Но есть мнение, что рост валютных депозитов населения — следствие не притока валюты, а переоценки этих депозитов. Так, руководитель аналитического управления банка БКФ Максим Осадчий обратил внимание, что за ноябрь евро укрепился относительно доллара на 2,9%, а юань — на 2,6%. Соответственно, сохраняются основные тенденции на рынке валютных вкладов — долларизация, диверсификация и юанизация, уверен аналитик.

Наталья ТРУШИНА.

# ЭКОНОМИЧЕСКИЙ

## Специальный еженедельный выпуск

# ВТОРНИК

№48 (784)



СЕРГЕЙ ЯЙЦЕВ

Когда начнут дешеветь «квадраты» в 2024 году?

## НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ НАМЕТИЛСЯ РАЗВОРОТ

Бум на российском рынке жилой недвижимости, похоже, подходит к концу. Государство взяло курс на сворачивание льготной ипотеки, которая из меры социальной поддержки превратилась в один из локомотивов, разгоняющих инфляцию. Ипотеку по рыночным, заградительным, ставкам берут сегодня только совсем отчаявшиеся граждане. По мнению экспертов, как только правительство отменит льготы по ипотеке, «квадраты» начнут дешеветь сначала на первичном, а затем и на вторичном.

По оценке гендиректора портала «Мир квартир» Павла Луценко, с начала 2023 г. новостройки в РФ подорожали на 15% — до 126 тыс. руб. за 1 кв. м. Сильнее всего стоимость «квадратов» выросла в Махачкале (+107%), Магнитогорске (+46%), Нижнем Тагиле (+43%), Челябинске (+39%) и Мурманске (+35%). 1 «квадрат» на вторичном рынке РФ в течение 12 последних месяцев подрос в цене на 14%, до 109 тыс. руб. (см. таблицу). Больше всего вторичка подорожала в уходящем году в Челябинске (+43%), Магнитогорске (+40%), Нижнем Тагиле (+34%), Новокузнецке (+32%) и Владикавказе (+30%). В Москве цены на новостройки поднялись до 349 тыс. рублей за 1 кв. м, на вторичном рынке — до 327 тыс. руб. В Санкт-Петербурге квартиры подорожали на 8% на первичке и на 2% на вторичке.

«Вторичная недвижимость в российских городах за первые три квартала росла равномерно, по 2–3% за квартал, но в четвертом произошел скачок до 6%. Это случилось из-за роста ставок по ипотеке: покупатели старались успеть взять кредиты на старых условиях, и продавцы, пользуясь ажиотажем, стали поднимать цены», — пояснил Луценко. Как сообщил «МК» директор по продажам компании «Этажи» Сергей Зайцев, рынок недвижимости России в этом году вынужден пережить зону турбулентности в спросе и высокой волатильности в покупательских предпочтениях. Начало года, с его слов, было ознаменовано ограничением околонулевых ипотечных ставок

от застройщиков и перетоком покупателей с первичного на вторичный рынок жилья, а также резким ростом спроса на земельные участки из-за расширения возможностей льготного кредитования на строительство домов, в т.ч. собственными силами. С января по июль текущего года в общем объеме ипотечных сделок вторичное жилье занимало от 62,6% до 66,9%, новостройки — от 28,4% до 31,1%, загородная недвижимость — от 4,8% до 7,9%. После первого в этом году повышения ключевой ставки ЦБ (в конце июля. — Ред.) рынок недвижимости стал трансформироваться. Уже в августе 40,1% ипотечных сделок приходилось на первичный рынок, а в ноябре они и вовсе выросли уже до 53,3%; вторичный рынок, напротив, потерял позиции — в ноябре вторичка занимает всего 38,2% всех ипотечных сделок, а загородная недвижимость — 8,5%.

Сейчас спрос на рынке постепенно охладевает. Как пояснил Зайцев, с одной стороны, резко снизилась доступность ипотечных кредитов на готовое жилье, с другой — сказалась значительная опережающий спрос в конце лета — начале осени, когда из-за рисков изменения условий кредитования многие ускорились с принятием решения об улучшении жилищных условий. Рынок постепенно снижает обороты, в январе к этому прибавится еще и сезонный фактор.

«В последние два-три года на рынке жилья во многом «благодаря» льготной ипотеке раздулся ценовой пузырь, квартиры выросли в цене в 1,5–2 раза. Отказ от масштабного субсидирования (если он состоится) сбалансирует рынок и позволит образовавшемуся пузырю постепенно рассосаться», — отметил руководитель АЦ «Индикаторы рынка недвижимости» ИРН. RU Олег Репченко. На фоне рыночной заградительной ипотеки спрос на жилье проседает, как только все предосторожности по «старым» ставкам заявки на ипотеку закончатся, уверен аналитик. По его оценке, сейчас минимальные ставки по ипотеке колеблются в диапазоне 15,6–16,4% по крупным банкам, а после последнего повышения ключевой ставки до 16% они станут еще выше, что подкосит продажи.

На рынке новостроек негативное влияние на покупательскую активность также оказали повышение первоначального взноса по льготной ипотеке с 15% до 20% в сентябре и введение заградительных надбавок к коэффициентам риска по ипотеке с низким первоначальным взносом и для сильно закредитованных заемщиков с 1 октября.

Сократившийся спрос будет давить на цены, особенно на вторичном рынке, где никакие льготы не действуют и есть только дорогая рыночная ипотека: чтобы хоть что-то продать в такой реальности, продавцам-частникам придется поумерить свои аппетиты и пересмотреть цены, — уверен Репченко. — И с большой долей вероятности в 2024 г. на фоне заградительных ипотечных ставок и просевшего спроса квартиры на вторичном рынке могут подешеветь на 10% и более. Но не сразу: чтобы свыкнуться с новой реальностью, продавцам-частникам обычно нужно несколько месяцев. Поэтому разворота ценового тренда можно ждать ближе к весне.

Не секрет, что стоимость жилья в новостройках упирается в господдержку. Масштабное субсидирование ипотеки для всех

ПОЧЕМ КВАРТИРЫ НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ (тыс. руб.)

№	Город	Цена за кв. м., т.р.	Прирост за год	Ср. цена квартиры, тыс. руб.	Прирост за год
1	Москва	327,2	7,0%	18 264,9	7,7%
2	Сочи	251,5	-2,7%	11 173,2	2,2%
3	Санкт-Петербург	194,9	2,5%	10 788,8	1,3%
4	Владивосток	171,4	4,8%	8 585,2	6,2%
5	Севастополь	161,4	5,1%	8 524,6	5,8%
6	Казань	157,8	16,2%	7 870,0	18,7%
7	Московская обл.	149,9	4,6%	7 806,5	5,1%
8	Симферополь	144,8	21,9%	8 093,6	28,2%
9	Якутск	133,3	8,0%	7 323,4	13,8%
10	Нижний Новгород	129,5	15,8%	6 732,6	17,6%

По данным портала «Мир квартир».

## ДЕЛОВАЯ АКТИВНОСТЬ НА СТОЛИЧНОМ РЫНКЕ ОФИСНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ В УХОДЯЩЕМ ГОДУ ПРЕВЗОШЛА ВСЕ ОЖИДАНИЯ АНАЛИТИКОВ. ИЗ-ЗА МАССОВОГО УХОДА ИЗ РФ ЗАПАДНЫХ КОМПАНИЙ НА НЕМ ОБНОВЛЯЮТСЯ РЕКОРДЫ. ВЫРОСШИЙ СПРОС НА МЕСТА В ПРЕСТИЖНЫХ БИЗНЕС-ЦЕНТРАХ, РАЗУМЕЕТСЯ, РАЗОГРЕЛ АППЕТИТ У АРЕНДОДАТЕЛЕЙ. ПО МНЕНИЮ ЭКСПЕРТОВ, В 2024 г. НА ФОНЕ ИНФЛЯЦИИ И СОКРАЩЕНИЯ ВАКАНТНЫХ ПЛОЩАДЕЙ АРЕНДНЫЕ СТАВКИ ВЫРАСТУТ.

Как сообщила руководитель департамента офисной недвижимости CORE.XP Ирина Хорошилова, объем новых сделок аренды и купли-продажи по результатам I–III кварталов 2023 г. превысил итоги прошлого года на 20%, достигнув 1,4 млн кв. м. Это рекордный уровень сделок за первые три квартала в истории рынка за последние 10 лет. К концу года показатель новых сделок аренды и купли-продажи может достичь 1,8–2,0 млн кв. м.

В отличие от 2022 г., когда арендаторы в основном занимались оптимизацией уже занимаемых площадей и переездами, в этом году резко выросло число сделок по расширению. Российский бизнес активно увеличивал свое присутствие в Москве, занимая открывшиеся с уходом иностранных компаний направления. Чаще других договоры аренды офисных помещений подписывали представители IT и телекома, а также компании, оказывающие финансовые услуги.

Бурно развивался и сегмент розничной купли-продажи. На развитие этого тренда повлияли повышенный спрос на покупку офисов среди инвесторов, а также появление на рынке качественного доступного предложения в мелкую нарезку. «Общий объем сделок купли-продажи в 2023 году может достигнуть рекордных для сегмента за последние 10 лет значений в 450–500 тыс. кв. м. При этом на сделки до 1000 кв. м. может прийти более 100 тыс. кв. м», — отметила Хорошилова. С ее слов, в этом году продолжится одна из тенденций прошлого года — преобладающая

## МОСКОВСКИЙ БИЗНЕС ПОВЫШАЕТ СТАТУС

### Российские предприниматели занимают офисы уехавших иностранцев



ГЕНРИХ ШЕВЧЕНКО

часть сделок (78%) пришлась на лоты с готовой отделкой.

На фоне высокой деловой активности в 2023 г. существенно сократился объем доступных офисов: на ноябрь средней уровень доли свободных площадей достиг 7,8%. По мнению Хорошиловой, к концу года уровень вакантности снизится до 7,4%. Тенденция на снижение свободных офисов продолжится и в 2024 году. Из-за нехватки доступных площадей, скорее всего, вернется спрос на офисы

«в бетоне» или снова будут востребованы гибкие офисные пространства.

В течение всего 2023 г. уровень запрашиваемых арендных ставок в офисах оставался примерно на одном уровне. По оценке Хорошиловой, средневзвешенная базовая ставка аренды в классе А составляла 25 580 руб. за кв. м/год, в классе В — 18 030 руб. за кв. м/год (ставки указаны не включая НДС и операционные расходы). Если раньше арендатор мог рассчитывать на дисконт (в среднем около

10%), то сейчас запрашиваемые и реальные ставки выровнялись. Как отметил партнер Nikoliers Игорь Темнышев, в 2023 г. заметно выросла разница между коммерческими условиями столичных бизнес-центров класса А в зависимости от локации. По итогам ноября, средняя ставка аренды в классе А внутри МКАД составила 35 316 руб./кв. м/год (без учета операционных расходов, коммунальных платежей и НДС), что выше итогового значения 2022 года на 9,2%. При этом ставка за пределами МКАД за тот же период снизилась на 20% — до 12 570 руб./кв. м/год. Учитывая высокий темп заполнения офисных объектов внутри МКАД, Темнышев ожидает дальнейший рост средней ставки аренды в границах старой Москвы.

Напомним, что в 2024 г. планируется значительный рост объемов нового строительства офисов до 958 тыс. кв. м. На фоне сокращения вакантных площадей и инфляционных процессов арендные ставки вырастут, уверены эксперты. Из-за дефицита качественных офисов подорожают и сами бизнес-центры. «В 2024 году на московском рынке офисной недвижимости будет наблюдаться умеренный рост спроса. В таком же темпе будут расти и цены. Однако этот вариант осуществим только при отсутствии шоковых сценариев развития экономики», — отметила коммерческий директор девелоперской компании Glincopt Кристина Дудко.

«Цены на строящиеся офисные площади могут вырасти из-за увеличения себестоимости строительства, а также удорожания кредитных ресурсов в связи с подъемом ключевой ставки ЦБ. Вслед за ростом стоимости в объектах нового строительства цены на существующие офисы ожидаемо будут расти, но уже в меньших темпах», — заключила Хорошилова.

Луценко также не видит предпосылки для снижения цен в 2024 г. Во-первых, из-за растущей инфляции. Во-вторых, из-за того, что регулярный рынок хорошо конкурирует с первичным по ценам.

В текущих условиях Зайцев советует потенциальным покупателям квартир в первую очередь ориентироваться на ликвидность выбранного объекта. Он напоминает, что любая недвижимость является инвестицией. Поэтому, даже если в ней планируется прожить всю жизнь, выбрать ее нужно так, чтобы в случае срочной продажи ее можно было реализовать не дешевле той цены, за которую она была приобретена. Также важно трезво оценивать долговую нагрузку и перспективы по погашению кредита. «Универсального совета для покупателей жилья не существует. Все индивидуально и зависит от конкретной жизненной ситуации. В любом случае всегда нужно хорошо мониторить рынок, искать выгодные предложения с хорошим дисконтом и не стесняться торговаться», — заключил Олег Репченко.

Сергей АРТЕМОВ.

Ольга КВАСОВА.





**Некоторые из крупнейших судоходных компаний мира были вынуждены перенаправить свои корабли со значительными затратами после того, как иранская группировка хуситов в знак солидарности с палестинцами пригрозила атаковать суда, направляющиеся в израильские порты.**

Активно действующая в Йемене группировка хуситов потребовала, чтобы Израиль разрешил доступ гуманитарной помощи в Газу, которая страдает от более чем двухмесячной израильской осады и бомбардировок. Йеменские боевики также призвали израильтян прекратить жестокую войну в Газе, в результате которой погибло уже около 20 тысяч палестинцев, отмечает «Аль-Джазира».

В рамках кампании солидарности с палестинским народом хуситы начали действовать. После первых же обстрелов беспилотниками и крылатыми ракетами повстанцы нацелились на коммерческие суда, которые, по их мнению, связаны с Израилем.

Атаки хуситов «не наносят ущерба международному судоходству», а направлены только на то, чтобы навредить Израилю, заявил лидер повстанческой группировки. Они захватили одно судно и пытались захватить другие, одновременно обстреляв ракетными еще несколько.

Хуситы заявили, что судам, не имеющим отношения к Израилю, не о чем беспокоиться, удары будут нацелены только на корабли, принадлежащие этой стране или перевозящие товары в Израиль и из него. Но отследить принадлежность судов может быть сложно, а некоторые компании, на которые направлены атаки, отрицают наличие связей с Израилем.

Йеменские боевики нанесли уже около 100 ударов беспилотниками и баллистическими ракетами по 10 коммерческим судам, как сообщили министерство обороны США. Недавно два эсминца — американский USS Seargent и британский HMS Diamond — сбили более десятка беспилотников. Ранее в декабре французский многоцелевой фрегат FREMM «Лангедок» также перехватил три БПЛА, в том числе с помощью ракет класса «земля-воздух» Aster 15.

Теперь Вашингтон стремится возглавить международную операцию по наращиванию усилий против иранской группировки хуситов под эгидой Объединенных морских сил и их оперативной группы 153.

«Эта операция по перестроению коммерческих судов», — сказала Элоиза Файе, исследовательница Французского института международных отношений (IFRI), добавив, что до сих пор неясно, идет ли речь о сопровождении коммерческих кораблей или объединении возможностей противовоздушной обороны для борьбы с беспилотниками и баллистическими ракетами.

В любом случае в ответ на хуситские действия и угрозы Соединенные Штаты объявили о формировании коалиции из 10 стран для сдерживания нападений, которые угрожают нарушить торговую логистику, проходящую по одному из самых оживленных морских маршрутов в мире. Шеф Пентагона Ллойд Остин провел видеоконференцию с 43 странами, ЕС и НАТО, заявив им, что «атаки уже повлияли на мировую экономику и будут



## Тираты Красного моря

**Угрозы хуситов судоходству стали предвестниками глобального повышения цен**

продолжать угрожать коммерческому судоходству, если международное сообщество не объединится для коллективного решения проблемы».

Американцы объявили о проведении в районе Красного моря международной операции по обеспечению безопасности под названием Operation Prosperity Guardian, в которой в качестве участников указаны Великобритания, Бахрейн, Канада, Франция, Италия, Нидерланды, Норвегия, Сейшельские острова и Испания. Мадрид, однако, заявил, что не будет принимать участия, точнее, как сообщает El Pais со ссылкой на правительство страны, примет участие в операции только в том случае, если НАТО или ЕС решат сделать это, а не «в одностороннем порядке».

По словам Брэдли Боумена, старшего директора Центра военной и политической мысли Вашингтонского фонда защиты демократий, ряд ближневосточных союзников, похоже, остаются в стороне от американской инициативы. «Где Египет? Где Саудовская Аравия? Где Объединенные Арабские Эмираты?» — цитирует его Politico. У Китая, напоминает издание, также есть база в Джибути, где находятся его военные корабли, но и он не входит в коалицию.

Ранее в этом году Саудовская Аравия договорилась с Тегераном, близким союзником хуситов, о восстановлении официальных дипломатических отношений после семилетнего разрыва. И поскольку переговоры в Йемене и сближение с Ираном висят на волоске, арабское королевство не присоединилось к военному альянсу под руководством США. Другие арабские тяжеловесы, такие как Объединенные Арабские Эмираты и Египет,

также не присоединились к американской коалиции, констатирует «Аль-Джазира».

Со своей стороны хуситы пообещали, что возглавляемая американцами оперативная группа не сумеет сдерживать их, и боевики уверяют, что способны превратить Красное море в «кладбище кораблей».

«Даже если Америке удастся мобилизовать весь мир, наши военные операции не прекратятся, пока не прекратятся преступления геноцида в Газе и пока не дадут продовольствие, медикаментам и топливу поступать в осажденному населению, каких бы жертв это нам ни стоило», — заявил член политбюро хуситского движения Мохаммед Аль-Букаиби.

Напомним, что хуситы (под таким названием известны сторонники шиитского движения «Ансар Аллаха») восстали против международного признанного правительства Йемена в 2014 году, начав боевые действия, которые привели к гражданской войне, вызвавшей разрушительный гуманитарный кризис в беднейшей арабской стране.

В течение многих лет — как утверждается, при поддержке Ирана — хуситы сражались с военной коалицией, возглавляемой соседней Саудовской Аравией, в которую также входили западные и региональные союзники.

За последние годы, напоминает издание Politico, хуситы заявили о нескольких крупных ударах по ценным энергетическим объектам

Боевики-хуситы высаживаются на захваченном судне.

включая столицу Сану и некоторые западные и северные районы вблизи границы с Саудовской Аравией. Отряды «Ансар Аллаха» располагают значительным военным арсеналом, который включает различные беспилотные летательные аппараты и ракеты, включая баллистические противокорабельные, которые они впервые в истории успешно применили против судов в Красном море.

Хуситы впервые запустили ракеты и беспилотники по югу Израиля в октябре, но они либо не достигли удаленных целей — на расстоянии примерно 2000 км (1240 миль), — либо были перехвачены Израилем и его союзниками. Но поскольку Тель-Авив продолжал отклонять международные призывы к прекращению огня, йеменские боевики значительно усилили свои удары, используя позиции вблизи Красного моря и особенно вблизи узкого Баб-эль-Мандебского пролива, соединяющего Аденский залив с южной частью моря.

Они захватили и удерживали в своих портах торговое судно, атаковали еще несколько торговых судов, перевозивших все — от транспортных средств до продовольствия, и Пентагон утверждает, что некоторые из их снарядов летели в направлении военных кораблей США, прежде чем были сбиты.

«Мы стремимся развить наш военный потенциал, чтобы преодолеть любые препятствия и достичь наших целей», — заявил лидер хуситов Абдул Малик аль-Хуси. Если США нападут на Йемен, «мы будем нацелены на них», выпускает ракеты и беспилотники по американским линкорам и другим судам, добавил он.

Как отмечает Politico, действия хуситских формирований создают проблемы для западных военно-морских сил, поскольку им приходится отбиваться от дешевых беспилотников сверхдальнего действия. Так, ракеты класса «земля-воздух» Aster 15, выпущенные французским фрегатом «Лангедок», оцениваются более чем в 1 миллион евро каждая, в то время как беспилотники иранского производства типа «Шахед», вероятно, используемые хуситами, стоят едва ли 20 тысяч долларов.

«Когда вы убиваете «Шахеда» с помощью Aster, на самом деле это «Шахед» убивает Aster», — заявил не так давно начальник штаба обороны Франции генерал Тьерри Бурхард на конференции в Париже. Однако если «Шахед» поразит коммерческое судно или военный корабль, цена ущерба будет намного выше, замечает Politico.

Насколько серьезно угрозы хуситов судоходству вредят торговле? Баб-эль-Мандебский пролив («Врата плача») между Джибути и Йеменом, где хуситы нападают на суда, — южный вход в Красное море, которое соединяется с Суэцким каналом и служит важнейшим связующим звеном между Европой и Азией. По оценкам, по этому маршруту проходит от 12 до 15 процентов мировой торговли, что составляет 30 процентов мировых контейнерных перевозок.

По данным Управления энергетической информации США, через данный пролив в первой половине 2023 года проходило 12 процентов от общего объема мировой морской торговли нефтью, а также 8 процентов сжиженного природного газа. Это составляет 8,8 миллиона баррелей нефти и 4,1 миллиарда кубических футов СПГ в день.

Каждый год через Баб-эль-Мандебский пролив проходит более 17 тысяч судов; некоторые направляются в Суэцкий канал, по которому следуют в Средиземное море.

Датская AP Moller-Maersk, на долю которой приходится 15 процентов мирового рынка контейнерных перевозок, оказалась в числе нескольких крупнейших мировых компаний в сфере судоходства, отказавшихся от использования этого маршрута.

Согласно оценкам S&P Global Platts, контейнерные тарифы на перевозки из Северной Азии в Великобританию, которые проходят через Красное море и Суэцкий канал, достигли рекордно высокого уровня в этом году.

Некоторые судоходные компании выбирают единственную морскую альтернативу — гораздо более длинный маршрут вокруг Африки. Но это означает увеличение расходов, и путь может продлиться до двух недель.

Теперь, когда Баб-эль-Мандебский пролив стал опасен, «альтернативы требуют дополнительных затрат, дополнительных задержек и не вписываются в уже существующую интегрированную цепочку поставок», — утверждает Марко Форджоне, генеральный директор Института экспорта и международной торговли. Перенаправление в пути, создавая дополнительные расходы и зазоры в портах.

Осложнения для судоходных компаний возникли на фоне еще одного неприятного для них инцидента, поскольку из-за засухи жизненно важный Панамский канал также столкнулся с резким сокращением грузопотока, который он может обслуживать.

Кто может пострадать от возникшей в районе Красного моря ситуации больше всего? Израиль, первая непосредственная цель хуситов, уже ощутил на себе последствия нарушения морской торговли. Движение через южный порт Эйлат, расположенный в городе, который также является туристическим местом, прекратилось, и обзорное будущее кажется неопределенным, пока в близлежащей Газе бушует война.

Как отмечает «Аль-Джазира», Египет, который и до войны сталкивался с экономическими проблемами, может сильно пострадать от замедления торговли в дополнение к снижению транзитных сборов за грузы, проходящие через Суэцкий канал, от чего он сильно зависит.

Европа и государства Средиземноморья тоже могут понести наибольшие потери, если текущая ситуация сохранится в долгосрочной перспективе, поскольку пострадала многие суда, доставляющие грузы в эти страны и из них.

Хотя полномасштабного экономического кризиса пока не предвидится, то, что происходит в Красном море, может привести к глобальному росту цен, констатирует Politico.

«Ситуация вызывает беспокойство во всех аспектах — особенно с точки зрения энергетики, нефти и газа», — утверждает ведущий аналитик по танкерам S&P Global Market Intelligence Фотиос Кауцалс. По его словам, ожидается, что спрос на топливо увеличится до 5 процентов, а повышенные цены на горячее, затраты на доставку и страховые взносы в конечном счете означают и более высокие издержки для потребителей.

Джон Ставерт, старший менеджер Международной палаты судоходства, сказал, что, хотя «это повлияет на цены товаров на кассе вашего супермаркета» и может повлиять на стоимость нефти, «по-прежнему существуют перевозки транзитом через Красное море». Он утверждает, что это не «полное нарушение», сравнимое с многодневной «пробкой» в канале в 2021 году из-за севшего на мель контейнеровоза.

Андрей ЯШЛАВСКИЙ.

**Арктика давно служит яблоком раздора между северными странами, включая Россию. Теперь стараниями Вашингтона арктические споры грозят разгореться еще жарче. Эксперт объяснил смысл территориальных претензий США в контексте противостояния Запада с Россией.**

Соединенные Штаты расширили свои притязания на океанское дно на площадь, вдвое превышающую площадь Калифорнии, пытаясь «застолбить» за собой права на потенциально богатый ресурсный шельф на фоне предпринимаемых Вашингтоном усилий по сохранению запасов полезных ископаемых, имеющих ключевое значение для будущих технологий.

Так называемый расширенный континентальный шельф охватывает около 1 миллиона квадратных километров (386 100 квадратных миль), преимущественно в Арктике и Беринговом море, районе возрастающей стратегической важности, на который также претендуют Канада и Россия. США также объявили о своих границах шельфа в Атлантике, Тихом океане и Мексиканском заливе.

На прошлой неделе Государственный департамент США опубликовал географические координаты, определяющие внешние границы континентального шельфа США в районах за пределами 200 морских миль от побережья, известных как расширенный континентальный шельф (ECS), который является продолжением сухопутной территории страны под водой.

Площадь расширенного континентального шельфа, на который претендуют США, в целом составляет примерно миллион квадратных километров и распределена по семи регионам. Эта морская зона обладает множеством ресурсов, таких как стратегические минералы и редкоземельные элементы, необходимые для всего — от экологически чистой энергетики до полупроводников, которые обеспечивают работу искусственного интеллекта, а также является жизненно важной средой обитания морских организмов, таких как крабы и кораллы.

По словам профессора арктических исследований Эбби Тингстад из Центра арктических исследований и политики Академии береговой охраны США, это монументальный шаг, «особенно в интересах Арктики, учитывая необходимость защиты этого уникального региона, обеспечивая при этом устойчивую экономическую деятельность».

Но, признает американский эксперт, «значение этого шага приглушается проблемами реализации и доверия, с которыми столкнулся США в результате продолжающейся неспособности ратифицировать Конвенцию ООН по морскому праву (UNCLOS), в которой изложен процесс арбитражного рассмотрения претензий на расширенный континентальный шельф, среди многих других важных областей морское управление».



## США наложили лапу на Арктику

**«Это сфера военного соперничества, и к этому фактору пристегивается экономика»**

Эта конвенция была ратифицирована 168 государствами и Европейским союзом. Ее статья 76 предусматривает механизм, позволяющий прибрежному государству заявлять о дополнительных экономических правах в отношении ресурсов на морском дне или под ним за пределами 200 морских миль исключительной экономической зоны (ИЭЗ), если они могут продемонстрировать с помощью геологии и батиметрического картографирования, что существует естественное продолжение их континентальных шельфов.

Соседствующие с США Канада и Россия, а также другие арктические страны предъявляют претензии на исключительную экономическую зону на Крайнем Севере через UNCLOS. Многочисленные государства, включая Францию (сильно уступающую США по размеру ИЭЗ) и Китай, также подали в ООН заявки на расширение континентальных шельфов вокруг своих ИЭЗ.

«Хотя США на практике соблюдают Конвенцию ООН по морскому праву, отсутствие

официальной ратификации вызвало вопросы о том, в какой степени страна может или не может официально предъявлять требования на расширенный континентальный шельф или оспаривать требования других», — констатирует Эбби Тингстад.

Для определения внешних границ исключительной экономической зоны требуются данные о глубине, форме и геофизических характеристиках морского дна и недр. Национальное управление океанических и атмосферных исследований (NOAA) и Геологическая служба США (USGS) были ответственны за сбор и анализ необходимых данных. Сбор данных начался в 2003 году и представлял собой крупнейшую морскую картографическую работу, когда-либо проводившуюся Соединенными Штатами.

Напомним, что Россия претендует на большую протяженный континентальный шельф до Северного полюса на основе хребта Ломоносова и хребта Менделеева в пределах их арктического сектора, считая восточную часть хребта Ломоносова и хребет Менделеева продолжением сибирского континентального шельфа. До тех пор, пока Дания не подала свои претензии, российские претензии не пересекали демаркационную линию российско-американского арктического сектора и не распространялись на арктический сектор какого-либо другого арктического прибрежного государства. А в 2007 году российская экспедиция «Арктика-2007» в составе шести исследователей под руководством Артура Чилингарова с использованием подводных аппаратов «Мир» впервые в истории спустилась на морское дно в районе Северного полюса. Там был установлен российский флаг и взяты пробы воды и почвы для анализа.

Позже Минприроды России выступило с заявлением, в котором говорилось, что предварительные результаты анализа модели земной коры, исследованной экспедицией «Арктика-2007», «подтвердили, что строение земной коры хребта Ломоносова соответствует мировым аналогам континентальной коры», а значит, входит в состав прилегающего континентального шельфа Российской Федерации. В 2015 году Россия представила в ООН дополнительные данные в поддержку своей заявки, посредством которой РФ претендует на 1,2 миллиона квадратных километров (более 463 000 квадратных миль) арктического морского шельфа, простирающегося более чем на 350 морских миль (около 650 километров) от берега.

**Действия Вашингтона в Арктике комментирует главный научный сотрудник Института США и Канады РАН Владимир Васильев:**

— На сегодняшний день этот регион — новая зона российско-американской конфронтации. Почему США сейчас этим вопросом занялись? Я бы сказал, что это стратегическая игра. Она связана с несколькими аспектами. И в том числе навяжена, как ни странно, последними событиями.

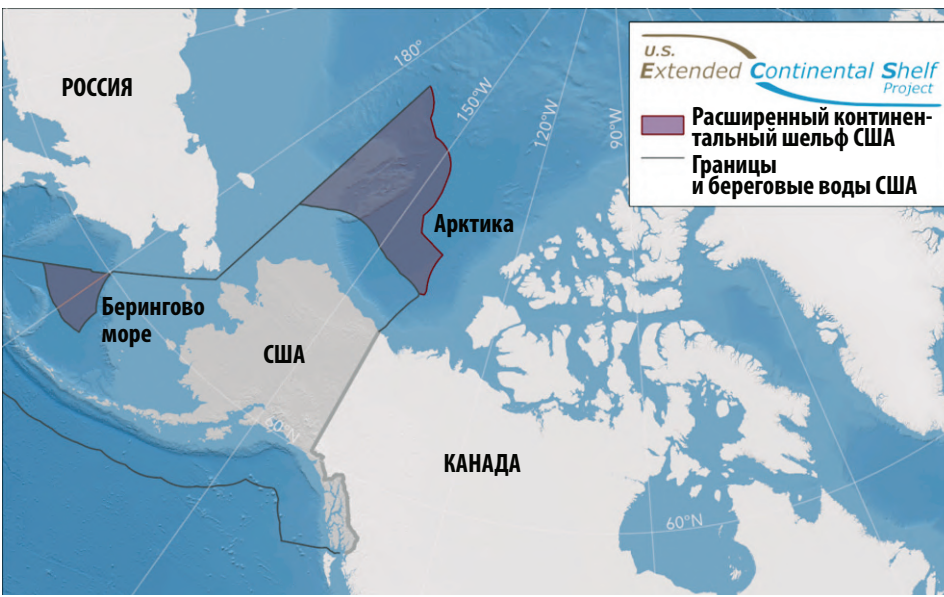
Во-первых, на мой взгляд, это связано с расширением НАТО. Вступила Финляндия, возможно, вступит Швеция. Таким образом, все арктические страны сегодня — члены Североатлантического альянса. В особенности это касается Скандинавии.

С моей точки зрения, это является важным фактором ориентации Скандинавских стран на замыслы Вашингтона. Суть этого всего — не противодействие в Центральной Европе, а задействованность на Арктический регион.

Арктика — это район, где напряжению сталкиваются интересы Соединенных Штатов и России. Там нет посредников. Сегодня, возможно, американцы это учитывают. Арктика сейчас считается одним из центральных регионов геополитической расстановки сил. Доминированием или господством США в Арктике, по фантазийным замыслам американцев, Россия может быть окружена. В Европе — НАТО, на южном фланге — это такие проблемы, на Востоке — Китай. В общем, на сегодняшний день контроль над Арктикой для американцев представляется важным. Они якобы замыкают Россию по периметру.

Экономические соображения ясны и понятны. В Арктике большие перспективы, идет борьба за ресурсы, и американцы думают о будущем. Эта часть проблемы на сегодняшний день может являться одной из самых главных. Если посмотреть на основной товар, который Соединенные Штаты экспортируют, видно: они не экспортируют сейчас наукоемкие технологии. На первом месте — нефть, сельскохозяйственные продукты. Парадокс состоит в том, что Америка становится страной третьего мира. Для таких стран важен прямой контроль над экономическими ресурсами.

Как отмечает эксперт, раньше все строилось на простой модели: экспортно-



Полина КОНОПЛЯНКО, Андрей ЯШЛАВСКИЙ.



**с 1-й стр.** Традиция «радовать» новогодним застольем символ наступающего года появилась не очень давно, но хорошо прижилась в России. Так, например, в год Тигра на столе обязательно должно быть мясо (хищнику на радость!), в год Кролика хорошо бы приготовить салаты с морковкой и побольше свежей зелени (и никакой крольчатины, конечно!), а в год Петуха под запретом была курица. На этот раз будет сложнее. О том, что кушает за обедом крокодил... простите, дракон, никому доподлинно не известно — если только не ориентироваться на разрозненную информацию из сказок. Либо импровизировать — и попробовать сделать застолье сказочным: под стать главному герою.

Ну а на новогоднем столе в России главным героем почти всегда должен быть салат оливье. Каждый год кулинары изобретают новые и новые его версии — с копченой уткой вместо скудной докторской колбасы, с авокадо вместо картошки, с перепелками и раковыми шейками, а также веганский оливье или сыроедческий. Попробуем еще один — сказочный.

От оливье, конечно, тут останется лишь название — ну и внешнее сходство: по сути же наш фантастический салат будет похож на классику советских столовых не больше, чем сказочный дракон похож на крокодила из зоопарка. Фантастический оливье — такой, который понравился бы и драконам, и детям, — должен быть сладким.



## ...НАКОРМИТЬ ДРАКОНА



### Рецепт идеальной сказки

Ставку сделаем на внешнее сходство — наш фантастический салат должен смахивать на оливье хотя бы внешне. Вкусовые принципы тоже постараемся соблюсти настолько, насколько это возможно: яркие по вкусу компоненты будут сочетаться с нейтральными. И если классический оливье готовится преимущественно из овощей (картошка, морковь, огурцы), то здесь будут преобладать фрукты.

Фруктовый салат как таковой — разумеется, не новинка. Готовить его можно как угодно: и по строго прописанному рецепту (например, из одного только цитрусовых), и импровизировать, добавляя что угодно. Риск здесь куда меньше, чем в обычном салате, — все фрукты и ягоды сочетаются друг с другом (просто какие-то лучше, какие-то хуже).

Итак, вместо картошки — бананы. Такое решение, кстати, не ново: в кухне некоторых экзотических стран, например Эквадора или Перу, бананы подают в качестве гарнира. В принципе, не мудрено: кто богат бананами, а кто — картошкой... Для салата бананы лучше брать твердые, даже зеленоватые. Они лучше будут держать форму во время нарезки.

**Киви заменяет соевые огурцы** — зеленые, да и вкус достаточно яркий, с кислинкой. Киви нужны будут не слишком мягкие, лучше тверже. Те, что можно только ложкой есть, для имитации соевых огурцов (и вообще для салатов) не годятся.

**Вместо яиц — воздушный зефир маршмеллоу**: белый, упругий, а вкус вполне нейтральный (как у яичного белка).

Пока вокруг традиционного оливье не утихают споры о колбасе или курице (или вовсе мясе, языке, грудки... о чем угодно!), в нашем фантастическом оливье **главным компонентом станет вяленая клубника**. Плотная, упругая, она будет выглядеть на фоне бананов и киви так же, как мясо на фоне картошки, — явной солисткой и королевой. Да еще и красненькая — очень «мясной» цвет.

**Ярко-рыжие кубики вареной морковки нам заменит какой-нибудь из экзотических фруктов** — манго или папайя. Можно было бы, конечно, взять более привычный в

наших широтах нектарин... но найти в декабре хорошие нектарины сложнее, чем хорошие манго. Этого ингредиента нужно совсем немного — никто ведь оливье с преобладанием моркови не готовит!

Найти правдоподобную замену зеленому горошку будет сложнее всего. Можно было бы выбрать какие-нибудь мелкие ягоды вроде красной смородины — но, увы, среди них нет зеленых (ну а красные пятна посреди салата уже нарушат концепцию). Поэтому придется ограничиться **кусочками зеленого мармелада с яблочным вкусом**.

Дискуссионный вопрос: добавлять ли в оливье яблоко? Единого мнения тут нет: кому-то нравится, кому-то нет — причем кому-то сладкое, кому-то кислое. В нашей десертной версии салата яблоко уж точно ничего не испортит, так что пусть будет.

Еще один спорный вопрос — насчет репчатого лука. Насчет традиционного рецепта разногласий много, ну а у нас **аналогом лука может стать измельченная кислая карамель** — она добавит ту самую нужную кислотность.

**В качестве заправки возьмем несладкий греческий йогурт** — он поможет уравновесить весьма смелую смесь, напоминая о приторной порошке по рецепту Карлсона, который живет на крыше. Впрочем, если есть настроение, можно броситься в омут креатива с головой — и приготовить сладкое подобие майонеза. Это должен быть жидкий вариант заварного крема, напоминающий итальянский сабайон (майонез готовят из желтков — и его тоже из желтков!). Желтки нужно будет взбить с сахаром и подогреть на водяной бане, добавив пару ложек коньяка, вермута или другого ароматного алкоголя. Но, впрочем, избыток сахара может быть тут уже лишним.

### Секреты сказочного салата

Важное правило: все компоненты должны быть нарезаны кусочками одинакового размера. Собственно, этот же принцип и при приготовлении классического оливье актуален. Кусочки должны быть среднего размера — не

слишком крупными, но и не совсем мелкое крошево. При приготовлении традиционного оливье проверенный вариант — ориентироваться на размер зеленого горошка (его-то не режут, уж какой есть, таким и останется).

Если кусочки будут слишком крупными, то салат будет есть выборочно, накалывая на вилку то одно, то другое — тоже вариант, только это уже не салат. Зато благодаря нарезке маленькими кубиками каждый компонент отдаст немного своего запаха и пропитается ароматами соседей. Если нарезать слишком мелко, получится фруктовое пюре (особенно после того, как фрукты дадут сок, а они дадут!).

Такой салат не удастся приготовить впрок: киви, да и манго тоже мгновенно дадут сок — точно по примеру соевых огурцов, которые они тут заменяют, — вот только если соевые огурчики можно отжать, то со свежими киви так поступать не стоит. В любом случае будьте готовы, что с нарезанных фруктов придется пару раз слить сок перед тем, как заправить салат йогуртом, — иначе на дне салатницы возникнет несимпатичная жижа.

Помните, что при контакте с кислородом нарезанный банан (наша замена картошке) может потемнеть, так что резать его стоит в последнюю очередь.

Дарья ТЮКОВА.

С приближением новогодних каникул россияне часто вспоминают советские фильмы. И неспроста, ведь готовиться к семейному торжеству лучше всего, включив классику: «Иронию судьбы», «Карнавальную ночь», «Чародеи» и другие картины. А особые романтики мечтают и мечтают жить в тех же местах, где и любимые герои. Вот только реально ли это? Аналитики рассказали «МК», в каких районах Москвы снимались любимые народом фильмы, можно ли перебраться туда жить, а если да — в какую сумму обойдется новоселье.

### «Ирония судьбы, или С легким паром!»: несуществующий адрес

«В былые времена, когда человек попадал в какой-нибудь незнакомый город, он чувствовал себя одиноким и потерянным. Вокруг все было чужое: иные дома, иные улицы, иная жизнь... Зато теперь совсем другое дело. Человек попадает в любой незнакомый город, но чувствует себя в нем как дома», — говорит один из друзей главного героя «Иронию судьбы» (вышел на экраны в 1975 году).

Именно так выглядели архитектурные реалии массовой застройки середины 1970-х в Советском Союзе, ставшие причиной неожиданной новогодней встречи Жени из Москвы и Нади из Ленинграда, проживающих на 3-й улице Строителей в доме №25.

Мало кто знает, что в действительности такого адреса ни в Москве, ни в Санкт-Петербурге не существует, а фильм снимали в многоэтажных домах на западе столицы по адресам: проспект Вернадского, №113 и №125, рассказывают авторы исследования, специалисты «НДВ Супермаркет Недвижимости».

Это подтверждают и установленные на зданиях в 2003 году памятные таблички с текстом «Здесь жил Женя Лукашин» и «Здесь жила Надя Шевелева».

Для тех, кто рассматривает для покупки квартиры в Тропареве-Никулине (районе, где снималась «Ирония судьбы, или С легким паром!»), выбор не слишком велик: 360 квартир в трех жилых комплексах общей площадью 8,4 тысячи квадратных метров.

В домах комфорт-класса «квадрат» в среднем стоит 279 тысяч рублей (а квартира — 16 миллионов), в бизнес-классе — 516 тысяч (33 миллиона). Кроме того, есть апартаменты в бывшей гостинице «Салют» по средней цене 9 миллионов рублей.

### «Есть установка весело встретить Новый год»: районы из «Карнавальная ночи»

Охарактеризовать «Карнавальную ночь» парой слов непросто. Это первый советский мюзикл: картина, прославившая Людмилу Гурченко, фильм, ставший кладезем формозов от товарища Огурцова. Премьера состоялась в 1956 году.



Гостиница «Союз»



## ЖИЗНЬ КАК В КИНО



### Сколько стоят новостройки Москвы в районах съемок советских фильмов

Все музыкальные сцены снимались в студии «Мосфильм» (район Раменки, запад Москвы). Интерьерные съемки проходили в коридорах Театра Российской армии (Мещанский район, центр столицы).

В Раменках продается 1,7 тысячи квартир в одиннадцати новостройках общей площадью 147 тысяч квадратных метров. Средняя стоимость «квадрата» в домах бизнес-класса составляет 505 тысяч рублей (при средней цене квартиры 38 миллионов), в премиум-классе — 1,3 миллиона (266 миллионов рублей за жилье).

Новостройки в Мещанском районе представлены только дорогим премиум-классом, но, несмотря на более центральное расположение, стоят дешевле, чем в Раменках (прежде всего из-за меньших площадей жилья). На первичном рынке продается 61 квартира в двух проектах общей площадью 5,7 тысячи квадратных метров. Средняя цена «квадрата» — 750 тысяч рублей, квартиры — 65 миллионов рублей.

### НИИУ: столичные учреждения в «Чародеях»

«Чародеи» (1982 год) — еще один советский кинофильм с новогодним сказочным настроением. Большинство сцен знакомы зрителям по Суздалю, однако были кадры и из столицы, причем сразу из двух районов.

Все сцены вступили Научного университета (сокращенно НИИУ) снимали в павильонах «Останкино». На первичном рынке в этом

районе нынче продается 928 квартир в шести жилых комплексах общей площадью 59,8 тысячи квадратных метров. В среднем «квадрат» можно купить в домах комфорт-класса за 385 тысяч рублей (квартиру — за 20 миллионов), в бизнес-классе — за 415 тысяч (30 миллионов).

Ховрино — второй район, попавший в «Чародеи». Именно здесь, в доме №12 по улице Левобережной, находится гостиница «Союз», построенная к Олимпийским играм в Москве 1980 года и сыгравшая в фильме роль «волшебного офиса». Кстати, «Союз» участвовал и в других съемках. Например, сценаристы картины «Конец операции «Резидент» успешно выдвали «Союз» за отель, расположенный в одной из западных стран.

Но вернемся к нашим квартирам. Ховрино расположено на севере Москвы, практически у МКАДа, активно застраивается. Сейчас в районе продается 921 квартира в двух проектах общей площадью 62,1 тысячи квадратных метров.

Примечательно, что разница в цене между недвижимостью разных классов — минимальная. В «комфорт» «квадрат» стоит в среднем 217 тысяч рублей (квартира — 14,7 миллиона), в «бизнесе» — 224 тысячи (14,6 миллиона).

### «Очень приятно, царь»: хоромы для Ивана Грозного

«Иван Васильевич меняет профессию» (1973 год) — фильм не новогодний, однако российский зрителю уже сложно представить нарезание салатов на канун праздника без этой кинокартины с участием очаровательного Шурика, Жоржа Милославского, царя, конечно, Ивана Васильевича Бунши.

Все кадры средневековой Москвы снимали в Ярославле, а вот знаменитую квартиру ученого-изобретателя машины времени — уже в Москве. Дом, где жил Шурик, находится в Замоскворечье, на улице Новокузнецкая, 13.

Это один из самых дорогостоящих районов столицы. На первичном рынке покупателям предлагается 543 квартиры в жилом комплексе общим метражом 28,8 тысячи «квадратов».

Стоимость жилья бизнес-класса составляет 570 тысяч рублей в среднем за метр, квартиры — 35,5 миллиона рублей. В премиум-сегменте цена квадратного метра — 828 тысяч рублей, квартиры (они здесь явно меньше, чем в «бизнесе») — 34 миллиона. Есть два элитных проекта, в которых средняя цена квадратного метра составляет 1,7 миллиона, а самого жилья — 125 миллионов рублей.

В общем, за редким исключением квартиры в местах съемок культовых картин стоят недешево. И в буквальном смысле «чувствовать себя как дома» в «киношных» районах могут или москвичи, живущие в них с детства, или очень обеспеченные россияне, решившие прикупить престижное жилье. Ну а остальным ничего не остается, как в очередной раз пересматривать дорогие сердцу фильмы и с нетерпением ждать наступления Нового года, в котором, конечно же, исполнятся все мечты.

Елена СОКОЛОВА.

## МОЯ МОСКВА

В уходящем году в Москве отметила своеобразный юбилей городская программа реставрации объектов культурного наследия: с 2011 года в Москве восстановили две тысячи памятников. За эти годы стандарты московской реставрации поднялись на качественно новый уровень — столичные специалисты успешно сочетают восстановление исторического облика с приспособлением к современной эксплуатации. Именно таквы проекты — лауреаты конкурса «Московская реставрация» 2023 года, часть из которых ознакомили журналисты.

Перед городом и специалистами 2000-х стояла дилемма: кропотливая, дорогая и непрактичная реставрация-музеефикация — или полная замена дома, чреватая потерей исторического облика. Оптимальный путь решения этой проблемы был найден в 2010-х и стал магистральным для столицы.

С 2011 года по решению мэра Москвы в столице была развернута масштабная программа реставрации, — отмечает первый замглавы Департамента культурного наследия, главный археолог Москвы Леонид Кондрашев. — В этом году пройден знаковый рубеж: 2000 отреставрированных объектов культурного наследия. Традиционно лучших мы отмечаем и награждаем в рамках конкурса правительств Москвы «Московская реставрация». В этом году он прошел в тринадцатый раз. Но, вопреки распространенному суевию, конкурс отличался большим размахом и высоким уровнем профессионализма участников. Мы проводим его, чтобы развить традицию московской реставрации, популяризировать и привлечь интерес к памятникам истории и культуры со стороны жителей столицы.

По словам Кондрашева, за 2011–2022 годы в соревновании приняли участие почти 900 компаний и проектных организаций, а также главных архитекторов проектов,



## ИСТОРИЧЕСКИМ ДОМАМ ДАЛИ НОВУЮ ЖИЗНЬ

### Московские реставраторы восстановили ряд знаковых архитектурных объектов

реставраторов и других участников и организаторов реставрационных работ. Лауреатами стали 453 специалиста и организации. В этом году в конкурс поступили 83 заявки по 52 объектам.

Лауреатами конкурса в 2023 году стали 28 участников по 23 объектам культурного наследия, — продолжает первый замглавы ДКН,

победителем реставрационного конкурса, прошедшего в рамках 6-го молодежного форума «Наследие». Традиционно победителя в одной из номинаций определяют москвичи: в этом году лучшим отреставрированным объектом, по мнению активных граждан, стал павильон №1 ВДНХ.

Доходный дом Натальи Тюляевой — это богато декорированная эклектичная трехэтажка в начале улицы Забелина (д. 3, стр. 1). Для 1900 года, когда дом был построен, это было в целом консервативное здание, украшенное модными деталями в стиле модерн (ар нуво). Там находилась большая квартира — по одной «барской» жилплощади на этаж, с парадными залами и многочисленными частными покоями. Сейчас дом уже нежилой — его отреставрировали для фонда Николая Расторгуева, поддерживающего культурных деятелей и проекты.

Мы можем гордиться тем, как получилось вписать в исторический облик здания современные инженерные системы, — рассказывает главный архитектор компании-подрядчика Мария Александрова. — Вообще же работа получилась весьма объемная, пришлось тщательно работать с подземным пространством, заменять часть подгнивших срубов. Удалось раскрыть потолочный декор, а двери и окна, которые находились в плохом состоянии, мы копировали по оригинальным профилям, так что они идентичны тем, что были здесь установлены более века назад.

Из исторических элементов вернулись когда-то существовавшая металлическая калитка с фасада — многие годы этот главный вход был заделан. А на металлической скатной кровле появилась оригинальная балюстрада — еще один предмет гордости реставраторов. Все работы по реставрации заняли около года.

А еще один проект — лауреат «Московской реставрации-2023» — родовую усыпальницу



Козина палата

Кнопов на Введенском кладбище — реставрировали целых три года. Здесь нужно пояснить: Введенское кладбище в Лефортове — это некрополь знаменитой Немцевой слободы, и церковь кладбищенская здесь лютеранская. А Кнопы — богатейшие и знаменитые промышленники второй половины XIX века в России (конечно же, немецкого происхождения). Говорили: «Что ни церковь, то поп, что ни фабрика, то Кноп» — уровень понятен. Стало быть, и фамильный склеп на Немцевом кладбище был под стать семейству. Даже на общем весьма ухоженном фоне Введенского кладбища (оно — одно из престижных, подобно Донскому или Ваганьковскому) усыпальница Кнопов издала себя как новенькая шаталка с драгоценностями эпохи все того же ар нуво. Стены переливаются чешуей новых стеклоблоков шестигульной формы — они-то и есть призывы Фальколье и Люккера. Когда-то в Москве таких было много, но времена и вандалы «привоговорили»

большинство дореволюционных призм. А здесь теперь появились реплики — значит, при желании такое можно восстановить и в других местах!

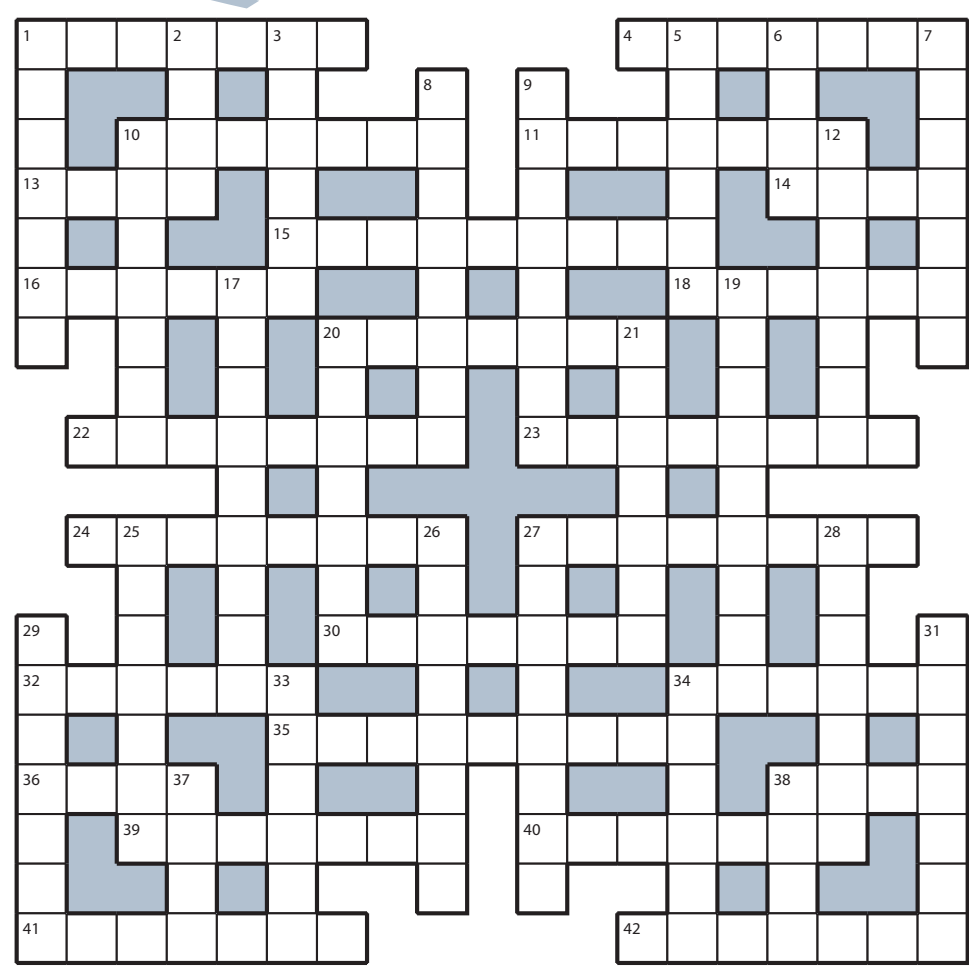
Специалисты укрепили конструкции памятника, отреставрировали фасады и интерьеры, включая лестницу, ведущую в подземную часть склепа захоронения, а также восстановили утраченные архитектурные элементы, окна и двери, стеклоблоки Фальколье и призывы «Люккер», — перечисляют в ДКН. — Последние по сохранности образцам и аналогам восстанавливали в мастерской. В поребриальных камерах склепа расчистили историческую метлахскую плитку. Восстановили все утраченные декоративные символические элементы ограды — факелы и погребальные урны, террасы.

Следующий объект — лауреат «Московской реставрации» тоже связан с не слишком типичной, но влиятельной религиозной общиной старой Москвы: Козина палата (она же детский приют) входит в ансамбль Рогожской старообрядческой общины XIX — начала XX века. Те, кто бывал на Рогожке еще несколько лет назад, согласятся — здание выглядело весьма печально. Сейчас, под стать остальным зданиям старообрядческой «слободы», Козина палата сверкает. Пожалуй, таким это дом ныне живущие москвичи еще не видели. Но одно визуальное исключение, оно же константа, все-таки есть, и тем, кто бывал раньше в Доме ребенка, оно знакомо. На парадной лестнице — все то же огромное зеркало, по преданию, пожертвованное самим купцом Козиным. На этом — то есть на подлинных элементах, остающихся на своих местах, — и держится реставрация. Будь она музейная или, как в большинстве случаев, — «прагматичная», имеющая целью подарить дому еще вели или больше хорошей насыщенной биографии.

Юрий СУХАНОВ.



# КРОССВОРД



**ПО ГОРИЗОНТАЛИ:** 1. Белый «зуб» в «пасти» роюля. 4. Букетное японское искусство. 10. Крамольные планы за спиной короля. 11. Гипсовый рельеф на потолке. 13. Печь-плита в харчевне «Три пещера». 14. «Трофей», вырванный из волос соперницы. 15. Дырокол для талонов в советском троллейбусе. 16. Пшеничная «шелуха» в полезной булке. 18. Цвет ауры чудо-ребенка. 20. Цифры популярности телепрограммы. 22. Любимые песни в одном плейлисте. 23. Расходы, заложенные в цену продукции. 24. Качество карьериста, не имеющего брата. 27. Поколение, критикуемое бабушками и поддрузья. 30. «Транспорт», управляемый клиентом супермаркета. 32. Кумир убежденного роулиста. 34. «Балалайка» кантри-музыканта. 35. Жаргонное название жесткого диска. 36. Небольшая ватчина в наследстве княжича. 38. Остов строящегося классической бани. 39. Круглые котлетки в подливке для детсадовцев. 40. Босс, у которого каждый призывник на учете. 41. Тихий бунт недовольных работяг. 42. Брезентовый «дом» участника туристического слета.

**ПО ВЕРТИКАЛИ:** 1. «Вольера» для пойманного майского жука. 2. Длинный язык для своего хозяина. 3. Одежда в лексиконе модницы-пэтзюшницы. 5. Стиль музыки из американской глубинки. 6. Заведение, которое много мечтает ограбить. 7. Байка о взаимоотношениях тещи и зятя. 8. Беспутный алкаш. 9. Детская игра на расчерченном асфальте. 10. Часть рыцарского шлема, защищающая лицо. 12. Яков Брюс с репутацией колдуна. 17. Лучший нападающий в команде футболистов. 19. Мелкая жизненная неприятность. 20. Редкая вишневая пластинка. 21. Женщина, знающая, чем сердце успокоится. 25. Офицерская сумка для ношения карт. 26. Ученик, «коллекционирующий» «птерки». 27. Смелость, присущая и женщинам. 28. «Фэзэбэшник» в дореволюционной России. 29. Внутренний толчок, побуждающий к действию. 31. Конечная палка для застолья. 33. Мертвый «прием» натаканного пса. 34. Медаль биатлониста, занявшего третье место в гонке. 37. Популярный конструктор, из которого можно собрать целый город. 38. Орудие труда древних пахарей.

**ОТВЕТЫ НА КРОССВОРД, ОПУБЛИКОВАННЫЙ 25 ДЕКАБРЯ**  
**ПО ГОРИЗОНТАЛИ:** 1. Свадьба. 4. Экспорт. 10. Процент. 11. Холдинг. 13. Тура. 14. Крик. 15. Пережиток. 16. Матрас. 18. Связка. 20. Приклад. 22. Велодром. 23. Гардероб. 24. Квадрат. 27. Простуда. 30. Гололед. 32. Рутинка. 34. Калибр. 35. Покрывало. 36. Серп. 38. Герб. 39. Ноготки. 40. Новосел. 41. Ворожба. 42. Гармонь.  
**ПО ВЕРТИКАЛИ:** 1. Система. 2. Дыра. 3. Бицепс. 5. Кодекс. 6. Панк. 7. Трактат. 8. Атлетизм. 9. Ихтиолог. 10. Протеже. 12. Грузило. 17. Аккордеон. 19. Видеотека. 20. Пирсинг. 21. Дармоед. 25. Вестерн. 26. Аллергия. 27. Половина. 28. Децибел. 29. Пристав. 31. Прибыль. 33. Алломб. 34. Колода. 37. Поло. 38. Гейм.

**26 ДЕКАБРЯ – ЗАВЕРШЕНИЕ РЕДАКЦИОННОЙ ПОДПИСКИ НА «МК»!**

**ПОДПИСКА В РЕДАКЦИИ ГАЗЕТЫ «МК»**  
 26 декабря с 10.00 до 17.00  
 м. «Лица 1905 года», ул. 1905 года, д. 7, центральный вход в редакцию «МК» со стороны ул. Костикова

**ПОДПИСКА В АВТОМОБИЛЬНЫХ ПУНКТАХ «МК»**  
 26 декабря с 8.30 до 16.00, перерыв с 13.00 до 13.30  
 м. «Перово», Зеленый пр-т, д. 20, возле Управы на автостоянке  
 м. «Традное», ул. Декабристов, д. 17, у к/т «Байконур»  
 м. «Коломенская», пр-т Андропова, д. 27, у к/т «Орбита»

**Ветеранам ВОВ и инвалидам первой и второй группы для оформления льготной подписки необходимо предъявить оператору оригинал соответствующего документа.**

**ПОДПИШИТЕСЬ НА «МК» ИЗ ДОМА ЗА ТРИ ПРОСТЫХ ШАГА!**

Оформить подписку на «МК» на 1-е полугодие или весь 2024 год.  
 Шаг 1. Перейдите по QR-коду или же зайдите на сайт [www.mk.ru/podpiskaMK](http://www.mk.ru/podpiskaMK).  
 Шаг 2. Заполните все поля абонеента.  
 Шаг 3. Нажмите на кнопку «Оплатить online» и следуйте дальнейшим инструкциям для онлайн-оплаты банковской картой.

Обработка заказа по подписке на сайте МК.п осуществляется ООО «Агентство МК»: 105043 г. Москва, ул. Первомайская, д. 69, ОГРН 1067760583560. Тел. 8(495)665-40-80

**Подробности по телефону 8 (495) 665-40-80 и на сайте [www.mk.ru/podpiskaMK](http://www.mk.ru/podpiskaMK)**

**Classifieds** РЕКЛАМА

Москва, ул. 1905 года, д. 7, ст. м. «ул. 1905 года», с 10:00 до 19:00. т.: (495) 781-47-43, 781-47-32. E-mail: [classifieds@mk.ru](mailto:classifieds@mk.ru)

**ПРИЕМ ОБЪЯВЛЕНИЙ ПО ТЕЛЕФОНУ**  
 Оплата в любом отделении Сбербанка.  
 Наши реквизиты: получатель ООО Рекламно-информационное агентство «Ю Кей» Московский банк Сбербанка России ПАО, г. Москва. ИНН 7719464149, КПП 771901001 ПАО Сбербанк России г. Москва БИК 044525225 Р/с 407 028 104 381 701 011 10 К/с 301 018 104 000 000 002 25 OKATO 45263558000  
 Дополнительная информация по телефону: (495) 781-47-32

**Автосалон**  
 куплю  
 выкуп автомобилей. 8-926-499-95-66

**Барахолка**  
 куплю  
 книги б/у, значки, монеты, иконы. Старинные вещи т. 8(926)902-53-51  
 книги б/у. Выезд. т. 8(495)720-68-36

**Деловое Переоформление**  
 предлагаю  
 АО «НПЦАП» реализует непрофильные активы (недвижимое им-во). Доп. информация на сайте [www.prcsar.ru](http://www.prcsar.ru)

**Мобильное Переоформление**  
 предлагаю  
 издание книг от 1 экземпляра. Т. 8-929-992-70-91

**Поздравляю!**  
 Муж Толечка, Благ, С Рождеством С Чудесным Добрым Волшебством! 2023

**Скоро будет Новый Год, Вдвоём Нам Счастья ВЕЖ несёт! С ПОБЕДОЙ Нас, Удач, Здоровья! Верная Зиночка с любовью**

**Разное**  
 аттестат №02304000137958, выданный 26.06.2021г. МБОУ СОШ № 61 г. Краснодара на имя Маркова Серафима Валерьевича, в связи с утерей считать недействительным.  
 аттестат об основном общем образовании А 5977783, выданный Асаковской средней школы Одинцовского района Московской области 16.06.1998г. на имя Масловой Валентины Васильевны 20.06.1982г. р считать недействительным по причине утери.

**Будьте бдительны при привлечении к сотрудничеству лиц, не имеющих лицензий или иных специальных разрешений**

# ПЕРСОНА

**И**мя Татьяны Булановой в этом году практически не сходило с новостных лент. У певицы было много информационных поводов. Например, она вышла замуж за бизнесмена Валерия Руднева. Подробности пышных торжеств еще долго обсуждали. Или, например, Татьяна собралась поменять фамилию, чем удивила своих фанатов. Об этом, и не только, трижды жена рассказала «МК» в эксклюзивной беседе.



**Татьяна Буланова рассказала о драме на сцене, молодом муже и куда денутся дети на Новый год**

**«К СТАТУСУ БАБУШКИ СУДОВОЛЬСТВИЕМ ГОТОВА»**

— Глядя на вас, точно не скажешь, что грядет 55-летний юбилей. Вы относитесь к категории женщин, которые с годами меняются, то только в лучшую сторону. Раскройте секрет поклонникам, на какие косметологические вмешательства решились?

— В принципе, я стараюсь за собой ухаживать так же, как и все, никакой Америки в этом смысле не открываю. У меня есть косметолог, которая разработала программу, я ею, правда, уже год не пользуюсь — мне некогда. Она состоит из курса нескольких мезотерапий, лазерной терапии, ну и могу похвалиться ботоксом. Я не пользуюсь филлерами — у меня был однажды опыт, мне совершенно не понравилось, это не моя тема. Это было давно. А еще я позанималась с двумя специалистами. Одна — пластический массажист и работает с мышцами лица, и с ней в тандеме — биотехнолог, которая сама составляет кремь из специальных компонентов. Мне ее посоветовала знакомая, которую я как-то увидела и удивилась, как она выглядит. В общем, эти сыворотки мне помогают, учитывая, что я год ничего не делала с собой.

— О пластической хирургии не думали еще? Сейчас это все равно что зубы почистить для некоторых...

— Думаю, что рано или поздно придется это сделать, но я оттягиваю максимально эти вмешательства, потому что очень боюсь врачей, наркоза, каких-то хирургических операций и так далее. Пока еще есть запас — как говорится, держу себя в форме. Если я обращусь, то знаю к кому. Я подписана на некоторых пластических хирургов.

— Мы все знаем, что в этом году вы вышли замуж, с чем вас и поздравляем. Как изменилась ваша жизнь после свадьбы?

— Да никак особо, кроме того, что я теперь жена, а мой любимый мужчина — муж. По сути только названия изменились. Я замуж вышла осознанно, это было обоюдное согласие и с моей стороны, и со стороны Валерия. Точнее, это было его инициатива. Я никогда в жизни никому не говорила: «Давай поженимся». Считаю, что это немножко недостойно женщины. Муж вроде жизнью в браке доволен, я пока тоже. (Улыбается)

— А фамилию супруга взяли уже?

— Я планирую поменять, но не хочу брать просто фамилию мужа: у меня будет двойная. Не хотелось бы полностью отказываться от Булановой, потому что я была три раза замужем и никогда не меняла фамилию.

— В Сети крайне мало информации о том, как вы познакомились. Приоткройте завесу тайны...

— Нас познакомила Анна Семенович. Она встречалась тогда с молодым человеком, и он был другом Валеры. Он и сейчас друг Валеры, просто они с Аней уже расстались. И вот нас решили свести, хотя никто не ожидал, что так у нас получится. И сейчас мы с Валерием Анне и Григорию

очень благодарны, что они настояли на нашей встрече. Тогда я не особо стремилась познакомиться, да и Валера не особо мечтал. Тем не менее так получилось.

— Когда женщина выходит замуж, возникает такой важный аспект, как общение супруга с детьми от предыдущих браков. Насколько быстро Валерий нашел общий язык с вашими сыновьями?

— С моими детьми Валерий познакомился очень быстро, наверное, где-то через неделю после нашего знакомства. С Сашей и Никитой он сразу подружился, и они очень быстро нашли общий язык, вообще не было никакой притирки. Все было замечательно и так же продолжается: спокойно и хорошо.

— Не все мужья довольны занятостью жены, и это нередко выясняется уже после брака. Супруг как относится к тому, что вы постоянно на концертах и гастролях?

— Муж, во-первых, очень рад, что я такая востребованная артистка. Дай бог, и дальше так будет. Он никогда не проявлял какого-то недовольства по поводу того, что меня нет рядом, я уезжаю... Например, прошлый Новый год он встречал со мной младшим сыном и его друзьями дома, а я уехала работать в Москву. Он знает, что это моя работа, от этого никуда не деться. Он гордится мной, и это очень приятно.

— Татьяна, после вашего замужества было немало хейта в Интернете. В том числе по поводу разницы в возрасте с мужем. Как вы ко всему этому относитесь?

— Ну, я читала это, конечно. Обращала на это внимание, с одной стороны. Но не могу сказать, что я после этого расстроилась или стала сомневаться. Эти люди не знают меня, я не знаю их, они не знают моего мужа. То, что им может показаться со стороны, это абсолютно мое личное дело. Поэтому в данном случае мне абсолютно все равно, что о нас пишут.

— Какое у вас с мужем любимое времяпровождение?

— Когда была пандемия, мы с Валерией любили садиться в машину и ехать в Кресты, Пушкин, Павлов, Петродворец... Да просто гулять, когда есть можно было, а когда нельзя — просто сидели дома и смотрели кино. Сейчас любим с ним ходить в кино, ухаживать, гулять — в общем, проводить максимум времени. А когда я выступаю, а у него есть свободное время, он практически всегда приезжает и смотрит на меня издалека. У него замечательные отношения со всеми нашими ребятами из группы, он с ними знаком.

— А есть ли какая-то тема, по которой вы с мужем ну совсем не сходитесь во взглядах?

— Мы вместе уже более четырех лет, и я не помню, чтобы мы когда-либо поругались или у нас были какие-то разногласия. Несмотря на то что нам нравятся разная музыка, разное кино, программы по телевизору. Хотя такие различия, наверное, не являются основополагающими в отношениях, а даже наоборот — делают жизнь более интересной. Иногда мне глаза на что-то открываются, иногда — я ему. Благодаря мужу, например, я посмотрела «Игру престолов», которую никогда до этого не видела, мне открылась вселенная Marvel...

— Вы мама двух взрослых детей. Александру уже 30, Никите — 16. Расскажите о ваших сыновьях. Какие у них успехи?

— Старший работает вместе с мужем, а младший учится в десятом классе. Не знаю, как будет дальше, но пока у него были мысли связать свою жизнь с химией и биологией. Посмотрим, как пойдет.

— Признаться, а вы строго обычно отбирали девушек для своих сыновей?

— Я считаю, что родители вообще не должны влезать в отношения детей. Если девушки моих сыновей их любят — это самое важное. А чем они занимаются, насколько красивые и из каких семей — это, честно говоря, меня вообще не волнует. Ну и, конечно, важно, чтобы сыновья любили своих жен. Все основано на любви: если есть любовь, все будет хорошо. Будут и уважение, и нежность, и счастье.

— Есть ли у вас какое-то ожидание внуков, или пока статус бабушки вас смущает? Не интересовались с старшего сына, когда он планирует сам стать папой?

— На тему детей, честно говоря, ни своего сына, ни своих знакомых я никогда не спрашивала. Потому что это такая очень личная тема. Как будет, так и будет, как пошел Господь, так это и случится. Поэтому столько какие-то планы и вписывать туда своих родных — это занятие неблагоприятное. А к статусу бабушки я с удовольствием готова.

**Ульяна КАЛАШИНИКОВА.**

## КУРЬЕР КУЛЬТУРЫ

### СКАЗКА СОВЕТСКОГО РЕТРОГРАДА

**Сергей Урсуляк дебютировал в театре гибридом пьес Евгения Шварца**

Сергей Урсуляк, снявший «Русский регтайм», «Праведника», «Ликвидацию», «Тихий Дон» и «Ненастье», дебютировал на театральной сцене — на Сретенке, в Театре им. Вл. Маяковского. Жанр спектакля «Другая сказка» он определил как «дуракавание со смыслом по пьесам Евгения Шварца».

В начале сезона худрук Маяковки Егор Перегудов вспоминал, как Галина Волчек говорила о возможности приглашения на постановку в «Современник» Сергея Урсуляка. Не случилось по разным причинам. Как рассказал «МК» сам Урсуляк, желания ставить в театре у него никогда не было. По три-четыре подобных предложения в год поступало, но он на них всегда отвечал: «Не дело кинорежиссера — ставить в театре». Однако Перегудов убедил попробовать в порядке эксперимента. «Труппа хорошая, артисты прекрасные. Если я не подведу, то все закончится добром», — сказал режиссер, приступая к работе. Так он говорил и о молодом составе спектакля «Тихий Дон», рожденного у многих сомнения: «Если молодые и талантливые актеры не сыграют, значит, виноват только я».

Впервые ему пришлось выбирать лучших актеров не со всей страны, а из отдельно взятой труппы, для которой Урсуляк стал лакумусовой бумажкой, выявив ее преимущества и изъяны.

Такое ощущение, что жанр «дуракавания» он придумал, чтобы подстеречь соловки, обезопасить себя на случай неудачи, поскольку пришлось начинать с чистого листа. Урсуляк окончил Шкумкинское театральное училище и больше десяти лет проработал артистом в «Сатириконе», прежде чем всецело посвятил себя кино. Его жена Лика Нифонтова, дочери Перегудов и Дарья Урсуляк — прекрасные театральные актрисы. Так что театр из его жизни никогда не уходил, но самому вернуться на сцену, да еще и в новом качестве, оказалось нелегко.

В театральную программу Урсуляк вывел близость Роберту Струау, Константину Райкину и Александру Ширвиндту — «за воспитание художественного мировоззрения». В данном случае не обошлось и без влияния Марка Захарова и его «Обыкновенного чуда».

Материал для постановки Урсуляк нашел сам. Выбор не удивил, поскольку он приверженец советской драматургии, а Шварц близок ему по духу и отвечает сегодняшнему состоянию души. К «Голому королю», написанному в 1934 году по мотивам сказок «Новое платье короля», «Свинопас», «Принцесса на горошине» Андерсена, добавил «Тень» (это уже 1937–1940 годы), «Дракона» (1942–1944), фрагменты киносценария «Каин XVIII», написанного Шварцем совместно с Николаем Эрдманом.

К пьесам Шварца Сергей Урсуляк подошел вольно, перелопатил их вдоль и поперек, частично изложил своими словами. «Король сказал, что мы лучшая нация в мире, и мы другие языки начисто забыли!» — так теперь звучит адаптированный текст. Ткачи тут штука,



**Первая фрейлина — Ольга Ергина. Король — Вячеслав Ковалев.**

А молодой актер Мамука Патаравя, сыгравший Христиана, пародирует Григория Лепса.

В нашем недавнем интервью режиссер сказал: «Я не экспериментатор, а традиционалист. У меня не будет ОМОНа. Это постановка ретрограда, не модное искусство, представителем которого я никогда не был. Прелесть Шварца в том, что он в каждое время к месту».

Первых зрителей Урсуляк призвал быть снисходительными: «За кулисами 25 человек готовы к суициду. Сохраните им жизни». Главная проблема, видимо, заключалась в невозможности зафиксировать желанный результат, ведь любая репетиция, а теперь уже и каждый спектакль — нечто эфемерное. «Каждый раз, придя на прогону, я понимаю, что у меня есть шанс увидеть совершенно новый и другой спектакль. Редко это изменение радует, чаще огорчает. Я поражаюсь доживающему до 50 лет театральным режиссерам. Это такая работа, за которую нужно отдельно платить. Они должны на пенсию в 45 выходить, как балетные работницы», — сказал Сергей Урсуляк после первого показа.

По его словам, в кино от артиста требуется хотя бы один удачный дубль. Потом режиссер соединяет его с другим удачным дублем другого артиста. А в театре вчера что-то получается у одного, сегодня у другого,

и неизвестно, что произойдет завтра. Актерам Урсуляк не без иронии говорил, что его ждет катастрофа. Судя по всему, от дальнейших экспериментов в театре он пока воздержится. Что будет с ранее запланированным «Евгением Онегиным» в Большом театре, после смены руководства непонятно. Хотя работа с художником уже идет.

Для «Другой сказки» сценарист Евгений Штутин выстроил самое обычное сказочное пространство, какие мы видим на детских спектаклях. Разве что фрейлины выходят в гимнастерках. В сочетании с глубоким декольте получается зрелище на грани.

Принцесса Генриетта в кортеновском под-ростовом платье (Алена Васина) полюбила простодушного Генриха (Никита Языков). За что? Бог весть. Он какой-то недотепа, а она — секси. В «Обыкновенном чуде» Марка Захарова принцесса сыграла Евгения Симонова — нежнейшая из принцесс. Теперь ее дочь Зоя Кайдановская играет мужеподобную королеву, появление которой с ружьем производит неожиданный эффект. В рубор дочери ее не устраивает, и она быстро найдет ей достойного жениха в соседнем королевстве. Ничего, что он немолод, невеликого ума, да просто дурачок, и красавице его не назавеш. Но даже она быстро поймет, что король-то голый. Его виртуозно сыграл Вячеслав Ковалев, обладающий редкой природной органикой. Король падох на лезть, и Первый министр — Евгений Парамонов — постоянно режет правду-матку «прямо, грубо, по-стариковски», что он венец творения.

Оная принцесса не готова к такому замужеству. Генрих и его друг Христиан проводят операцию по ее спасению: наряжаются жандармами и ткачами, шьют королю костюм из невидимой дуракам ткани. Молодые всегда побеждают. За ними — будущее. Они на стороне света, не тыма, хотя случаются и исключения.

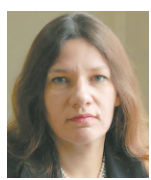
**Светлана ХОХРЯКОВА.**





РЕПЛИКА

Татьяна ФЕДОТНИНА, редактор отдела репортера



КИРКОВОРА ЖГИ!



Давайте лишим Киророва звания народного артиста России! Давайте лишим его родительских прав! Давайте посадим!

...Да чего мелочиться-то? Давайте его расплющим...

Ой, нет, расплющить не получится, потому что с расплющением у него тоже уже был скандал во время юбилейных концертов.

А давайте его по старому народному обычаю на костре сожжем! Вот! Точно! Как раз скоро Масленица, по ее итуго и сожжем. Вместо чучела. А поет пусть монах Фотий, у него тоже хорошо получается.

То, что Филипп Киророров — один большой грех гордыни и тридцать три нечестья его последствий, знают все. Ну вот такой уродился... Однако, замечте, таким и пригодился!

Конечно, как же не он, Филипп, может оказаться самым ярким на «голой вечеринке!» (Однако надо отдать поп-королю должное — все-таки не он слезал безрад Энтони Кидиса с носком на голый член, и на том ему большое человеческое спасибо).

Как же Филипп охранник может не пускать за кулисы к его подружке Ани Лорак! В итоге — тычок, и охранник летит ласточкой, растянув связки голостопы правой ноги. Это плохо? Конечно, плохо! Филипп Бедрисович, за поведение два, садитесь... Но не на скамью же подсудимым!

Объясню почему. Во-первых, после инцидента, который случился аж 27 сентября, охранник молчал три месяца. И дело даже не в том, что уже наверняка и зажило все давно. И доказать теперь случившееся сложно. Вопрос в другом: почему молчал? Пострадавшая от Филиппа — была, была! Хотя и былмем поросло — Яблокова, помнитса, обвинила Филиппа в избиении через два дня после случившегося, и то это вызвало массу вопросов. И долгий шлейф недоверия. Но все-таки там была женщина, беззащитная...

А здесь — охранник! Уже как бы изначально странно, что какой-то зритель может его отбросить и пройти за кулисы. Даже если фамилия зрителя Киророров. А тут еще и трехмесячное молчание о случившемся. И то, что блистательный порядка якобы повернулся к Кироророву спиной и именно поэтому пропустил удар, ничего не объясняет. Так ты на работе и спиной к нарушителям не вставляйся!

Нет, я не защищаю Кироророва. Отнюдь! Просто так и хочется побыть героиней фильма «Служебный роман» и сказать: «А вы дайте ему сдачи!» А то получается «А я ему даю сдачи...» Но другим способом».

Иногда кажется, что Кироророва можно все. Иногда кажется, что его постоянно готовят на заклание. Лишить звания народного артиста. Лишить родительских прав. Посадить. Артист то священника корова, то мальчик для битья. И совершенно непонятно, от чего сие зависит.

Иногда кажется, что Кироророва можно все. Иногда кажется, что его постоянно готовят на заклание. Лишить звания народного артиста. Лишить родительских прав. Посадить. Артист то священника корова, то мальчик для битья. И совершенно непонятно, от чего сие зависит.

Иногда кажется, что Кироророва можно все. Иногда кажется, что его постоянно готовят на заклание. Лишить звания народного артиста. Лишить родительских прав. Посадить. Артист то священника корова, то мальчик для битья. И совершенно непонятно, от чего сие зависит.

Иногда кажется, что Кироророва можно все. Иногда кажется, что его постоянно готовят на заклание. Лишить звания народного артиста. Лишить родительских прав. Посадить. Артист то священника корова, то мальчик для битья. И совершенно непонятно, от чего сие зависит.

Иногда кажется, что Кироророва можно все. Иногда кажется, что его постоянно готовят на заклание. Лишить звания народного артиста. Лишить родительских прав. Посадить. Артист то священника корова, то мальчик для битья. И совершенно непонятно, от чего сие зависит.

Иногда кажется, что Кироророва можно все. Иногда кажется, что его постоянно готовят на заклание. Лишить звания народного артиста. Лишить родительских прав. Посадить. Артист то священника корова, то мальчик для битья. И совершенно непонятно, от чего сие зависит.

Иногда кажется, что Кироророва можно все. Иногда кажется, что его постоянно готовят на заклание. Лишить звания народного артиста. Лишить родительских прав. Посадить. Артист то священника корова, то мальчик для битья. И совершенно непонятно, от чего сие зависит.

Иногда кажется, что Кироророва можно все. Иногда кажется, что его постоянно готовят на заклание. Лишить звания народного артиста. Лишить родительских прав. Посадить. Артист то священника корова, то мальчик для битья. И совершенно непонятно, от чего сие зависит.

Иногда кажется, что Кироророва можно все. Иногда кажется, что его постоянно готовят на заклание. Лишить звания народного артиста. Лишить родительских прав. Посадить. Артист то священника корова, то мальчик для битья. И совершенно непонятно, от чего сие зависит.

Иногда кажется, что Кироророва можно все. Иногда кажется, что его постоянно готовят на заклание. Лишить звания народного артиста. Лишить родительских прав. Посадить. Артист то священника корова, то мальчик для битья. И совершенно непонятно, от чего сие зависит.

Иногда кажется, что Кироророва можно все. Иногда кажется, что его постоянно готовят на заклание. Лишить звания народного артиста. Лишить родительских прав. Посадить. Артист то священника корова, то мальчик для битья. И совершенно непонятно, от чего сие зависит.

Иногда кажется, что Кироророва можно все. Иногда кажется, что его постоянно готовят на заклание. Лишить звания народного артиста. Лишить родительских прав. Посадить. Артист то священника корова, то мальчик для битья. И совершенно непонятно, от чего сие зависит.

Иногда кажется, что Кироророва можно все. Иногда кажется, что его постоянно готовят на заклание. Лишить звания народного артиста. Лишить родительских прав. Посадить. Артист то священника корова, то мальчик для битья. И совершенно непонятно, от чего сие зависит.

Иногда кажется, что Кироророва можно все. Иногда кажется, что его постоянно готовят на заклание. Лишить звания народного артиста. Лишить родительских прав. Посадить. Артист то священника корова, то мальчик для битья. И совершенно непонятно, от чего сие зависит.

Иногда кажется, что Кироророва можно все. Иногда кажется, что его постоянно готовят на заклание. Лишить звания народного артиста. Лишить родительских прав. Посадить. Артист то священника корова, то мальчик для битья. И совершенно непонятно, от чего сие зависит.

Иногда кажется, что Кироророва можно все. Иногда кажется, что его постоянно готовят на заклание. Лишить звания народного артиста. Лишить родительских прав. Посадить. Артист то священника корова, то мальчик для битья. И совершенно непонятно, от чего сие зависит.

Иногда кажется, что Кироророва можно все. Иногда кажется, что его постоянно готовят на заклание. Лишить звания народного артиста. Лишить родительских прав. Посадить. Артист то священника корова, то мальчик для битья. И совершенно непонятно, от чего сие зависит.

Иногда кажется, что Кироророва можно все. Иногда кажется, что его постоянно готовят на заклание. Лишить звания народного артиста. Лишить родительских прав. Посадить. Артист то священника корова, то мальчик для битья. И совершенно непонятно, от чего сие зависит.

Иногда кажется, что Кироророва можно все. Иногда кажется, что его постоянно готовят на заклание. Лишить звания народного артиста. Лишить родительских прав. Посадить. Артист то священника корова, то мальчик для битья. И совершенно непонятно, от чего сие зависит.

ГЛАВНАЯ ТЕМА

Российская премьер-лига, подводя итоги первой части чемпионата, опубликовала на своем сайте крайне интересное исследование. Которое, если его внимательно прочитать и осмыслить, дает возможность оценить реальное положение дел в высшем дивизионе российского футбола.

Что хорошего?

Самое главное — само появление такого документа. Конечно, РПЛ и ранее регулярно проводила пресс-конференции для СМИ, печатала на своих официальных ресурсах различные аналитические материалы.

Для начала нам предлагаю сравнить спортивные показатели предыдущего и текущего сезонов. Это вполне логично, так как и в прошлом сезоне, и в этом к зимней паузе было сыграно 18 туров, или 144 матча.

Конечно, как же не он, Филипп, может оказаться самым ярким на «голой вечеринке!» (Однако надо отдать поп-королю должное — все-таки не он слезал безрад Энтони Кидиса с носком на голый член, и на том ему большое человеческое спасибо).

В этом сезоне список претендентов на места на пьедестале увеличился с четырех до шести. Что более важно — наконец-то появилась борьба за «золото». Поскольку «Зенит» продолжает терять очки там, где в прошлом сезоне себе этого



Иван Сергеев («Зенит»)

Герой дня

Главное событие этого года в отечественном хоккее состоялось! Илья Ковальчук, один из лучших российских игроков в истории, автор того самого «золотого» гола в финале чемпионата мира 2008 года в Канаде, после которого не могла уснуть вся страна, вернулась в большую хоккей. Спустя два с половиной года после своей последней официальной игры в КХЛ и спустя почти 22 года он вышел на лед в свитере своего родного клуба — московского «Спартак».

Так уж получилось, что автор этих строк был одним из тех, кто летом 2001 года проводил нашу восходящую звездочку, молодого и еще не так известного всей стране 18-летнего нападающего Ильюшу Ковальчука в Национальную хоккейную лигу.

И все-таки одна цель у Кови была не выполнена — не выполнена до 24 декабря 2023 года. «Где бы ты хотел завершить свою игровую карьеру?» — спросил я Илью, уже прощаясь с ним тогда в парке Победы, 22 года назад. «Конечно же, в «Спартаке», — ответил он.

Прошло 22 года. Самый известный воспитанник московского «Спартака» в современной российской истории Илья Ковальчук 24 декабря 2023 года вышел в красно-белом свитере своего родного клуба уже на первой минуте встречи регулярного чемпионата КХЛ против китайского «Куньлуня».

Интересно, сохранился ли этот дневник у Илюши до сегодняшнего дня? Своей главной цели Ковальчук безусловно добился — он несколько лет играл, и играл успешно, за сборную нашей страны — выиграл два «золота»



Ильзат Ахметов («Краснодар») против ЦСКА.

ПРЕМЬЕР-ЛИГА ПРЕПАРИРОВАЛА ЧЕМПИОНАТ

РПЛ опубликовала интересные факты о первой части сезона

Не хуже Европы

В этот раз составители документа решили сравнить нашу премьер-лигу с пятью другими ведущими чемпионатами Европы. Что особенно актуально, учитывая наложенные на наш футбол санкции и исключение нашей сборной и клубов из всех международных турниров.

Из опубликованных данных еще есть возможность узнать, когда соперники чаще всего поражали ворота друг друга. 76 забитых мячей, или 26%, — на последнюю треть второго тайма.

На одном уровне мы и по количеству обводок в одной игре. Только интенсивность прессинга у нас чуть ниже, чем в пяти других турнирах, что тоже может быть следствием не самой лучшей физической формы, о чем мы уже говорили выше.

На этом интереснее выводы, которые можно сделать из опубликованного документа, не кончатся. Знаете, что больше других забивает в дебюте матча? «Крылья Советов».

не позволял. Причины вполне объективные — уход лидеров, слаживание коллектива, некая психологическая нестабильность. И все-таки питерцы за несколько лет приучили нас к своему доминированию. Теперь все немного иначе.

Время гола

Из опубликованных данных еще есть возможность узнать, когда соперники чаще всего поражали ворота друг друга. 76 забитых мячей, или 26%, — на последнюю треть второго тайма.

Конечно, в весенней части возможны серьезные изменения в верхней части турнирной таблицы. И не факт, что именно эти клубы в итоге окажутся в медалях. Но то, что

интрига в чемпионате стала намного острее, неоспоримо.

Есть и еще один интересный момент. Количества команд, подпирющих группу лидеров, сократилось. В прошлом сезоне к зимней паузе было пять клубов, способных ввязаться в медальную гонку.

Из опубликованных данных еще есть возможность узнать, когда соперники чаще всего поражали ворота друг друга. 76 забитых мячей, или 26%, — на последнюю треть второго тайма.

В этом сезоне список претендентов на места на пьедестале увеличился с четырех до шести. Что более важно — наконец-то появилась борьба за «золото».

На этом интереснее выводы, которые можно сделать из опубликованного документа, не кончатся. Знаете, что больше других забивает в дебюте матча? «Крылья Советов».

СБЫЛАСЬ МЕЧТА КОВАЛЬЧУКА

22 года понадобилось звездному хоккеисту, чтобы вновь надеть красно-белый свитер



за который он тогда выступал, и столичным ЦСКА. В концовке же второго периода этой игры и вовсе случился неудачный момент с его участием.

Илья Ковальчук в матче с «Куньлунем».

Следующий свой матч в КХЛ «Спартак» проведет 26 декабря в Нижнем Новгороде против «Торпедо».

КУРС ВАЛЮТ

По курсу ЦБ на 26.12.2023 1 USD — 91,9690; 1 EUR — 101,5781.

ДНИ РОЖДЕНИЯ

Михаил Боярский (1949) — актер театра и кино, певец, народный артист РСФСР Евгений Гомельский (1938) — тренер женских баскетбольных команд, член Зала славы ФИБА, заслуженный тренер СССР

ПОД ГРАДУСОМ

По информации Гидрометцентра России, сегодня в Москве температура ночью -4...-2°, днем -1...+1°. Облачно. Снег, мокрый снег. Гололеда нет. Ветер западный, 6-11 м/с, местами порывы до 15 м/с.

ДАТСКИЙ УГОЛОК

День подарков День войсковой противовоздушной обороны (войсковая ПВО)

1898 г.

— в Туапсинской бухте завершено строительство морского порта 1948 г. — летчик-испытатель капитан Олег Соколовский на экспериментальном реактивном истребителе Ла-176 впервые в СССР достиг скорости звука

ГОРЯЧАЯ ПЯТЕРКА АНЕКДОТОВ «МК»

- 1 — Не трагоя, это на Новый год! — Но это же алкоголь. — А, я испугалась, что ты горошек хочешь взять. Мне тоже налей.

Врач говорит, что это благодаря витамину С...

- 4 Официант подходит к столу: — Вы готовы сделать заказ? Напомню вам, что дети сегодня у нас едят бесплатно. — А! Тогда мне и жене по стакану воды, а ребенку три супа из акульих плавников, три салата с трюфельми, три lobster в чесночном соусе и бутылку «Шато Де Талю» 1969 года...

Footer containing publication details for 'MK' newspaper, including address, contact information, and subscription rates.