

Более 10 тысяч человек заняты на прокладке Большой кольцевой линии. Сергей Собянин оценил темпы строительства метро → стр. 2

Москвичи стали терпимее относиться к мигрантам, чье участие в экономике города растет год от года → стр. 6

Спасти за 60 минут. Корреспондент «ВМ» выяснил тонкости работы аэромедицинской бригады Московского авиационного центра → стр. 7

Вторник

Ежедневный деловой выпуск

ВЕЧЕРНЯЯ МОСКВА 26.02.19

№ 35 (28169) Рекомендованная цена 12 рублей



Издается с 6 декабря 1923 года
В 1973 году награждена орденом Трудового Красного Знамени

на сайте **vm.ru**

Столица возглавила рейтинг регионов по покупкам за безналичный расчет. Почти 85 процентов операций по оплате товаров и услуг в Москве и Подмосковье осуществляются с помощью банковских карт.

Гостеприимные хозяева

Супружеская пара москвичей организует в историческом центре столицы семейный отель с видом на Спасо-Андроников монастырь

туризм

Частный инвестор вернет к жизни два здания XIX века в Таганском районе столицы. Об этом вчера рассказали «ВМ» в Департаменте города Москвы по конкурентной политике.

По итогам аукциона, организатором которого выступил Департамент города Москвы по конкурентной политике, здания передадут индивидуальному предпринимателю Евгению Барташеву. Общая площадь расположенных в Свезжинском переулке домов — почти 1,4 тысячи квадратных метров. Евгения Барташева и ее супруг определились с будущим исторических построек: в них разместится отель семейного типа. В столице такой вариант проживания встречается редко.

Идея создания подобного отеля возникла после путешествий. Сегодня в большинстве гостиниц, расположенных в шаговой доступности от достопримечательностей, разместиться с комфортом большой семьей достаточно сложно и затратно. Мы же планируем сделать здесь просторные номера с отдельными комнатами и кухней, где семьи смогут пребывать долгое время, — рассказывает предпринимательница. Сейчас идет процесс оформления документов на передачу двух зданий в собственность Барташевых. Фронт работ пока не определен, не исключено, что дома придется реставрировать. Архитектор Сергей Труханов утверждает, что реализация недвижимости такого класса на открытых торгах дает возможность максимальному



Вчера 11:58 Спруги Евгения и Александр Барташевы решили исполнить свою мечту и создать в Москве отель для долгосрочного пребывания семейных пар с детьми

числу предпринимателей реализовать их бизнес-идеи. — Приспособление и реконструкция исторических зданий под новые функции —

Эти здания смогут стать новой точкой притяжения для туристов

возможность для города сохранить его архитектурную целостность. Речь идет не просто о восстановлении, а о создании новой точки при-

тяжения для туристов, — рассказал Сергей Труханов. Появление отеля с хорошей концепцией для путешествий большой семьей отлично впишется в концепцию развития гостиничного рынка Москвы, уверен генеральный директор крупной гостиничной управляющей компании Кирилл Иртого. — В концепции можно обыграть историческую ценность зданий, подчеркнуть особенность местоположения. Важно в проекте придерживаться требований по обновлению помещений, если есть историческая часть здания, то ее надо сохранить.

По словам эксперта, гостиничный бизнес — это хорошая возможность для развития малого и среднего предпринимательства. — Мы видим результат взаимодействия властей города и предпринимателей. Это хороший пример совместной работы, — заявил Иртого. Участие в аукционах, которые проводит столица, стало популярным способом среди предпринимателей выбора площадки для работы. Только на прошлой неделе, по данным Департамента города Москвы по конкурентной политике, за право аренды и покупки недвижимости в столичных аукционах боролись около 370 бизнесменов.

ЕКАТЕРИНА ПЕТРОВА
АНДРЕЙ БЕЛЯК
edit@vm.ru

справка

Город активно помогает гостиничному бизнесу и стимулирует строительство новых отелей. Так, с 2011 года в Москве появилось 52 объекта с 9477 номерами. С 2015 года столичные гостиницы, прошедшие классификацию, получили право на льготы по налогу на имущество для юридических лиц, исчисляемому по кадастровой стоимости. От налогообложения освобождаются минимальная площадь номерного фонда гостиницы, умноженная на двойной коэффициент.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

ГЕННАДИЙ ДЕГТЕВ
РУКОВОДИТЕЛЬ ДЕПАРТАМЕНТА ГОРОДА МОСКВЫ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ

По условиям сделки новый собственник берет на себя обязательство привести здания XIX века в надлежащий вид, а также приспособить их под современное использование. Эти объекты не имеют на сегодняшний день статуса объектов культурного наследия, но при этом располагаются в зоне строгого регулирования застройки. Поэтому любая деятельность, связанная с проведением работ по использованию этих объектов, должна быть согласована с Департаментом культурного наследия города Москвы.

ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ

Против течения

Столичные власти реализуют беспрецедентную по масштабу и затратам программу благоустройства московских набережных. Ведущие архитекторы и урбанисты меняют облик города, превращая берега Москвы-реки, Яузы, Канала имени Москвы в современные общественные пространства. Строятся новые причалы, организуются сезонные маршруты речного транспорта, которые могут быть интегрированы в городскую систему пассажирских перевозок. Только в нынешнем году благоустроят пять набережных Москвы-реки.

ЦИФРА ДНЯ

210 000 000

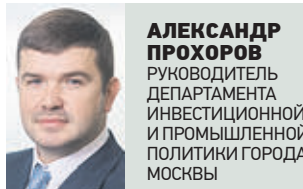
РУБЛЕЙ В ПРОШЛОМ ГОДУ СЭКОНОМИЛИ СТОЛИЧНЫЕ ТЕХНОПАРКИ И ПРОМЫШЛЕННЫЕ КОМПЛЕКСЫ БЛАГОДАРЯ ЛЬГОТЕ ПО АРЕНДЕ. ЛЬГОТУ ПРЕДОСТАВИЛИ 33 ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ МОСКВЫ.

Вчера руководитель Департамента инвестиционной и промышленной политики Москвы Александр Прохоров рассказал, что на каждый вложенный столичной рубль приходится три рубля инвестиций.

Оцениваем плюсы каждой отрасли

Москва — несомненный лидер среди регионов нашей страны по созданию благоприятного инвестиционного климата. Больше всего капиталовложений приходится именно на российскую столицу. Это происходит за счет создания условий для привлечения бизнеса. Мы видим, что инвесторы голосуют рублем, сами выбирают Москву как площадку для развития своего дела и расширения потенциала. Большой объем инвестиций приходится на создание транспортной инфраструктуры. Городские вложения оправдываются тем, что инвесторы приходят на подготовленные площадки. Это позволяет компаниям открывать новые производственные мощности, вводить дополнительные рабочие места и получать прибыль. Москва поощряет это, предоставляя налоговые и неналоговые меры поддержки. И здесь для инвесторов открывается самая широкая палитра возможностей, имеющаяся в стране. Это и земельные участки, и субсидии, и включение в состав особой экономической зоны, и заключение офсетных контрактов, и многое другое. Если говорить о размере финансовой поддержки, то, по заявлениям предприятий, мы выделили субсидий почти на 400 миллионов рублей. Если в целом попытаться оценить меры выпадающей налоговой поддержки, то в этом вопросе Москва точно опередила все регионы. В среднем на каждый вложенный столичной рубль мы рассчитываем на три рубля инвестиций.

И здесь свою роль могут сыграть и новые фармацевтические кластеры, на создание которых уже направлены усилия представителей индустрии и города. Нельзя не отметить и важность заключенных офсетных контрактов. Договоры помогают компаниям быть уверенными в гарантированном сбыте продукции. В любом случае, принимая решения о поддержке тех или иных предприятий, мы руководствуемся очень жесткими критериями: условиями труда, заработной платой, использованием высоких технологий и современного оборудования, созданием рабочих мест и другими показателями. Оцениваем и плюсы для каждой конкретной отрасли — что даст появление нового производства, какой экономический эффект получит сам мегаполис, в том числе при оказании городских мер поддержки.



АЛЕКСАНДР ПРОХОРОВ
РУКОВОДИТЕЛЬ ДЕПАРТАМЕНТА ИНВЕСТИЦИОННОЙ И ПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ ГОРОДА МОСКВЫ

первый микрофон

Калининско-Солнцевскую линию могут продлить

Проект продления Калининско-Солнцевской линии метро до аэропорта Внуково направлен на публичные слушания. Об этом вчера сообщила председатель Комитета по архитектуре и градостроительству города Москвы Юлианна Княжевская (на фото).



По проекту Калининско-Солнцевскую линию продлят от станции «Расказовка» вдоль Боровского шоссе с выходом к аэропорту Внуково. — Разработан проект планировки территории линейного объекта. Сейчас он направлен на публичные слушания для обсуждения с жителями Троицкого и Новомосковского

округов, — сообщила Юлианна Княжевская. На участке протяженностью 5,2 километра построят две станции. Станция «Пыхтино» будет находиться в районе жилого комплекса «Солнцево Парк» и деревни Пыхтино, еще одну возведут вблизи аэропорта Внуково. Планируется, что пассажиропоток станций в утренний час пик составит от 10 до 12 тысяч человек. От станции «Расказовка» линия протянется вдоль Боровского шоссе под территорией и выйдет к аэропорту Внуково. Трассировка предусмотрена в подземном исполнении, исключая участок пересечения реки Ликовы, где предполагается

сооружение метромоста. Станция «Внуково» будет наземной и интегрированной с инфраструктурой аэропорта. — У авиапассажиров появится возможность выбрать для поездки в аэропорт оптимальный маршрут и удобный вид транспорта — метрополитен, аэроэкспресс с Киевского направления МЖД, — добавила Княжевская. Маршруты наземного транспорта будут скорректированы, сократится время подвоза пассажиров к станциям метро. На поездку в центр из аэропорта и поселений Новомосковского округа горожане сэкономят 15–20 минут.

МАРИЯ КАФАНОВА
m.kafanova@vm.ru

СТРОИТЕЛЬСТВО БОЛЬШОГО КОЛЬЦА МЕТРО → стр. 2

погода

+1°C



Ветер 5–6 м/с Давление 736 мм

Центр	+1	Лефортово	0
Бутovo	+1	Останкино	+1
Внуково	+1	Отрадное	+1
Жулебино	+1	Печатники	+1
Зеленоград	+1	Тушино	+1
Измайлово	0	Троицк	0
Кожуховo	+1	Хамовники	+1
Кузьминки	+1	Чертановo	+1
Кунцево	0	Шелепиха	+1

валюта

Курс ЦБ

\$	65,25	-0,25	↓
€	74,08	-0,24	↓

Биржевой курс

\$	65,23	-0,16	↓
€	74,11	+0,02	↑

Биржевой индекс

ММВБ	2 501,72
РТС	1 208,24
Brent	67,15
DJIA	26 031,81
Nasdaq	7 527,54
FTSE	7 186,34

Следователи помогут бизнесу

Вчера была запущена горячая линия для экстренного реагирования на жалобы о давлении на бизнес. Соответствующее заявление было опубликовано на сайте Следственного комитета (СК).

Прием сообщений осуществляется с понедельника по четверг с 09:00 мск до 18:00 мск, в пятницу и предпраздничные дни с 09:00 до 16:45, — отмечается в сообщении пресс-службы. Телефон для связи (495) 986-78-18. Все принятые операторами обращения будут переданы профильным подразделениям центрального аппарата СК РФ для оперативного рассмотрения. Также отмечается, что по телефону граждане могут записаться на прием к председателю СК РФ Александру Бастры-

кину. Встречи по вопросам, связанным с расследованием уголовных дел о преступлениях в сфере предпринимательской деятельности, он будет рассматривать в личном порядке. Необходимость в создании горячей линии была утверждена после выступления президента России Владимира Путина с посланием к Федеральному собранию 20 февраля. Глава государства распорядился проанализировать проблемы, касающиеся уголовного и административного преследования бизнесменов, так как ликвидация бизнеса влечет за собой безработицу. Согласно статистике, при закрытии одного предприятия теряют работу около 130 человек.

СОФИЯ ЗАЛОМАНИНА
edit@vm.ru



