

Дети-сироты с Донбасса обретают покой и уют в семьях наших земляков. Их встречали, будто они возвращаются после разлуки → **СТР. 2**

Роботы идут в больницы. Они будут разносить по палатам прописанные пациентам лекарства. Уколы им пока делать не позволят → **СТР. 6**

Аренда жилья дорожает. Выясняем, почему цены на недвижимость не растут, а стоимость съема квартир и домов при этом рвется ввысь → **СТР. 7**

Вторник

Ежедневный деловой выпуск

# ВЕЧЕРНЯЯ МОСКВА

## 26.04.22

№ 75 (29111)  
Рекомендованная цена 12 рублей



Издается с 6 декабря 1923 года  
В 1973 году награждена орденом Трудового Красного Знамени

на сайте **vm.ru**

Вчера стартовал международный конкурс детского рисунка «Петр I: великие дела!», который приурочен к празднованию 350-летия со дня рождения Петра Великого. Рисунок, который получит Гран-при, будет выпущен одним из издательств.

## ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ

### Бег с утяжелителями

Вопросы про санкции сегодня волнуют многих.

Но некоторые страны начали приобретать подобный непростой опыт задолго до нас. Иран живет под схожим давлением без малого полвека.

И недавно глава Российского совета торгцентров заявил, что покинувшие наш рынок западные бренды могут заменить иранские. Значит, промышленность там развивается. Что из чужого опыта может быть полезным для нашей страны, узнаем из беседы со специалистом по Ирану Адланом Марговым (на фото).

→ **СТР. 3**



## Сам себе хозяин

Жители столицы все чаще регистрируются в качестве самозанятых. Этот статус позволяет трудиться легально и платить небольшой налог

ЭКОНОМИКА

В Москве на сегодняшний день зарегистрированы почти миллион самозанятых. Вчера эксперты рассказали «ВМ» о причинах популярности у жителей столицы этого налогового статуса.

Ежедневно москвичи оказывают и получают миллионы услуг. До 2019 года некоторые делали это нелегально, например, продавали что-то через социальные сети или сдавали квартиру, но налоги за это не платили, то есть скрывали свои доходы. Все дело было в том, что оформлять статус индивидуального предпринимателя, если ты работаешь один, было хлопотно, затратно и невыгодно.

Решение нашли. Федеральное правительство утвердило новый специальный налоговый статус — «самозанятый». Первоначально оформить такой статус можно было только москвичам, но затем разрешили и другим регионам — отличный пилотный проект оказался очень удачным. По данным Департамента экономической политики и развития столицы, к 1 апреля 2022 года суммарный доход самозанятых достиг 377,2 миллиарда рублей. Это 36 процентов всего дохода, полученного самозанятыми в России.

— В марте самозанятые выдали клиентам 6,4 миллиона чеков — на 30 процентов больше, чем год назад. Средний размер чека по итогам марта достиг 2,7 тысячи рублей. Он увеличился на 28 процентов по сравнению с тем же месяцем 2021 года, — рассказал министр правительства Москвы, руководитель столичного департамента Кирилл Пуртов.



Вчера 12:10 Москвичка Юлиана Сорокина на специальном сайте передает налоговую отчетность. Она сдает в аренду квартиру и оформила статус самозанятой, чтобы вести бизнес прозрачно и легально

Самыми популярными видами деятельности у самозанятых являются строительство, доставка, пассажирские и грузовые перевозки, сдача квар-

### Наиболее популярные виды деятельности — строительство и перевозки

тир в аренду, реклама и маркетинг. Москвичка Юлиана Сорокина сдает квартиру уже два года. Чтобы вести этот бизнес ле-

гально, она оформила статус самозанятого.

— Когда узнала, что налог на доход всего четыре процента, то практически не раздумывала и зарегистрировалась, — отметила Юлиана Сорокина. По ее словам, на решение также повлияло и желание заключать официальный договор с квартирьером-съемщиками.

— Благодаря этому и я спокойна, и человек, которому я сдаю квартиру. Да и у соседей не возникнет ненужных вопросов, — добавила она.

Кроме того, в случае необходимости Юлиана может вы-

писать клиенту чек на оказанные услуги.

— Бывает, что компании своим сотрудникам компенсируют часть или даже целиком стоимость аренды. И тогда человеку может понадобиться чек, чтобы предоставить его работодателю, — пояснила москвичка. Привлекает статус еще и за счет простоты сдачи налоговой отчетности.

— Для самозанятых есть специальное приложение, там все очень просто и удобно, — рассказала Юлиана Сорокина. — Я занесу в него данные каждый месяц, так налоговая нагрузка получается распределенной. И не нужно в конце года платить одноmomentно большую сумму.

МАРЬЯНА ШЕВЦОВА  
m.shevtova@vm.ru

### ТОЛЬКО ЦИФРЫ

На сайте ГБУ «Малый бизнес Москвы» за один год было зафиксировано более 58 тысяч обращений от самозанятых. В октябре 2021 года количество людей с этим статусом увеличилось более чем на 40 тысяч человек. В первом квартале 2022 года самозанятые перечислили в городской бюджет 1,73 миллиарда рублей. Это почти вдвое больше, чем за аналогичный период 2021-го.

### ПРЯМАЯ РЕЧЬ

ВЛАДИМИР ЕФИМОВ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭР МОСКВЫ  
ПО ВОПРОСАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ  
ПОЛИТИКИ И ИМУЩЕСТВЕННО-  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

С 2019 года на территории Российской Федерации действует специальный налоговый режим для самозанятых «Налог на профессиональный доход». Его популярность среди жителей столицы остается очень высокой: в марте количество лиц с таким статусом увеличилось на 34,5 тысячи человек, ежемесячный приток налогоплательщиков находится на уровне второй половины прошлого года. Добавлю, что с начала этого года число самозанятых в Москве выросло еще на 105 тысяч человек.

Специальный корреспондент «ВМ» Кирилл Васильев передает из возрождающейся Донецкой Народной Республики, а именно из Мариуполя, где совсем недавно завершились ожесточенные бои за город. Украинские националисты покинули эти территории, а местные жители начали восстанавливать свои разрушенные дома и инфраструктуру. Впереди их ждет мирная спокойная жизнь.

## Освобожденный город: между прошлым и будущим

ГЛАВНАЯ ТЕМА

Специальный корреспондент «ВМ» передает из Мариуполя — города, который живет в безвременье между украинским прошлым и республиканским будущим. Но жители совсем недавно освобожденного от националистов города смотрят в будущее с оптимизмом.

Уехать из Мариуполя без «сувенира» сложно — в подошву ботинок нещадно впииваются стеклянные осколки. «Слезь» теперь уже слепых окон, подкрашенных сажей, — словно глаза средневековой кокетки. Походы к колодезю за водой, готовка на костре и разрывы снарядов вместо будильника — за два месяца спецопера-

ции мариупольцы привыкли к вынужденным неудобствам. Сейчас, когда город освобожден, они готовятся вернуться к нормальной жизни. — Я уже адаптировался — ну подумаешь, нет света, воды, газа, так готовить можно и на огне, до колодца мне пройти несложно, — говорит мариупольец Денис Ларин. До начала спецоперации он работал машинистом на «Азовстали» — перегружал уголь. Ему и его коллегам чудом удалось не стать заложниками националистов. — Я свою смену отработал, в четыре утра нас отпустили. Я на проходную. А там военные. «Ты куда? Нельзя!» — вспоминает Денис. — Ну я все-таки нашел выход, прыгнул в первый троллейбус, он по окружной дороге выехал.

Денис Ларин из Восточного района Мариуполя. Но сейчас живет в Центральном, на улице Кирова. — Дом не сильно разбомбили. Живу в квартире, подфартило. Из города уезжать не буду, — твердо добавляет он. Денис надеется вернуться к работе. Сейчас же он прогуливается рядом с центральным сквером, неподалеку от драмтеатра, который недавно взорвали националисты. Пиджак на нем не по размеру, рабочие штаны, кепка — Денис для выхода «в люди» нарядился в то, что нашел дома. И таких здесь большинство — когда люди в спешке покидали свои дома, им было не до мысли о модных шмотках. → **СТР. 2**

▶ ПРОДОЛЖЕНИЕ ТЕМЫ  
→ **СТР. 2, 3**



24 апреля 09:35 Денис Ларин надеется вернуться на работу на «Азовсталь», когда комбинат очистят от националистов

## Запад не смог расколоть Россию

Вчера президент России Владимир Путин (на фото) принял участие в расширенном заседании коллегии Генеральной прокуратуры, где высказался по многим актуальным темам.



Глава государства, в частности, заявил, что сейчас наблюдается крайне острое противостояние России и Запада. Дипломатические работники высокого ранга стран ЕС и США призывают Украину использовать все, чтобы «победить на поле боя».

— Но по мере осознания того, что это невозможно, на первый план выходит другая задача — расколоть российское общество, разрушить Россию изнутри. Но и здесь заминка — не получается! — сказал российский лидер. Президент подчеркнул, что российское общество, напротив, проявляет сплоченность, а также поддерживает наших военных и усиления, направленные на обеспечение безопасности России и на поддержку жителей Донбасса.

Также, как пояснил президент, ФСБ России пресекла деятельность организованной группы террористов, которая планировала совершить нападения на известных российских журналистов. — Теря информационное фиаско в РФ, Запад перешел к попыткам убийства российских журналистов, — констатировал глава государства. Владимир Путин предложил, что организовать покушения на жизнь представителей российской прессы Киеву посоветовали кураторы из Центрального разведуправления (ЦРУ) США. Позднее Центр общественных связей ФСБ России уточнил, что речь, в частности, шла о подготовке убийства теле- и радиоведе-

щего Владимира Соловьева. Покушение готовили члены одной из неонацистских группировок по заданию службы безопасности Украины (СБУ). Высказался глава государства и о необходимости поддерживать бизнес.

— Надо дать спокойно работать и отечественным предпринимателям, и тем иностранным компаниям, которые, несмотря ни на что, продолжают добросовестно выполнять свои обязательства. Нужно оградить бизнес от чрезмерного контроля, необоснованного, ненужного, — пояснил Владимир Путин. — Безусловно, есть сферы, требующие проверок — особенно там, где это касается жизни и здоровья людей. А во всех иных случаях, как мы и решили, действует мораторий. Президент также потребовал от прокуратуры лучше защищать права несовершеннолетних.

— Надо строже следить и жестче спрашивать за преступления, совершаемые в отношении детей и подростков, принимать дополнительные меры для кардинального снижения правонарушений в этой сфере, в том числе профилактические и превентивные, — сказал глава государства.

НИКИТА МИРОНОВ  
n.mironov@vm.ru

## Уличные киоски продолжат работать

Владельцев нестационарных торговых объектов освободят от платы в городской бюджет в течение пяти месяцев. Об этом мэр Москвы Сергей Собянин (на фото) сообщил в своем личном блоге sobyanin.ru.



Предпринятые меры поддержки позволят сохранить свой бизнес владельцам 4 тысяч уличных киосков. Палатки с мороженым, цветами и водой продолжат работать в парках и на улицах столицы.

— Легких доходов в этом бизнесе давно нет. На счету каждый рубль, — подчеркнул Сергей Собянин. — Поэтому даже небольшой отток покупателей станет сильным ударом для владельцев киосков. Чтобы помочь им, власти города снизили размеры обеспечительных платежей. Теперь при заключении договоров на право торговли владельцы должны будут внести депозит в размере одного платежа, а не шести, как было ранее. Кроме того, договоры, истекающие до конца 2022 года, автоматически продлят. Для развития туристической отрасли город выделит субсидии для компаний, которые занимаются организацией деловых поездок; фестивалей и других мероприятий для молодежи; экскурсий в Москву для людей старше 55 лет.

— Организаторы мероприятий в сфере делового и организованного молодежного туризма смогут получить возмещение расходов в размере до 10 миллионов рублей, — уточнил Собянин. — Размер компенсации за привлечение в Москву туристов старшего поколения составит тысячу рублей на каждого человека. Также в городе поддержат некоммерческие организации: в этом году на проведение конкурса грантов для НКО выделит 600 миллионов рублей. В ближайшие дни власти столицы примут решения, как помочь владельцам аттракционов и других объектов отдыха в парках и москвичам, которые получают новую специальность, чтобы устроиться на работу.

НАТАЛЬЯ ТРОМЬЯКОВА  
n.trotyanskaya@vm.ru

▶ МЭР Р ЦЕНТРАХ МОСКОВСКОГО ДОЛГОЛЕТИЯ → **СТР. 4**

### погода

+16°C

Ветер 1–3 м/с

Давление 739 мм

Влажность воздуха 62%

### курс цб

\$ | 73,36 | ↓

€ | 77,47 | ↓



# Освобожденный город: между прошлым и будущим

**СТР. 1 →** Геннадий Браун сидит без работы. В Мариуполе он живет больше 50 лет. До спецоперации работал в порту водителем. 24 февраля старая жизнь кончилась — предприятия встали, магазины закрылись. Потом снаряд попал в его дом. Полторы недели Геннадий и его соседи были практически на линии огня, пока город переходил из рук в руки. — Не вылезали из подвала. Погибла женщина, накрыло миной. Дней пять на лестнице лежала, мы не могли вынести водвор, — вспоминает Геннадий, сидя у стены со следами от пуль. — Готовили на костре, в тазике на лестничной площадке. Когда силы ДНР вошли... Утром выходишь, пост стоит. И спокойно. Сейчас они поменяли дислокацию, поначалу даже неуютно было без них. Геннадий боится, что придется переезжать. Мариуполь — его город. Хотя здесь и пришлось видеть много плохого. — Когда драмтеатр взорвался, мы как раз во дворе были — я просто рванул туда. Прибежал — там крики, стоны, — слова даются Геннадию с трудом. Его взгляд словно устремлен в прошлое, а папироса в руке почти дотлела до пальцев. — Попросил какого-то парня помочь, выгнали одну женщину, потом вторую... А у нее нога на 180 градусов выгнута. И кричала она так... Я побежал во двор. Не знал, что просить. А бабушки именно то дали, что нужно, противощоковые. Я шприц набрал, а укол сделать не могу. Девчонку какую-то поймал, она поставила. Женщина пришла в себя, попросила найти дочку ее. Я начал по фамилии выкрикивать. Какая-то женщина сказала: «Тут она, тут она сидит!» Отвел девчонку к матери, укутал в куртку — очень холодно было. Парень какой-то подошел, говорит: «Я девчонку заберу, у нас большая семья, не пропадет». Они обменялись адресами, фамилиями



24 апреля 09:43 Геннадий Браун живет в Мариуполе больше 50 лет. В его дом попал снаряд, выпущенный украинскими националистами. После этого мужчина со своими соседями полторы недели сидел в подвале, пока город переходил из рук в руки. Теперь он строит планы на мирный завтрашний день

с матерью. Потом час эвакуации ждали. Ее увезли. Куда — не знаю. Знаю, что ее зовут Надя и она с Мелитополя. А выжила ли она — не знаю. Геннадий надеется, что, когда все закончится, его позвонят обратно на предприятие — восстанавливать машины. Но конкретики нет. — Информации практически никакой. Говорят, восстановят дома и там же поселят. А говорят, предлагают ехать в Россию, — раздумывает он. — Я бы хотел на старости лет остаться на своем месте. У меня здесь сестра. Есть племянник на Слободке. У них, кажется, целый дом. Времен-

но там поселилось. У меня много родственников в Самаре. Они меня еще в 2014 году звали. Но я не смогу там устроиться — не такими порядочными, как было объявлено. — Начали раздавать продукты — так нашлись те, кто три очереди занимал, потом торговля гуманитаркой на рынке, — возмущается Анатолий. — Насаждали мову. У меня по языку пять с плюсом. А приходят люди, которые мову не понимают и указывают всем, как говорить. Вот кадры работы у меня гостили в доме — люди бесподобные! Попросил сигарет — дали блок. Не знаю, как будет, но точно лучше.

А я Афган прошел. Но не взяли — ты старый, говорят. Но со временем «враг» оказался не таким страшным, а соседи — не такими порядочными, как было объявлено. — Начали раздавать продукты — так нашлись те, кто три очереди занимал, потом торговля гуманитаркой на рынке, — возмущается Анатолий. — Насаждали мову. У меня по языку пять с плюсом. А приходят люди, которые мову не понимают и указывают всем, как говорить. Вот кадры работы у меня гостили в доме — люди бесподобные! Попросил сигарет — дали блок. Не знаю, как будет, но точно лучше.

У меня отец Будапешт брал. Он теперь в гробу преворачивается от тех нацистов. Надо было в 2014 году пройти танками — и город был бы целым. Скоро все восстановится — уже работает ЗАГС, запустили АЗС, стоит базовая станция связи. Впрочем, связь между людьми здесь и без этого крепкая. «Нонна, я тебя ишу. Нелли» — вместо интернет-форумов здесь стена с надписями краской. Ответная надпись: «Нелли уехала, с ней все хорошо». Люди не теряют связи с близкими. Это главное. А остальное наладится.

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**МИХАИЛ МИЗИНЦЕВ**  
ГЛАВА МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО КООРДИНАЦИОННОГО ШТАБА РФ ПО ГУМАНИТАРНОМУ РЕАГИРОВАНИЮ ВС РОССИИ и формирования ДНР 25 апреля в одностороннем порядке прекращают любые боевые действия и обеспечивают вывод граждан в любых избранных ими направлениях. Для выхода мирных жителей из «Азовстали» никаких препятствий нет, за исключением решения киевских властей и командиров наформирований продолжают удерживать граждан в качестве живого щита.

## Вражеские заводы остановлены

Российские военные вместе с бойцами народной милиции республик продолжают освобождать территории от украинских националистов.

## ТОЛЬКО ЦИФРЫ

По данным МО РФ, с начала спецоперации российские войска уничтожили **141** вражеский самолет, **110** вертолетов, **566** беспилотников, **265** зенитных ракетных комплексов, **2526** танков и других боевых бронированных машин, **283** установки реактивных систем залпового огня, **1096** орудий полевой артиллерии и минометов, **2362** единицы специальной военной автомобильной техники.

По данным официального представителя Министерства обороны России Игоря Конашенкова, высокоточными ракетами на северной окраине города Кременчуга уничтожены объекты по производству топлива нефтеперерабатывающего завода, а также хранилища с нефтепродуктами для обеспечения военной техники группировки украинских войск.

— Поражены шесть объектов Украины. В том числе три опорных пункта — места сосредоточения живой силы и военной техники. А также три склада боеприпасов в районах Барвенково и Новая Дмитровка Харьковской области, — сказал Игорь Конашенков. Помимо этого оперативно-тактической военной авиацией Воздушно-космических сил России поражены 56 военных объектов Украины. Среди них — два пункта управления, 53 района сосредоточения живой силы и военной техники противника. А также топливное хранилище в районе Новой Дмитровки.

— Уничтожены 23 единицы бронетехники, артиллерийских орудий и автомобилей. Ракетными войсками в течение ночи нанесены 19 ударов. Уничтожены 4 пункта управления националистов, — добавил Игорь Конашенков.

Он отметил, что подразделениями артиллерии за сутки выполнено 967 огнестрельных задач. Сбиты 13 украинских беспилотников. Зенитным ракетно-пушечным комплексом «Панцирь С» в воздухе над Чернобаевской сбиты украинская ракета «Точка-У» и 18 снарядов реактивных систем залпового огня.

Также вчера подразделениями Росгвардии удалось пресечь попытку танков ВСУ прорваться в населенный пункт Харьковской области. К позициям Росгвардии, которая прикрывала въезд в населенный пункт, направлялись восемь танков

ВСУ при поддержке пехоты. В результате обстрела украинская бронегруппа была уничтожена: по наводке российских военных и сотрудников Росгвардии артиллерия Министерства обороны РФ открыла огонь по противнику из минометов. Боевики Украины понесли потери и разделились на две группы: одна засела в заброшенном ангаре, вторая спряталась в лесу. Тем временем в Мариуполе спасатели МЧС ДНР выдвинули на населению 11 400 наборов гуманитарной помощи. Людям раздают продукты и средства гигиены. А еще МЧС России доставило очередную партию гуманитарной помощи в Луганск.

Также в штабе территориальной обороны ДНР сообщили, что за сутки, с 24 апреля по 25 апреля, из Мариуполя в Безыменное эвакуированы 407 человек, включая 61 ребенка.

А в ЛНР украинские националисты ударили по городу Первомайску. — В результате обстрелов повреждены девять жилых домов и подразделение МЧС ЛНР, — сообщило представительство ЛНР в совместном центре по контролю и координации режима прекращения огня.

**ВЕРОНИКА УШАКОВА**  
v.ushakova@vm.ru

## Дети-сироты с Донбасса нашли новых заботливых родителей

Детей-сирот из Донецкой Народной Республики определили в десять подмосковных семей под временную опеку. Приемные родители рассказали корреспонденту «ВМ», как они встретили мальчиков и девочек с Донбасса.



23 апреля 07:41 Мария Львова-Белова встретила детей с Донбасса Захара (слева) и Макара на вокзале в Апрелевке

Многодетная мама из Подмосковья Галина Семенова (фамилия изменена. — «ВМ») воспитывает пятнадцать детей: двоих родных и 13 приемных. Пару дней назад в их семье на троих ребятшек стало больше. Вместе с мужем Галина взяла под временную опеку Ольгу, Дарину и Александра, которых вызволили из-под рухнувших снарядов националистов.

— Когда органы опеки предложили нам взять на воспитание ребятшек, мы без сомнения согласились. И наши дети с радостью поддержали это решение, — говорит Галина. — Представляете, через пару секунд после нашей встречи на перроне вокзала дети назвали меня мамой. Это ли не Божье благословение? Сейчас Ольга, Дарина и Александр живут в большом доме в подмосковном городе Клин. Новые родители уже подготовили для них детские комнаты. Ребята еще помнят звук пролетающих над головами снарядов. Но в уютной спокойной домашней атмосфере, надеется Галина, прошлое забудется.

— Вы знаете, когда я увидела Александра, то прочтала по его глазам два немых вопроса: «А что значит временная семья? Вы нас потом отдадите?» У меня защемило сердце. Подумала, скорее бы появилась возможность усыновить его, чтобы он остался с нами, — рассказывает многодетная мама. — Я верю, что Россия сделает все для того, чтобы дети-сироты с Донбасса отправляли в приемные семьи без бюрократических проблем. Ирина и Александр Тимофеевы (фамилия изменена. — «ВМ») воспитывали пятерых

детей: четверых родных и одного приемного. Пару дней назад в семье из подмосковного города Талдом появились еще трое ребят — Макар, Захар и Яна. — Теперь будем воспитывать восьмерых замечательных детишек. Смотрю на них и не могу сдержать слезы радости, — делится Ирина. Яну привезли из Донецка, ей 17 лет. Она самая старшая из всех прибывших в Московский регион детей. В России девушка не только нашла новых родителей, но и встретилась со своими младшими братьями после долгой разлуки.

— С Макаром и Захаром я не видела четыре месяца. Пока я училась, они находились в интернете. Теперь мы будем жить вместе под одной крышей, — радуется Яна. Макар и Захар признались, что хотят заниматься футболом. Родители уже поговорили с тренером, который готов принять их в команду. Семья из Волоколамска, Лидия и Юрий Антоновы (фамилия изменена. — «ВМ»), взяли под временную опеку четверых сестер — Ирину, Любовь, Веру и Софию. По словам 15-летней Ирины, самой

старшей из девочек, благодаря новой семье она впервые за четыре года увидела сестер. Раньше девочки жили в разных интернатах. — Сонечка, к сожалению, до сих пор не знала никого из девочек, ведь она самая младшая, ей всего четыре года, — говорит Юрий. — Пройдет время, и дети подружатся, станут родными. Для нас они уже свои. Мы их встречали, будто они приехали после разлуки.

**АЛЕКСАНДР ЗОСИМОВ**  
a.zosimov@vm.ru

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**МАРИЯ ЛЬВОВА-БЕЛОВА**  
УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ПРАВАМ РЕБЕНКА

Самому младшему мальчику три года, а старшей девочке — 17 лет. В основном дети имеют нескольких братьев или сестер. У нас есть еще ребята, которых, я надеюсь, мы сможем разместить в семьях. Хочу отметить, что сегодня будет заседание первых штабов, которые должны урегулировать законодательство России и Донецкой Народной Республики, чтобы семьи могли спокойно заниматься воспитанием своих детей.

## Две страны начнут платить за газ рублями

Вчера директор четвертого департамента стран СНГ Министерства иностранных дел России Денис Гончар сообщил, что Армения и Азербайджан будут платить в рублях за российский газ.

Например, в Ереване уже проходили рублевые расчеты за «голубое топливо», расширяя использование нацвалют для взаимной торговли. По словам Дениса Гончара, отношения с Азербайджаном мало подвержены внешним негативным факторам. Более того, треть расчетов между странами уже проходит в российских рублях.

Такой переход на национальную валюту — желание государства получить гарантированную оплату. Как сказал ведущий эксперт Фонда национальной энергетической безопасности, научный сотрудник Финансового университета при правительстве России Станислав Митрахович, рублевый расчет был ожидаем. — Долларовые транзакции в любой момент могут быть заблокированы американцами. Поэтому наша страна сейчас движется в сторону децентрализованности в международной финансовой системе, — сказал Станислав Митрахович.

Особенно это касается аспектов оплаты за энергоресурсы. — Скорее всего, скоро мы придем к так называемой корзине валют. В ней доллар будет лишь одним из вариантов. Или можно перейти на бартерные схемы, — добавил Митрахович. Эксперт уточнил, что оплата национальной валютой помогает укрепить рубль.

— Это долгий путь. Сейчас цены до сих пор привязаны к доллару. Но это пока что. Чтобы это изменить, должны появиться рублевые или юаневые фьючерсы. Но первый шаг уже сделан, — сказал Митрахович.

**ЮЛИЯ ПАНОВА**  
j.panova@vm.ru

**ПРЕМЬЕРА РУБРИКИ** Мы продолжаем серию публикаций, в которых рассказываем о российских солдатах и офицерах, проявляющих мужество и высокую боевую выучку во время специальной операции на Украине. Герои этой рубрики показывают всему миру, что традиции суворовских «орлов» и гвардейских дивизий времен Великой Отечественной и в современной Российской армии чтятся свято.

## Российские офицеры ведут бойцов к победе собственным примером

### наши герои

В Министерстве обороны рассказали о новых подвигах наших бойцов и офицеров, совершенных в ходе выполнения задач по денацификации и демилитаризации Украины.

### Храбрость корректировщика

Майор Дмитрий Лысенко выполняет задачи артиллерийского наблюдателя-корректировщика. В бою за освобождение одного из населенных пунктов от украинских националистов Дмитрию пришлось корректировать огонь нашей артиллерии, находясь вблизи позиций противника. Боевики укрепили подходы к поселку большим числом пулеметных и минометных точек, а также использовали ствольную артиллерию. Без надежного подавления такой обороны атака наших войск была обречена на неудачу. Дмитрий точно засекл огневые позиции врага, быстро производил расчеты и передавал артиллеристам данные для стрельбы. Националисты обнаружили корректировщика и обстреляли его из минометов. Дмитрий был ранен, но сам себя перевязал и, сменив позицию, продолжил выполнение задачи. В результате огневые точки врага были разбиты, а мотострелки смогли удачно атаковать противника и освободить поселок.

### Сберег подчиненных

Старший лейтенант Илья Пакулов командует мотострелковой ротой. В ходе боя за дамбу одного из водоемов Илья решил лично оценить позиции врага перед атакой. Старший лейтенант вместе с головным дозором выдвинулся к дамбе, но, оценив серьезность обороны врага, решил



Майор Дмитрий Лысенко (1) Старший лейтенант Илья Пакулов (2) Рядовой Илья Коченгин (3) Вчера 11:46 Пулеметчик в дверном проеме вертолета Ми-8 армейской авиации ВС РФ во время сопровождения воинской колонны (4)

не рисковать подчиненными. Пакулов дал приказ дозору наблюдать и засекать огневые точки противника. От близкого разрыва мины БМП Илья получила повреждение, но осталась на ходу. А старший лейтенант был ранен. Пакулов сам себе оказал медпомощь, а затем вывел дозор из зоны огня. Благодаря доблестным действиям наших войск дамбу.

### Упорство солдата

Рядовой Илья Коченгин в составе батальонно-тактической группы участвовал в окружении вражеского отряда. Националисты постоянно пытались прорваться, но Илья срывал их атаки огнем из гранатомета. Будучи уже раненым, он самостоятельно сделал себе перевязку и остался в строю вместе с боевыми товарищами. Благодаря его действиям отряд врага остался в окружении и сдался.

**ПАВЕЛ ВОРОБЬЕВ**  
p.vorobyev@vm.ru

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**ВЛАДИСЛАВ ДЕЙНЕГО**  
ГЛАВА МИД ЛНР

Возник поток выезжающих в Россию сонуцированных территорий. К нему добавились те, кто сумел выбраться из зоны активных боевых действий. Украинские военные не только отказывались в предоставлении гуманитарных коридоров в нашу сторону, но и открывали огонь на поражение по тем, кто предпринимал попытки выехать в ЛНР.

Покинувшие российский рынок из-за санкций западные бренды одежды могут быть заменены иранскими. Об этом заявил глава Российского совета торговых центров Олег Войцеховский. Иран, который находится под санкциями почти полвека, научился замещать производства в большинстве отраслей. Получится ли в нашей стране воспроизвести иранский опыт жизни под санкциями? Да и нужен ли он нам или у России, как обычно, особый путь?

# Бег с утяжелителями

Эксперт Адлан Маргоев о полезных уроках персидского пути



В 2015 году иранист Адлан Маргоев (на фото) учился в Тегеране. Для Исламской Республики это было время надежд: правительство вело переговоры по ядерной сделке с постоянными членами Совбеза ООН, Германией и США. Они должны были завершиться частичным снятием санкций, под гнетом которых республика жила с 1979 года. Несмотря на то что до начала спецоперации России на Украине Иран считался рекордсменом в мире по объему наложенных санкций, по словам Маргоева, на бытовом уровне он этого не почувствовал. «Там есть все, — говорит иранист, — и кофейни, и айфоны, и даже запрещенный алкоголь. Другое дело, что алкоголь там целиком контрабандный, поэтому иранцы нередко им травятся. Но это вопрос не санкций, а сухого закона. Впрочем, есть и другая сторона, которую на бытовом уровне заметишь не сразу. Это доступ к лекарствам: «В Иране достаточно развита фармацевтическая отрасль. Но ни одна страна в мире не способна производить все лекарства, включая редкие, самостоятельно». И хоть фармацевтика и не подпадает под американские санкции, сама атмосфера санкционного давления приводит к тому, что производители лекарств и медицинского оборудования предпочитают не рисковать: «Из-за этого в стране возникли сложности на заре пандемии коронавируса, — считает Адлан. Но так или иначе, иранцы с этим справились самостоятельно...»

О том, «есть ли жизнь под санкциями», чего бояться не стоит точно, а к чему надо относиться с вниманием, каких ошибок можно избежать и к чему стремиться, мы и поговорили с Адланом Маргоевым, решив, что в нашей ситуации чужой опыт — бесценен.

**Адлан, в СМИ распространены два мнения об Иране. Первое: Иран является крупнейшей экономической Среднего Востока. Второе, лоббируемое телеканалом «Аль-Арабия»: Исламская Республика находится сейчас в самом глубоком кризисе со времен ее образования. Причиной этого стали провальная экономическая политика президента и экономические санкции, наложенные на Иран мировым сообществом. Что из этого правда? Разумеется, в «Аль-Арабии» позитивного об Иране не напишут. Важно сочетать источники информации, чтобы самостоятельно создавать картину, близкую к реальности.**

## Иранцы быстро убедились, что верить обещаниям западных партнеров нельзя

Тегеран — как раз один из примеров того, как можно справиться с экономическими задачами даже при санкционной нагрузке. Другой вопрос, что о полноценном развитии страны в этих условиях говорить не приходится. Это все равно, что бегать с утяжелителями, которые превышают ваш собственный вес. Вы, конечно, станете выносливее, но это не сделает вашу жизнь приятнее.

**Наша экономика, как и экономика Ирана, тоже зависит от углеводородов. Иран переориентировал экспорт нефти на Китай и арабские страны, но тем не менее в стране инфляция, безработица и разрыв между богатыми и бедными. Мы возлагаем большие надежды на Китай. Но поможет ли нам китайский рынок не скатиться к бедности? Одним китайским рынком не решить все проблемы. Переориентировать цепочки поставщиков можно, но после этого мы столкнемся с двумя фундаментальными вопросами. Первый: как добиться самообеспечения в стратегических отраслях вроде гражданской авиации и производства микрочипов? А второй: какие условия создать, чтобы сохранить в стране человеческий капитал, способный к передовому производству и предпринимательству в более суровых условиях? Если мотивировать предпринимчивое ядро, заработать вся система, и проблема безработицы и бедности не будет стоять так остро.**

**Начиная с 1979 года санкции применялись к Ирану постоянно, но с разной степенью интенсивности, что позволяло иранцам привлекать инвестиции и развивать свои технологии. У нас же все произошло стремительно. Это ухудшит наши шансы на «нормальную» жизнь? То, что происходит сейчас с отечественной экономикой, — это шоковый тест-драйв. Действительно, Иран находится под санкционным бре-**



21 апреля 2022 года, раннее утро. Иранские мусульманки-шииты молятся во время религиозной церемонии во время священного поста месяца Рамадан в мечети Мосалла в Тегеране. Лайлат аль-Кадр (по-арабски — «Ночь Судьбы») — ночь, когда пророку Мухаммеду был ниспослан первый стих священной книги ислама, Корана. Считается, что это нечетная ночь из последних десяти ночей священного месяца Рамадан

менем с 1979 года, но самая тяжелая его часть прилась на последние 10–15 лет. В этом смысле российские власти сейчас в более сложном положении, потому что действовать приходится не только смело, но и срочно, пока люди не почувствуют, что эффект от западных санкций — это не только недостаток сахара на прилавке. Отдельная проблема возникнет с лекарствами. Причем в нашем случае их поставка не запрещена санкциями.

Бойкот российского рынка — это решение самих производителей, вызванное не санкционными рисками, а политической позицией. Для них куда более важным оказалось солидаризироваться с большинством своих потребителей, чтобы сохранить прибыль, а не поддержать здоровье россиян, которые в этих лекарствах нуждаются. И такое антигуманное поведение западных производителей мы наблюдаем не только в медицинской отрасли, но и в других сферах, включая науку и образование. Когда международный бизнес сам покидает страну на волне протеста, сложно спрогнозировать, что и когда восстановится. 23 февраля можно забыть — нужно отталкиваться от новой нормы.

**В Иране хорошая научная школа. Жизнь под санкциями позволила прокачать собственные ресурсы. Как у нас с этим?**

В прошлом году я принимал участие в Сколковской школе управления научными программами. Я познакомился с российскими учеными и управленцами и убедился в развитости отечественной науки и крепости ее человеческого потенциала. Все, в чем российская наука нуждается сейчас — это достойные условия жизни ученых, материально-техническая база и минимум бюрократической волокиты, чтобы хватало времени на содержательную работу, а не только на бумажную.

А на прошлой неделе я разговаривал с одним из наших специалистов в области производства микросхем. Он уверен, что российские ученые способны спроектировать современные и конкурентоспособные микрочипы. Проблема в производственной базе. Годами было выгоднее покупать эти процессоры за ру-

### ДОСЬЕ

Адлан Маргоев — специалист по Ирану и международной политике в области ядерного нераспространения. Научный сотрудник Центра ближневосточных исследований, начальник отдела стратегического развития Института международных исследований МГИМО. Руководитель программы «Россия и ядерное нераспространение» в ПИР-Центре (2017–2019) и был редактором еженесячного информационно-аналитического бюллетеня «Ядерный Контроль» (2017–2020). Автор спецкурса по внешней политике Ирана в Северо-Осетинском государственном университете им. К. Л. Хетагурова (2021). Преподавал на краткосрочных курсах по ядерному нераспространению в Уральском федеральном университете (2019). Член Молодежного отделения Российского Пагуошского комитета при президенте РАН.

бежом, чем начать вкладываться в собственные заводы. Но если раньше отстраивать отрасль Россия могла в нормальных условиях, теперь придется это делать в экстремальной ситуации тотального запрета. Взять те же процессоры: нужны огромные денежные вливания и время на переподготовку рабочих кадров для высокотехнологичного производства. А люди у нас есть. Во всяком случае до тех пор, пока они верят в национальный проект развития в условиях санкций.

**В Иране каждые два года случается ЧП с каким-нибудь авиалайнером. С 1993 года в этих происшествиях погиб 791 человек. В авиапарке местных компаний десятки американских боингов, купленных еще в 1980-е годы, когда санкции не были такими жесткими. Но после их введения обслуживание и модернизация авиапарка застопорились. С западными санкциями против российской авиации нам тоже станет опаснее летать?**

Летать определенно станет дороже. Что касается безопасности, то на ней экономить не будут. Средний возраст иранских самолетов — 20–30 лет. Но проблема скорее не в возрасте «бортов», а в культуре их обслуживания. Если тщательно и регулярно проводить техосмотр, вовремя менять необходимые детали, то летать самолет может больше 20 лет. Это не йогурт, который после окончания срока годности есть нельзя. Авиакомпании отказываются от старых самолетов не потому, что на них становится опасно летать, а потому, что их дорого обслуживать. Отныне нам придется нести такие издержки. Хорошая новость в том, что у России для этого есть собственный задел, в отличие от Ирана.

**В Иране ждут иностранный капитал. И вроде для него там даже есть условия. К примеру, компании, зарегистрированные в свободной торговой промышленной зоне, не облагаются налогами 20 лет. Это же просто предел мечтаний для предпринимателей! Почему иностранные бизнесмены туда не рвутся?**

Мешают два фактора: непостоянство санкционной политики и отношения Ирана и деловой климат в стране. Когда в 2015–2016 годах администрация Обама убеждала бизнес, что с Ираном можно работать, пусть и предельно аккуратно, компании заинтересовались этой возможностью. Она и правда выглядела довольно заманчивой: в стране многое можно было отстроить с нуля. Но уже с 2017 года Трамп стал угрожать возвратом санкций, а позже не только вернул прежние

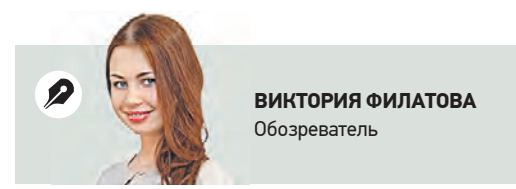
### кстати

США не раз применяли санкции против других стран. В списке попавших под санкции как минимум 20 стран. Так, например, во время конфликта на Балканах Совбез ООН принял ряд резолюций, которые вводили санкции на территории Сербии и Черногории. В свое время попали под санкции и Белоруссия, и Бирма, и Кот-д'Ивуар. Против Кубы санкции были впервые применены в 1960 году, причем позже они были расширены практически до полного эмбарго (за годы экономической блокады Кубе был нанесен ущерб более чем на \$100 млрд). Против Демократической Республики Конго санкции были введены в 2006 году, затем они не раз продлевались. «Наказывались» Штатами Ирак, Ливан, Ливия, Северная Корея, Сомали, Судан, Сирия, Йемен, Зимбабве и даже Украина — в марте 2014 года были введены санкции против трех чиновников с Украины и из Крыма. Ограничения на въезд в США и заморозку активов были применены против Виктора Януковича, Сергея Аксенова и Виктора Медведчука.

ограничения, но и ввел новые, еще более жесткие. Крупным компаниям, инвестиции которых окупаются не один год, слишком рискованно доверять американским властям. Ведь как только сменится президент, политика развернется на 180 градусов. Другая проблема от санкций не зависит, но усугубляет их. Это деловая культура в стране: «кумовство», непредсказуемая судебная система, разные правила для всех. В 2016 году после заключения соглашения по ядерной программе с Ирана сняли самые жесткие санкции. Иранская диаспора заинтересовалась бизнесом на исторической родине. Казалось бы, куда удобнее вести дела, когда знаешь и язык, и местные реалии. Но даже они были удивлены тому, как сложно оказалось заниматься предпринимательством дома — от блата и обмана не защищен никто, а иностранцев, пусть даже иранского происхождения, местные рассматривают как денежные мешки, откуда нужно достать свой кусок. Одним укладом деловой климат не исправишь.

### ИСТОРИЯ ВОПРОСА

В 1979 году в Иране произошла Исламская революция. Вскоре появились слухи о том, что бежавший из страны шах Мохаммед Пехлеви получит политическое убежище в США. В ответ группа радикально настроенных студентов взяла в плен 52 американских дипломата. США заморозили все иранские золотые запасы в своих банках. Санкции включили в себя запрет гражданам США вести бизнес в Иране или участвовать в совместных предприятиях с иранскими компаниями. Вашингтон также подверг санкциям предприятия других стран, которые нарушают условия американского эмбарго. После вторжения иранской армии в Иран в 1980 году правительство США усилило санкции против Ирана. Финансовым организациям запрещалось выдавать кредиты Ирану, всем странам — на продажу оружия и всякую помощь Ирану. В 1987 году был полностью запрещен всякий товарообмен между США и Ираном.



ВИКТОРИЯ ФИЛАТОВА  
Обозревател

# Сергей Собянин: Растет число кружков для пенсионеров

день мэра

Вчера в столице заработали сразу 13 центров московского долголетия — районных клубов для встреч и общения людей старшего поколения. Один из них — «Вешняки» — посетил мэр Москвы Сергей Собянин.

Сейчас в городе открыты 34 центра московского долголетия. Вчера клубы для людей старшего поколения также заработали в районах Беговой, Донской, Капотня, Пресненский, Текстильщики и других. На базе всех центров московского долголетия уже организованы 1143 кружка и секции, в которых занимаются свыше 22 тысяч людей старшего возраста. Клубы создаются по пожеланиям москвичей. Один из самых популярных запросов — поддержание здорового образа жизни.

— Пандемия отступила, и «Московское долголетие» возвращается к работе в полном объеме, — сказал Сергей Собянин. — Надеюсь, популярность программы за то время, пока мы жили в определенных ограничениях, несколько не уменьшилась. По крайней мере, буквально за месяц после возвращения к очным занятиям число участников бесплатных кружков и секций выросло в пять раз. По словам мэра, летом москвичей старшего поколения ждет еще больше интересных и полезных мероприятий, которые будут проводиться как



Вчера 13:18 Мэр Москвы Сергей Собянин во время посещения центра «Московского долголетия» «Вешняки» попал на день рождения к Галине Поляковой. Активистка кулинарной студии «Вкус жизни» в кругу новых друзей отпраздновала свое 96-летие. Глава города пожелал ей долголетия, энергии и жизненных сил

в парках, на свежем воздухе, так и в клубах. — Думаю, что новые центры для многих станут вторым домом, — подчеркнул Собянин. Клуб московского долголетия «Вешняки» открылся на первом этаже здания, где уже работают другие отделения центра социального обслуживания жителей этого района. Таким образом, люди старшего поколения в одном месте смогут получить все необходимые услуги, в том числе помощь и консультации по тем или иным вопросам. В отличие от традиционных учреждений создаются, в центрах московского долголетия

нет закрытых кабинетов. На входе посетители встречают помощники-консультанты, которые всегда расскажут обо всех доступных активностях. Так, в актовом зале проходят концерты и спектакли. В шумной гостиной можно поиграть большой компанией в бильярд, настольный теннис, шашки, а то и в компьютерные или видеогри. Устроить киносеанс можно в медиагостиной. А вот в тихой гостиной — почитать, провести литературный вечер или турнир по шахматам. Для посетителей также работают спортивные залы с тренажерами, кулинарная студия

и творческие мастерские, в которых ждут всех, кто любит шить, вязать, рисовать, лепить из глины или что-то мастерить своими руками. Всего в центре «Вешняки» работают более 30 клубов. Как сообщил мэр, до конца года в городе откроются еще 37 центров московского долголетия. Тем временем префект Восточного округа Николай Алешин доложил мэру о планах по развитию района Вешняки. В частности, здесь построят три детсада и две школы. — Создадим большие школьные стадионы, которые станут центром активности для

детей и взрослых, живущих рядом, — рассказал Алешин. Кроме того, в Вешняках запланирована реабилитация лесопарка «Кусково», в котором находится одноименный музей-усадьба. Благоустройство должно завершиться к осени. Рабочим предстоит реанимировать пруды, обустроить пешеходные дорожки и сделать освещение. — А еще реконструировать «Фрезер», — добавил Сергей Собянин. — Сделать нормальный стадион. Но важнее всего сохранить природу.

НАТАЛЬЯ ТРОСТЯНСКАЯ n.trostyanskaya@vm.ru

## кстати

Вчера Сергей Собянин подписал документы о расширении городской программы льготного кредитования. Теперь предприниматели получат субсидии на обработку сырья, а также организации в области строительства, транспорта, здравоохранения и других отраслей. Процентные ставки по льготным кредитам снижены до 11 процентов.

## Участников Недели моды ждет большая деловая программа

Вчера открылся прием заявок на участие в Московской неделе моды. Об этом сообщила заместитель мэра Москвы Наталья Сергунина (на фото).

Совет. Прежде всего заявки ждут от создателей авторских коллекций одежды и различных аксессуаров. — Деловая программа, включающая в себя сессии, встречи, публич-токи, воркшопы, посвящена вызовам и возможностям в новых реалиях. Более 30 ведущих спикеров вместе с профессионалами отрасли и широкой аудиторией



обсудят актуальные вопросы, стоящие перед бизнесом, — уточнил руководитель Департамента предпринимательства и инновационного развития города Москвы Алексей Фурин. Московская неделя моды пройдет с 21 по 26 июня. Жители и гости столицы смогут посетить часть показов и деловую программу, а также открыть маркет дизайнерских брендов.

МАРЬЯНА ШЕВЦОВА m.shevtsova@vm.ru

## Центр микроэлектроники займется импортозамещением

В особой экономической зоне «Технополис «Москва» в этом году откроется инновационный центр микроэлектроники. Об этом вчера сообщил руководитель Департамента инвестиционной и промышленной политики города Москвы Владислав Овчинский.

стадии находится строительство первого объекта — это пятиэтажное здание общей площадью более 5 тысяч квадратных метров. В новом корпусе расположатся научные и производственные участки, в которых предприятия смогут более оперативно обрабатывать и внедрять новые технологические решения.

Производство там будут производить в том числе в рамках программы импортозамещения с учетом актуальных запросов в электронной промышленности. — Строительство ведет «Зеленоградский инновационно-технологический центр», который вложит в проект 1,5 миллиарда рублей, — отметил Овчинский. — Концепция предусматривает возведение двух корпусов, где прежде всего разместятся резидентные площадки «МИЭТ». Сегодня, по словам главы департамента, на завершающей

— Мощный импульс к развитию получит и сама территория особой экономической зоны «Технополис «Москва», где работает порядка 30 компаний микроэлектроники. Напомним, в прошлом году резиденты этой отрасли на 30 процентов увеличили выпуск своей продукции, нарастив поставки на российский рынок и за рубежом, — добавил генеральный директор столичного технополиса Геннадий Дегтев.

МАРЬЯНА ШЕВЦОВА m.shevtsova@vm.ru

## Нарушение содержания территорий выявляет нейросеть

Вчера руководитель ГКУ «Новые технологии управления» Александр Пищелко (на фото) рассказал «ВМ» о том, как современные цифровые технологии помогают автоматизации городского хозяйства.



Александр Евгеньевич, на каком уровне по степени автоматизации и цифровизации находится Москва?

В прошлом месяце в международном индексе городского процветания ООН Москва заняла первое место, обойдя Гонконг, Париж и Лондон. И одним из основных критериев, по которым оценивались города, как раз была развитость информационной инфраструктуры, сервисов электронного правительства, вовлечение жителей в принятие решений.

С помощью каких инструментов горожане вовлечены в управление?

Одним из самых популярных проектов у нас является связка «Активный гражданин» и «Города идей». Они очень близки по задачам. «Город идей» позволяет собирать идеи москвичей по тому, как можно улучшить различные сферы городской жизни, и те, что поддержаны большинством и реализуемы, довести до претворения в жизнь. «Активный гражданин» помогает сделать сбор мнений более эффективным.

Какие задачи в управлении городским хозяйством помогают эффективно решать современные технологии?

Например, портал «Наш город» автоматизировал для жителей Москвы возможность оперативно известить власти, что обнаружена проблема.

Он, кстати, стал первым в России электронным сервисом, упростившим общение жителей и городских властей по вопросам содержания городской территории. Но это скорее помощники, чем система контроля?

Безусловно, портал «Наш город» дополняет регулярный контроль территории. Для этих целей задействованы другие системы.

Чтобы снизить затраты на контроль за содержанием территорий и увеличить оперативность реагирования, нужны ли для этого специальные камеры?

ЦАФАП использует часть уже существующей системы городского видеонаблюдения — более 170 тысяч камер. Специальных камер не нужно. Самое главное требование — чтобы был виден сам объект городского хозяйства. Сейчас ЦАФАП покрывает уже более 98 процентов дворовых территорий, порядка 30 процентов контейнерных площадок, около 54 процентов дорог, 88 процентов учреждений образования и более 53 процентов объектов здравоохранения.

АЛЕКСЕЙ ХОРОШИЛОВ a.horoshilov@vm.ru

## На парковках откроют летние веранды

Вчера заместитель мэра Москвы, руководитель Департамента транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры Максим Ликсутов сообщил о развитии проекта по созданию парковок.

В ближайшее время, рассказал заммэра, парковки получат статус летних веранд. — Такое решение одобрено мэром Москвы в рамках Комиссии по повышению устойчивости экономики в условиях санкций, — пояснил Максим Ликсутов. — Сейчас совместно с коллегами из Департамента торговли и услуг мы вносим последние изменения в соответствующие документы. Это еще одна мера поддержки, о которой просили предприниматели. По словам заммэра, в преддверии лета ресторанный бизнес ждет притока новых посетителей.

— Возможность дополнительно обустроить летние веранды позволит увеличить число гостей в 1,5 раза и сохранить рабочие места, — подчеркнул Максим Ликсутов. Инициативу высоко оценили предприниматели. Они считают, что парковки преобразят городские улицы.

— Мы принимали участие в эксперименте по установке парковок с августа прошлого года. И уже в течение первых месяцев стало ясно, что они будут востребованы москвичами и гостями столицы. Мы рады, что теперь проект по их установке переходит на постоянную основу, — сказал ресторатор Сергей Кацевал.

МАРЬЯНА ШЕВЦОВА m.shevtsova@vm.ru

## Поликлиники начали работать по стандартам искреннего сервиса

Администраторами в московских поликлиниках станут 1500 сотрудников центров госуслуг «Мои документы». Вчера «ВМ» побывала в медицинском учреждении, где уже появились новые работники.



Вчера 10:23 Администратор Марк Плавский в поликлинике помогает москвичке Лие Нинульничевой записаться на прием к врачу

Третий филиал городской поликлиники № 134 недавно открылся после капитального ремонта. Теперь это обновленное современное здание с модным дизайном по единому московскому стандарту. Но внешность здесь играет второстепенную роль, ведь самое главное — прием пациентов, оказание им качественной медицинской помощи. Чтобы реализовать эту концепцию, в поликлиниках специалисты центров госуслуг — администраторы. Они проходят специальное обучение, направленное на изучение специфики работы в поликлиниках и действий в нестандартных ситуациях.

— Перед встречей с пациентами в поликлиниках администраторы проходят специальную подготовку. Для них проводится обучение, состоящее из нескольких этапов, направленное на изучение функционала, специфики работы в поликлинике, развитие навыков проактивного поведения и работе в нестандартных ситуациях с сохранением ориентации на интерес пациента, — рассказала руководитель проекта, начальник управления корпоративного развития центров госуслуг Наталья Чистякова.

На входе в медицинское учреждение навстречу посетителю в ярком голубом жилете. — Здравствуйте, чем я могу вам помочь? — интересуется

администратор Марк Плавский. В этот момент к нему обращается женщина средних лет. — Помогите записаться на прием, а то никак не разберусь, — просит москвичка Лия Нинульничева.

Администратор сразу же устремляется ей на помощь. А я наблюдаю за его работой со стороны и приятно удивляюсь тому, как вежливо и внимательно Марк учит пациентку пользоваться инфоматом. — Моя задача — помочь посетителям, ответить на вопросы, рассказать о городских сервисах. Мы меняем стереотип того, каким раньше были визиты в поликлинику, — поделился администратор. Готов Марк ответить и на нестандартные вопросы. Напри-

мер, однажды его спросили о расположении ближайшей остановки транспорта. Помогут сотрудники центров госуслуг и в случае, если вы что-то потеряли на территории поликлиники.

Кстати, Марк Плавский совершенно случайно стал администратором. — Я переехал из другого города в Москву, пришел в центр госуслуг и был настолько поражен их искреннему сервису, что и сам захотел стать частью этого проекта, — рассказал он. От своей работы он получает удовольствие. Это позитивное настроение передается и пациентам, которые благодарят Марка улыбкой.

МАРЬЯНА ШЕВЦОВА m.shevtsova@vm.ru

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ

АНАСТАСИЯ РАКОВА ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ ПО ВОПРОСАМ СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ

В 2020 году в качестве эксперимента мы начали коллаборацию «Моих документов» и поликлиник. Функции администраторов поликлиники стали выполнять сотрудники центров госуслуг. Этот проект понравился и москвичам, и врачам поликлиник. Поэтому с этого года функции администраторов в поликлиниках будут выполнять штатные сотрудники МФЦ. Более того, мы впервые вводим такую функцию, как администраторы по этажам. Это в совокупности повысит комфортность наших поликлиник.

Более двух миллионов квадратных метров жилья в новых домах, построенных по реновации, передано горожанам, а новые квартиры получили уже 52,2 тысячи москвичей. В этом году столичная программа реновации жилого фонда отмечает свое пятилетие. Корреспондент «ВМ» побеседовала с жителями, которые переехали в новостройки или только начинают этот процесс, а также подготовила памятку для тех, чьи дома включены в программу и кто уже готовится к этому важному событию.

В конце марта завершилось формирование этапов и сроков переселения по программе реновации — власти Москвы внесли изменения в приказ «Об этапах реализации Программы реновации жилищного фонда в городе Москве» и определили срок переезда участников программы реновации последних 25 домов. Жители этих зданий, сроки переселения которых не были указаны в предыдущей версии документа, получат новые квартиры на третьем этапе программы — с 2029 по 2032 год. Дома расположены в трех районах столицы: Пресненский, Богородское и Южное Тушино.

#### Раньше запланированного срока

С учетом корректировок на первом этапе реализации программы — до конца 2024 года — запланирован переезд более 190 тысяч жителей из 1087 домов. На втором этапе — с 2025 до конца 2028 года — предусмотрено переселение свыше 365 тысяч жителей из 1882 зданий. В последующие годы и до конца 2032 года планируется начать переезд более 425 тысяч жителей из 2095 домов.

— Переселение участников программы идет по плану, а в некоторых случаях — с опережением графика. Например, в прошлом году мы переселили раньше срока порядка шести тысяч человек. Всего же с момента старта программы новые квартиры получили 52,2 тысячи человек, — отмечает руководитель Департамента строительства Москвы Рафик Загрудинов.

## Современные дома органично вписываются в историческую застройку районов

Согласно новым этапам переселения по реновации жильцы шести домов получили возможность переехать в новые квартиры раньше запланированного срока. Переселение должно было состояться не ранее 2025 года, но благодаря высоким темпам строительства часть жителей уже переезжают в новые дома, а часть получат квартиры в рамках первого этапа реализации программы — до конца 2024 года. Среди них и жильцы двух домов в районе Царицыно на Кавказском бульваре, дом 40, корпус 1, и дом 42, корпус 1, которые уже переезжают в соседнюю новостройку № 40. На первом этаже нового дома открыт Центр информирования по переселению, где все участники программы могут получить консультации, услуги и помощь при переезде.

Еще два информационных центра в районе открыли в начале апреля. Первый расположен в новостройке, возведенной по реновации на улице Бехтерева, дом 3а. В это здание переезжают жители из трех ближайших пятиэтажек — дома 3, корпусов 1 и 2, и дома 5. Новостройка находится в шаговой доступности от старых домов, поэтому вся привычная инфраструктура — магазины, школы и детские сады, а также другие привычные точки притяжения — останутся прежними.

Второй информационный центр открыл свои двери для участников программы на Кантемировской улице, в доме 39а, его возвели по реновации буквально в пяти минутах ходьбы от станции метро «Кантемировская». Рядом — еще одна новостройка, дом 27а. Что примечательно, здания органично вписываются в существующую застройку, фасады облицованы панелями с отделкой «под кирпич». Такая же отделка и у домов, который расположены на противоположной стороне улицы. К переезду в новый дом № 27а уже приступили жители соседних домов № 33, 37 и 43 с этой улицы. Письма с предложениями равнозначных квартир жители трех пятиэтажек получили 30 марта. Уведомления также поступили в личные кабинеты москвичей, имеющих полную учетную запись на mos.ru.

— Переселение в новый дом стало для нас полной неожиданностью, ведь мы планировали переезжать не раньше 2024 года, — рассказывает Рамиль Ахматов, который переселится в новый дом из ветхой пятиэтажки № 33. — 30 марта на телефон пришла эсэмэска о том, что наш дом включен в программу реновации и скоро будет расселен. В сообщении была и ссылка на личный кабинет mos.ru с подробностями о переселении. Через несколько дней пошли смотреть нашу новую квартиру. Порадовало, что она расположена в шестизэтажном корпусе на втором этаже, окна выходят на детский сад и зеленую лужайку, а это значит, что в квартире всегда будет солнце. Наши соседи тоже довольны новыми квартирами — все сразу дали согласие на переезд.

#### Теплые и светлые комнаты

Первый дом для новоселов передали под заселение в Рязанском районе на юго-востоке столицы — на улице Михайлова, дом 30а, корпус 1. Мэр Москвы Сергей Собянин осматрел его и пообещал с участниками программы реновации. — Совсем другая жизнь, совсем другая архитектура — уже более качественная, современная, — отметил он. — Один из самых лучших домов в районе. И сразу же из 14 хрущевок туда переезжают.

Сергей Собянин обсудил с новоселами развитие района, в том числе транспортную доступность. — В этом районе большие перемены: построили станции метро Некрасовской ветки. Теперь можно доехать до «Нижегородской» и переехать на МЦК. Скоро будет можно переехать на БКЛ, что с точки зрения транспорта тоже будет значительно лучше, — добавил мэр.



1

### В ТЕМУ

В прошлом году жители столицы получили возможность пошагово узнавать о стадиях переезда — в Москве заработал суперсервис для участников программы реновации. Сервис позволяет органам исполнительной власти информировать граждан с помощью SMS-сообщений, электронных писем и оповещений в личном кабинете на портале mos.ru. На страничке суперсервиса — два раздела. Первый — общая инструкция о ходе переселения, которая доступна всем участникам программы реновации. Пользователям предлагается ответить на пять простых вопросов:

- квартира, из которой запланирован переезд, находится в собственности или в социальном найме?
- есть ли среди собственников несовершеннолетние или недееспособные?
- имеются ли у квартиры такие обременения, как залог или ипотека?
- есть ли среди собственников те, кто состоит в браке?
- есть ли желание докупить дополнительные метры?

Затем пользователь получает инструкцию по переезду с учетом параметров и своих ответов. Второй раздел — персональная инструкция для тех, у кого переезд уже стартовал. Функционал доступен участникам программы с полной учетной записью. Сюда можно загрузить нужные документы и посмотреть порядок дальнейших действий. Персональная инструкция обновляется по мере прохождения этапов переселения. Кстати, сервис загрузки документов заработал не так давно, в январе этого года. С его помощью можно отправить копии паспорта, свидетельства о праве собственности на жилье, выписки из ЕФРН и других документов в режиме онлайн. Ранее, если горожанин забыл взять нанию-либо из бумаг на прием в центр информирования по переселению, он был вынужден еще раз приходить, чтобы донести документ. Новая опция позволяет сэкономить время и сократить количество личных визитов в центры. Еще один раздел, который появился на сервисе в конце прошлого года, помогает переехать в квартиру большего размера. Он доступен в персональной инструкции. Чтобы купить дополнительные «квадраты» со скидкой, переселенцы могут использовать личные средства, ипотеку, материнский капитал, субсидии и сертификаты. Площадь приобретаемого жилья не должна превышать 100 квадратных метров.

Как сообщили в столичном Департаменте строительства, сегодня переселение по программе реновации идет во всех административных округах города, расселение жителей из ветхих домов реализуется в 68 районах Москвы. В этом году список районов был дополнен районами Басманный, Марфино, Лианозово. В Лианозове в новостройку на улице Илимская, владение 1–3 переселяются свыше 100 семей из домов № 5 и 5б на этой же улице, а в Марфине началось заселение здания на ул. Академика Комарова, дом № 11Г.

Первую новостройку передали для новоселов в районе Басманный, на улице Бауманская, дом № 47. Новый дом находится буквально в пяти минутах ходьбы от одноименной станции метро. Сразу обращаем внимание на его внешний облик — разноэтажные секции и арочные окна, которые ассоциируются с классическим стилем в архитектуре. Фасад облицован клинкерной плиткой белого, черного и серого цветов. Перед архитекторами стояла непростая задача — органично вписать современный дом в окружающую историческую застройку района. И это им удалось.

— Одна из главных задач программы реновации — обеспечить жителей столицы не только современным жильем, но и комфортной средой. На примере этого дома мы можем наблюдать, как должна выглядеть придомовая территория: двор сделали без машин, установили детские игровые площадки для разных возрастов, спортивные площадки и площадки для тихого отдыха, — отмечает руководитель Департамента строительства Москвы Рафик Загрудинов.

# Заезжай и живи

Новые квартиры по программе реновации получили уже более 52 тысяч москвичей



2

8 апреля 2022 года. Татьяна Соколова получила квартиру по реновации на улице Михайлова и уже переехала (1) Дом по реновации на улице академика Комарова (2) 1 апреля 2022 года. Ведущий специалист инфоцентра на Кантемировской Екатерина Сарахан (справа) консультирует Татьяну Ларину по переезду (3)

### ТОЛЬКО ЦИФРЫ

25 домов строят в столице по программе реновации на месте снесенных зданий. При помощи технологии умного сноса уже демонтировано 92 дома, а всего в программу включено 5175 устаревших домов (большинство снесут, часть — реконструируют). В Московский фонд реновации уже подано 1658 заявок на приобретение дополнительных метров (по двум типам механизма докупки). Всего участниками программы заключено 1555 договоров.

На переезд в новостройку уже дали согласие более 92 процентов жильцов старых домов. Среди них — Татьяна Николаевна Соколова, которая уже переехала в новую квартиру.

— Сначала я и многие мои знакомые были против переселения. Метро рядом, все рядом — зачем мне куда-то уезжать? Старая квартира расположена в доме на улице Паперника, 3. Когда я узнала, что началось переселение, сразу пошла смотреть новое жилье. Первый вариант мне, если честно, не очень понравился, и мне оперативно подобрали второй. Когда я зашла в квартиру, сразу пошла к окну — посмотреть, на какую сторону они выходят. В старом доме у меня окна были на запад, и здесь тоже! Отличный вид, солнечная сторона — у меня даже слезы на глазах появились. И я поняла — надо соглашаться. И 13-й этаж для меня символичный — у меня сынок 13-го числа родился. Что еще нравится: большая кухня — 11,5 квадратного метра (в старой было всего 6,5), да и площадь квартиры стала на 20 «квадратов» больше — 62 вместо 42. У меня два санузла — очень удобно, когда в гости придут внуки. Есть батареи с терморегуляцией, но квартира очень теплая, и я обогрев отключила. И помощь мне при переезде оказали. Хочу сказать большое спасибо нашему мэру за такую возможность — переехать в новую квартиру.



3

#### В пяти минутах от метро

Как отмечает председатель Общественного штаба по контролю за реализацией программы реновации, член Общественной палаты города Москвы Валерий Теличенко, участники программы на протяжении всего срока ее реализации активно обращаются за консультациями по вопросам предоставления нового жилья,

информирования о начале переселения, возможности покупки дополнительных квадратных метров.

— Мы постоянно следим за реализацией программы, опираясь на мнение жителей. Наша задача — донести до органов власти предложения москвичей, их замечания и просьбы. За это время мы получили более 125 тысяч обращений жителей, — отметил Валерий Теличенко.

#### Расширяем метры

В новый дом переезжают жители домов по адресам: Госпитальный Вал, дом 3, Госпитальный Вал, дом 3, корпус 1, Госпитальный Вал, дом 5, корпус 10. Для них на первом этаже жилого дома начал работать информационный центр по переселению.

— В Басманном районе реновации подлежат довольно большой объем жилищного фонда. Для строительства новых домов подобрано шесть стартовых площадок, — отмечает заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики Андрей Бочкарев. Москвичка Евгения Ивановна Суржикова, которая переезжает из ветхого дома на Госпитальном Валу, дом 3, корпус 1, рассказывает о своих впечатлениях о новой квартире.

— Мне все очень нравится, — улыбается она. — Квартира очень красивая, светлая, сделан ремонт, даже люстры висят в комнатах и на кухне — можно сразу заезжать и жить! И площадь новой квартиры стала больше — у меня был 31 квадратный метр, а дали 42 «квадрата». И лифт теперь есть — в старом доме я пешком поднималась на пятый этаж. Согласие на переселение я дала сразу, сейчас оформляю документы и сразу же переезжаю.

Мария Пушкина из пятиэтажки на Госпитальном Валу, 3, тоже сразу дала согласие на переезд.

— Когда пришли первые уведомления, мы все очень обрадовались, — рассказывает Мария. — Сразу дали согласие. В моей новой квартире на 20 квадратных метров больше — в старой квартире было 54,6 «квадрата». Причем за это мы ничего не доплачивали. Нравится расположение нового дома — метро стало ближе, а вся инфраструктура, которой мы пользовались, осталась та же, ребенок ходит в школу через дорогу, не пришлось ее менять. Но еще есть вещи, которые меня радуют как женщину: это большая кухня — 11 «квадратов» вместо пяти — и много окон. Я очень люблю цветы, и в одной из комнат сделаю оранжерею.

# Работы по генеральной уборке вышли на финишную прямую

благоустройство

У коммунальных служб Москвы осталась только неделя, чтобы завершить приведение города в порядок, украсить улицы столицы к грядущим майским праздникам.

Каждый год в апреле коммунальщики выполняют огромную работу, проводят в городе генеральную уборку. В конце прошлой недели городские службы завершили подготовку причалов и набережных к старту навигации.

— После зимы тщательно промыли лестничные сходы, облицовку стен и напольные покрытия причалов, провели пескоструйную обработку гранитных поверхностей, металлических ограждений и чугунных элементов, — сообщили в пресс-службе Комплекса городского хозяйства Москвы.

Не менее трудозатратное мероприятие — очистка различных инженерных сооружений: мостов, путепроводов, эстакад и пешеходных переходов. В выходные коммунальщики до блеска отмыли тротуары, чугунные ограждения и четыре фонтана Крестовского путепровода.

На мостах, где установлена архитектурно-художественная подсветка, не обойтись без навыков промышленных альпинистов.

— Каждую весну мы производим очистку осветительных приборов, — рассказывает мастер участка ОЭК Владимир Цветков.



Вчера 12:45 Электромонтер по наружному освещению ОЭК Александр Черногоров смывает скопившуюся за зиму грязь с фонаря на Пречистенской набережной возле Патриаршего моста — светить будет ярче

Альпинисты из его бригады в это время уже оборудуют страховые тросы на Патриаршем мосту.

— Сложность данной работы заключается в том, что она проводится над водой. Поэтому приходится вывешиваться на страховке. Высота здесь около 25 метров, — говорит Владимир Цветков.

Электромонтажник-высотник Федор Тимин перелезает через ограждение и спускается на веревке под мост, зависает как раз на уровне светильников. На этой точке он может дотянуться только до трех, кажде нужно отчитаться и при необходимости —

отремонтировать. На протяжении всего моста таких светильников более 180. Их промывка занимает около трех дней.

— Это еще не сложный объект, — говорит Владимир Цветков. — Сложный — это, например, дома-книжки на Новом Арбате — и высота другая, и специфика.

За время проводимого сейчас месячника благоустройства московские дороги успели уже два раза помыть с шампунем. Это делается, чтобы удалить с асфальта масляные, мазутные пятна и другие загрязнения, которые невозможны смыть простой водой.

Продолжаются работы по промывке фасадов и цоколей зданий. В первую очередь отмывают те здания, что выходят на центральные улицы и вылетные магистрали. Так, к примеру, в эти выходные коммунальщики промыли фасады на внутренней стороне Бульварного кольца, улицах Красная Пресня и Земляной Вал, на Фрунзенской набережной. В целом же по всему городу в работах по благоустройству задействовано 300 автовышек.

Как только установилась теплая погода, дорожники приступили к обновлению разметки. В этом сезоне ее плани-

руют нанести более чем на 4 тысячах дорожных объектов. Общая протяженность линий превысит 15 тысяч погонных километров. Дорожным службам предстоит обновить линии, разделяющие потоки движения, стрелы — направления движения, стоп-линии, дублирующие знаки, более 10 тысяч знаков останков общественного транспорта, 20 тысяч наземных пешеходных переходов и двести «вафельниц». В первую очередь обновят разметку возле социальных объектов и парков.

АЛЕКСЕЙ ХОРОШИЛОВ a.horoshilov@vm.ru

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ

ПЕТР БИРЮКОВ  
ЗАММЭРА МОСКВЫ ПО ВОПРОСАМ УЛИЧНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА

Пять линий временной дорожной разметки длиной по 1,5 километра каждая нанесены специальной нитрокраской желтого цвета от Пушкинской площади по Тверской улице до Красной площади. Они служат ориентиром для водителей в репетиции и парад Победы, который состоится 9 мая. Желтая разметка предназначена только для военной техники.

## Железнодорожники пополнили банк донорской крови

Столичные железнодорожники присоединились к акции «Единая неделя донорства». В офисе компании приехала бригада Центрального военного клинического госпиталя имени А. А. Вишневецкого.

Доноры группами по несколько человек заходят в просторный кабинет, в котором военные медики уже поставили для них кушетки. Прежде чем начать процедуру, врачи выдают каждому анкету с простыми вопросами: как себя чувствуете, есть ли хронические заболевания...

— Еще очень важен вес донора, — объясняет врач-трансфузиолог, заведующий отделением заготовки крови военного госпиталя Сергей Веремеенко. — Если он менее 50 килограммов, сдавать кровь нельзя.

Анкету заполняет специалист отдела маркетинга РЖД Дарья Мигрина. Врачи проверяют записи, измеряют давление. Все в норме, можно идти на донацию.

— Когда нам на работе рассказали, что планируется такая акция, я не раздумывая решила поучаствовать. Очень хочется в будущем сдавать кровь регулярно, — рассказывает Дарья по пути к кушетке.

Медсестра Валентина Усачева отработанным движением забирает у девушки 450 миллилитров крови и перевязывает ей руку. Вот и все, можно звать следующего донора. В кабинет заходит специалист управления кадров РЖД Анастасия Гайко.

— Я каждый день занимаюсь спортом, — говорит девушка. — И со здоровьем у меня все в порядке. Так почему бы не поучаствовать в акции?

Когда Анастасия сдает положенную норму, ей выдают справку на получение двух дней отдыха и компенсацию на обед — 769 рублей.

На место Гайко проходит специалист Центра бренда РЖД Александр Шабалкин. Учасие в акции стало для него первой донацией. Но он уверен, что не последней.

Всего за три часа бригада госпитала приняла более 80 железнодорожников.

— Трудно переоценить значение донорства, — рассказывает начальник Центральной дирекции здравоохранения РЖД Елена Жидкова. — Поэтому такие мероприятия — важный элемент корпоративной культуры.

АНДРЕЙ ОБЪЕДКОВ a.obiedkov@vm.ru

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ

ДИМИТРИЙ ХВОРОСТОВ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА МОСКОВСКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ ПО КАДРАМ И СОЦИАЛЬНЫМ ВОПРОСАМ

Волонтерское движение на Московской железной дороге активно развивается. Ежегодно к нему присоединяются десятки наших работников. Ацию «Единая неделя донорства», объявленную ОАО «РЖД», первыми поддержали железнодорожники Москвы. В Центральном доме культуры железнодорожников кровь сдали 60 работников.



21 апреля 10:34 Медсестра Центрального военного клинического госпиталя Валентина Усачева (слева) перевязывает руку донору — специалисту отдела маркетинга РЖД Дарье Мигриной

## Робот-помощник доставит лекарства

Студенты Московского государственного образовательного комплекса спроектировали робота для помощи врачам в больницах.

Третьекурсники Вадим Вергун (на фото сверху) и Артемий Голубков завоевали с этим проектом первое место на открытом чемпионате профессионального мастерства «Московские мастера» по стандартам WorldSkills Russia.

Созданный ими робот может доставлять лекарства с медицинского поста прямо в палаты пациентов. Автоматический помощник передвигается на колесах, а препараты берет с полки рукой-манипулятором. Также робот в состоянии сам продезинфицировать себя, если доставил лекарства в инфекционное отделение.

— Около двух месяцев ушло на разработку проекта, — рассказал Вадим Вергун. — Важно было написать правильную программу. В этом и была основная трудность.

Студент сказал, что еще одно препятствие было в самом конкурсе.

— Дело в том, что от нас изначально было скрыто около 30 процентов информации о поле работы и задаче. Жюри хотело посмотреть, как в день конкурса мы сможем адаптировать свою программу, — объяснил Вадим Вергун.

Сейчас он вместе с Артемием Голубковым готовится покорить следующую вершину — всероссийский этап соревнований. Организаторы полностью изменили условия.

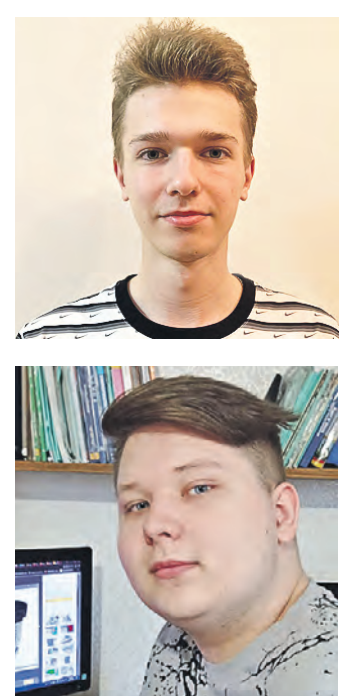
— Теперь нам нужно будет работать с другими платями. А еще предстоит полностью переписать программу, используя другой язык программирования. Мы с Артемием как раз взяли за его изучение, — сказал Вадим Вергун.

После всех конкурсов ребята планируют доработать своего робота и заняться внедрением автоматического помощника в действующие столичные больницы.

Преподаватель робототехники МГОК Оскар Арсланов отметил, что, так как студенты учатся по специальности «мехатроника и мобильная техника», у них есть знания, чтобы воплотить проект в жизнь.

— Однако для внедрения такого сервиса в поликлинике нужно привлечь еще многих специалистов. Программистов для разработки приложения, где доктор сможет отдавать команды роботу, а также специалистов для создания подробной базы данных лекарств, — сказал Арсланов.

АЛЕКСАНДР КУДРЯВЦЕВ a.kudryavcev@vm.ru



## справка

Стандарты WorldSkills Russia — это совокупность правил и требований к чемпионатам профессионального мастерства, утвержденных союзом «Агентство развития профессиональных сообществ и рабочих кадров «Молодые профессионалы». Содержит в себе перечень умений и навыков.

## Инспектор накажет рублем нерадивых водителей



Вчера 10:48 Инспектор ГИБДД Центрального административного округа старший лейтенант полиции Сергей Казаков проверяет документы у водителя Ивана Царенко

Вчера сотрудники ГИБДД Центрального административного округа провели рейд «Розыск» по выявлению водителей, скрывшихся с мест совершения дорожно-транспортных происшествий.

На утреннем разводе полицейским рассказывают, какие преступления были совершены за прошедшие сутки. Сотрудники записывают информацию в служебные книжки. Это настоящий карманный помощник: там хранится информация про угнанные автомобили, записаны ориентировки, пришедшие на угонщиков, и другая информация, которая может помочь полицейским поймать нарушителей порядка.

После такого «ритуала» инспекторы дорожно-патрульной службы расходятся по точкам, где будут дежурить. В начале Народной улицы встает старший лейтенант Сергей Казаков. Движение на дороге плотное. С Таганской площади очень много иномарок движутся в сторону набережной. Такие автомобили часто останавливают патрульные, чтобы

## Ветераны получили дополнительные выплаты

Вчера труженикам тыла и ветеранам Великой Отечественной войны была выплачена материальная помощь ко Дню Победы. Такой указ подписал президент России Владимир Путин.

Размер ежегодной единовременной выплаты составил 10 тысяч рублей. Ветераны получили ее вместе с пенсией. По всей стране материальную помощь получили более 20 тысяч человек.

— Это уже сложившаяся ежегодная практика. Согласно указу, переводом средств занимается Пенсионный фонд. И в этом году материальная помощь была выплачена в полном объеме, — сообщил министр труда и социальной защиты Российской Федерации Антон Котляков.

Кроме того, власти столицы подписали распоряжение о дополнительных выплатах для более широкого перечня категорий.

Материальную помощь получили участники обороны Мо-

сквы, жители блокадного Ленинграда и осужденного Севастополя, вдовы военнослужащих, погибших в годы войны, лица, награжденные знаком «Почетный донор СССР» за сдачу крови в военные годы, и так далее. Всего выплату получили свыше 66 тысяч человек. Ее размер составил от 10 до 25 тысяч рублей.

Кроме государственной поддержки, ветераны получают помощь и от столичного бизнес-сообщества. — Мы также ежегодно собираем помощь и отправляем нашим героям, — рассказала вице-президент по социальной политике общественной организации «Опора России» Наталья Ушакова. — Это очень важно — помогать близким. Это в крови у любого русского человека. И ветераны чувствуют эту помощь на эмоциональном уровне. Поддержка буквально продлевает им жизнь.

АЛЕКСАНДР КУДРЯВЦЕВ a.kudryavcev@vm.ru

## Руководитель столичного оркестра покинул свой пост

Вчера художественный руководитель и главный дирижер Московского государственного академического симфонического оркестра Павел Коган покинул пост по собственному желанию.

Оказалось, что заявление об уходе с должности худрук оркестра написал еще 22 апреля. Тогда же он сообщил об этом коллективу.

— Это личное решение Павла Когана, — сообщила «ВМ» директор МГАСО Ирина Шигорева.

Павел Коган возглавлял Московский симфонический оркестр с 1989 года. Он проработал на этой должности более 30 лет.

— Под началом Павла Когана коллектив заслужил уважение и любовь слушателей в России и за ее пределами. Гастроли проходили с неизменным успехом на самых

престижных концертных площадках в более чем 55 странах мира, — отметила пресс-секретарь оркестра Ксения Тютюшина.

За исполнение всех симфоний и вокально-симфонических произведений Густава Малера maestro был удостоен Государственной премии России и был избран действительным членом Российской академии искусств. Павел Коган награжден орденами «За заслуги перед Отечеством» III и IV степеней, Почета и Дружбы. Он лауреат многих международных наград.

— В настоящее время коллектив работает в штатном режиме, еще идет сезон. Будет решаться вопрос о назначении нового художественного руководителя коллектива, — сообщила директор МГАСО Ирина Шигорева.

АНДРЕЙ ОБЪЕДКОВ a.obiedkov@vm.ru

АНДРЕЙ ОБЪЕДКОВ a.obiedkov@vm.ru

Центробанк изменил порядок расчета официальных курсов иностранных валют по отношению к рублю. Теперь они будут определяться по сделкам на Мосбирже, заключенным до 15:30. На этой странице корреспонденты «ВМ» выяснили, почему спрос на недвижимость переместился с покупки и ипотеки на аренду, как поможет российской экономике программа расселения из аварийного жилья, каковы тенденции в сфере продовольственного импортозамещения.

**249** объектов культурного наследия отстранили в 2021 году, заявил руководитель Департамента культурного наследия города Москвы Алексей Емельянов.

**1,8** тысячи заключений для блокировки лжесайтов направил Банк России в Генеральную прокуратуру с 1 декабря 2021 года по 31 марта 2022 года.

**160** зданий сейчас строят в Москве по программе реновации, сообщил руководитель столичного Департамента градостроительной политики Сергей Левкин.

**14** тысяч москвичей получили узкоспециализированные услуги ЗАГС в центрах «Мои документы» с февраля 2022 года. Самой популярной из них оказалась смена имени.

## тенденции

# Рынок аренды жилья стремительно растет



1 апреля 15:11 Гендиректор столичного агентства недвижимости Екатерина Никитина (слева) помогает клиентке Елене Ахапкиной выбрать квартиру для аренды

### недвижимость

**Снимать квартиру стало выгоднее, чем покупать. Спрос и предложение на аренду в столице выросли. «ВМ» выясняла причины ситуации и прогнозы по рынку недвижимости.**

Аренда жилья в России стала в три раза выгоднее ипотеки. Такие данные представили аналитики сервиса по поиску недвижимости. Согласно исследованию, в Москве средняя ипотека стала на 112 000 рублей в месяц дороже аренды. До резкого повышения ключевой ставки Центробанком разница была на уровне 43 000 рублей. Как следствие вырос и спрос на аренду жилья. Об этом «ВМ» рассказал риелтор, эксперт рынка недвижимости Константин Барсуков.

— Несмотря на повышение спроса, арендная плата стала ниже уже на 10 процентов по сравнению с декабрем 2021 года. Пока предпосылок повышения цен на съемное жилье нет, — рассказал Константин Барсуков. Эксперты рынка недвижимости отмечают, что увеличился не только спрос, но и предложение. И здесь может играть роль сезонный фактор. Генеральный директор компании по подбору недвижимости Екатерина Никитина объяснила, что к весне сдаются строящиеся объекты. И уже собственники квартир в новостройках выводят жилье на рынок аренды — для получения пассивного дохода.

— Предложение на рынке аренды увеличилось на 30 процентов по сравнению с весной 2021 года, — рассказала Екатерина Никитина. — А за последний месяц цены на аренду снизились несущественно, всего на 5–7 процентов. Речь идет о хороших вариантах, которые предпочитают арендаторы. Это говорит о том, что собственники

просто хотят как можно быстрее решить вопрос со сдачей квартиры и найти для себя нанIMATELей. Как объяснила Екатерина, сейчас среди арендаторов высокий спрос на новостройки с современной планировкой, качественным ремонтом, современным мебелью и бытовой техникой. — Есть еще одна причина увеличения предложения на рынке аренды: собственники

## Собственники снижают цены, чтобы быстрее сдать квартиру в наем

квартир сняли свои объекты с продаж и выставили их для найма, — добавила Екатерина. — Так как в будущем надеются продать квартиру еще дороже, чем сейчас, из-за возможного роста цен. Еще одну причину увеличения предложения на рынке аренды выделяет директор де-

велоперской компании Андрей Ковалев. По его словам, некоторые жители Москвы уезжают в родные регионы — например, сотрудники западных компаний, которые временно приостановили работу. — Арендаторы уезжают из Москвы, а значит, квартиры освобождаются, — рассказывает Андрей Ковалев. — При этом из других городов тоже пока не наблюдается. Выбирают аренду и не торопятся с приобретением жилья и потенциальные покупатели квартир, предпочитают съемное жилье. Эксперт рынка недвижимости Константин Барсуков отметил, что рынок вторичного жилья пока вообще можно считать мертвым. — Люди с «живыми» деньгами уже закончились, а брать ипотеку под 20 процентов никто не хочет, — объяснил Константин Барсуков. — Поэтому, по прогнозам на сегодняшний день, рынок вторичного жилья может просесть — цены упадут на 30 процентов. Подешеветь могут и новостройки: на 10–15 процентов из-за повышенной льготной ставки. Впрочем, и среди покупателей квартир новая тенденция уже проявляется. — Сейчас активно покупают объекты не на старте продаж и этапе котлована, а почти го-

товые квартиры, — объясняет Екатерина Никитина. — Это связано с тем, что долго ждать своего жилья многим невыгодно. Выбирают квартиры с готовым ремонтом, так как люди тщательно просчитывают свои расходы, а строительные материалы сейчас дорожают.

**ВЕРОНИКА УШАКОВА**  
v.ushakova@vm.ru

### ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**ЕВГЕНИЙ КОНОПЛЕВ**  
ПРЕСС-СЕКРЕТАРЬ ГИЛЬДИИ РИЕЛТОРОВ МОСКВЫ, ПРАКТИКУЮЩИЙ РИЕЛТОР  
Сейчас горизонт планирования снижается, рынок можно анализировать только на ближайшие дни. В конце февраля был пиковый спрос на покупку жилья. Те, у кого была одобренная ипотека по старым ставкам, побегали покупать квартиры. Влопались в них и те, у кого были наличные. Был и пик продаж: некоторые люди решили быстро избавиться от недвижимости, чтобы уехать за границу. Сейчас же более долгосрочный тренд: затаиться и посмотреть — а что будет? Покупатели не готовы брать ипотеку под 20 процентов годовых. Продавцы тоже не понимают, зачем менять недвижимость на деньги.

## прогнозы

### Домашние животные будут сыты

Производители кормов для домашних животных не столкнутся с дефицитом сырья для своей продукции в ближайшем будущем, заявили в Россельхознадзоре.

По статистике ведомства, в стране более 190 предприятий занимаются производством пищи и добавок для питомцев. Представители крупнейших компаний отрасли заявили, что получают необходимое сырье. — Работа организована так, что на нас не могут повлиять внешние экономические санкции. Мы используем сырье от российских производителей. В составе кормов есть и продукты из Китая, но они не основные, — рассказали в пресс-службе крупной агропромышленной компании. Также, согласно прогнозам экспертов из Ассоциации производителей кормов Евразийского экономического союза, не стоит ожидать, что дефицит возникнет и в будущем. Эта отрасль достаточно хорошо развита в России: отечественные корма теперь выпускают высокого качества и без перебоев.

— Конечно, мы можем наблюдать, что цены на корма для животных немного выросли. Одна из причин этого — подорожание птицы. Еще это связано с тем, что компаниям приходится переплачивать за логистику в постоянно меняющихся условиях. Но уже скоро маршруты вновь станут стабильными и цены стабилизируются, — прокомментировал генеральный директор Ассоциации производителей кормов ЕАЭС Владимир Мананков.

**АЛЕКСАНДР КУДРЯВЦЕВ**  
a.kudryavcev@vm.ru

### коротко

#### Новый статус лекарств

Всероссийский союз пациентов предлагает внести в законодательство понятие «инновационный лекарственный препарат», представляющий особую значимость для здоровья населения. По задумке инициаторов такой статус лекарства поможет проходить ускоренную регистрацию по упрощенной процедуре. Соответствующее письмо уже направлено премьер-министру России Михаилу Мишустину.

#### Льготы на взносы

В Москве расширят меры соцподдержки по оплате взноса на приобретение жилья гражданами старше 70 лет, лиц с ограниченными возможностями здоровья. Для финансирования этой льготы в бюджете дополнительно заложат 41 миллион рублей, сообщил председатель Мосгордумы Алексей Шапошников.

#### Промышленников поддержат

Финансирование льготных кредитов для промышленности увеличат до 120 миллиардов рублей, заявили в правительстве России. Такая мера позволит выдать льготных займов предприятиям совокупно больше, чем на 1 триллион рублей. В правительстве добавили, что похожие программы поддержки бизнеса готовятся и для других отраслей.

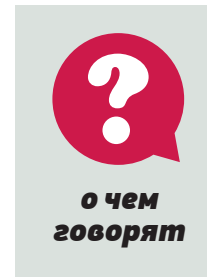
**ПРЕМЬЕРА РУБРИКИ** Сегодня мы представляем новую рубрику «О чем говорят?» В ней компетентные эксперты будут отвечать на самые актуальные вопросы, которые волнуют наших читателей. Если у вас есть вопросы, пишите на почту edit@vm.ru с пометкой «О чем говорят?».

## Дефолт в стране НЕВОЗМОЖЕН

**После введения санкций против России начали ходить слухи о возможном дефолте. Будет ли он? И если будет, как это повлияет на простых граждан?**

**ЛАЗАРЬ БАДАЛОВ**  
ДОЦЕНТ ДЕПАРТАМЕНТА МИРОВЫХ ФИНАНСОВ ФИНАНСОВОГО УНИВЕРСИТЕТА ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ РФ

Разговоры о дефолте — это тема абсолютно политическая, а не экономическая. О каком дефолте может идти речь, если у нашей страны и государственных компаний вполне достаточно средств для выполнения всех своих обязательств перед Западом? Другой вопрос, что в западных юрисдикциях банки просто отказываются проводить наши платежи. Но это искусственная ситуация, чисто политическая. Для обычных граждан условный «дефолт» никаких рисков не несет. Реального дефолта, как в 1990-х годах, точно не будет. Сейчас мы наблюдаем ослабление курса рубля, бегство западных инвесторов, уход иностранных компаний. Но мы вполне нормально с этим живем. Даже если ради политического давления на нашу страну западные «коллеги» объявят нам дефолт — фактически у нас ничего не изменится.



только на официальных ресурсах Министерства обороны России. Все иные информационные каналы могут получать объективную информацию только из официальных источников. А обсуждения этих данных — личное мнение людей. Поэтому даже если человек политиком и полностью доверяет политике, политологу, шоумену или еще кому-то, кто высказывает свое мнение по поводу спецоперации на Украине, — не стоит тиражировать эти мнения. Лайки и репосты материалов, дискредитирующих Вооруженные силы России, — для выполнения всех своих

к административной ответственности, а в случае повторного нарушения — к уголовной. Любая публикация и распространение материалов с заведомо ложной информацией о Вооруженных силах России приведет к уголовной ответственности. Более суровое наказание за это предусмотрено для должностных лиц.

**Приложения «Сбербанка» и «Альфа-банка» удалили из App Store и Google Play, как ранее приложение ВТБ. Что это значит в перспективе и есть ли отечественные замены этих сервисов?**

**СЕРГЕЙ АБРАМОВ**  
ДИРЕКТОР ИНСТИТУТА ПРОГРАММНЫХ СИСТЕМ РАН

Западные компании действительно заблокировали приложения этих банков на своих площадках, но мы многого не потеряли. Во-первых, если программа уже установлена на смартфоне, она продолжит работать и обновляться, если создатели об этом позаботились. Во-вторых, всегда можно воспользоваться услугами онлайн-банка, открыв сайт в браузере. По сути, западные сервисы просто давали возможность посмотреть отзывы о приложениях и проверить их на вирусы. К тому же те, кто не успел установить приложения банков, смогут скачать их из интернета и установить самостоятельно. Да, это не так удобно, но все функции будут работать. Кроме того, премьер-министр РФ Михаил Мишустин поручил запустить отечественный магазин приложений до 1 июня 2022 года.

**Скоро майские праздники. Какие направления популярны у москвичей?**

**СЕРГЕЙ АБРАМОВ**  
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА МОСКОВСКОЙ ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННОЙ ПАЛАТЫ ПОТУРИЗМУ И ГОСТИНИЧНОМУ БИЗНЕСУ

Самый популярный маршрут за рубеж, который выбирают жители столицы для путешествий во время майских праздников, — это Турция. Немалой популярностью пользуются и туры в республику Закавказья. Например, в Азербайджан, Армению и Грузию. Что касается внутреннего туризма, то москвичи чаще всего выбирают поездки в Крым, Сочи, Санкт-Петербург и Республику Алтай. Туристические маршруты в Юго-Восточную Азию менее популярны. На мой взгляд, это связано с большой длительностью перелета.

**Сейчас поступает много противоречивой информации о ходе спецоперации на Украине, в том числе много сообщений публикуют в соцсетях простые пользователи. Как отличить факт от фейка? И за какие посты можно понести административную или уголовную ответственность?**

**ИВАН СОЛОВЬЕВ**  
ЗАСЛУЖЕННЫЙ ЮРИСТ РОССИИ

Официальная информация о ходе проведения спецоперации на Украине публикуется

## Наших яблок, сыра и рыбы хватит на всех

**Заместитель председателя комитета Государственной думы по экономической политике Артем Кирьянов сообщил, что Россия может обеспечить цены на продукты питания ниже, чем на мировом рынке. Это будет возможно благодаря большой поддержке сельскохозяйственной отрасли и производителей.**

Например, правительство страны выделило два дополнительных миллиарда рублей на субсидирование железнодорожных перевозок продукции агропромышленного комплекса. Благодаря такой поддержке получится увеличить объемы перевозок зерна, овощей, рыбы, а также минеральных удобрений, транспортируя их по более выгодным, льготным тарифам. В пресс-службе ассоциации «Теплицы России» рассказали, что с каждым годом в стране увеличивается количество овощей, выращенных в парниках. — К концу марта из зимних теплиц собрали более 278 тысяч тонн овощей. Это почти на

11 процентов больше, чем за этот же период прошлого года, — рассказали в пресс-службе ассоциации. По данным «Теплицы России», урожайность огурцов увеличилась на 8,8 процента, а томатов — на 14,1 процента. Директор Национального плодовоощного союза Михаил Глушков отметил, что пока в столичных магазинах доля импортных товаров больше, чем отечественных. Из-за этого повышается цена на продукцию. — Но во многих видах продукции мы достаточно хорошо обеспечены. Например, те же огурцы, — сказал Михаил Глушков. — Мы на 95 процентов обеспечиваем себя сами этим продуктом. Сезонные фрукты тоже производятся с большим запасом. Например, в прошлом году созрело очень много отечественных яблок. Но они не пользовались большой популярностью у ретейлеров — производители предпочитают закупаться китайскими яблоками. Директор плодовоощного союза выразил надежду, что и отечественные производи-

тели смогут найти торговые точки, чтобы реализовать свою продукцию. То же касается и производителей отечественного сыра. — За последние семь лет инвестиции в этот сектор выросли более чем на 300 процентов, — отметил генеральный директор Национального союза производителей молока Артем Белов. — Наши производства оснащены всем необходимым оборудованием. По его словам, сейчас главная задача — повысить имидж российского сыра в глазах покупателей. Потому что производители, со своей стороны, готовы предложить качественный и вкусный сыр, в частности те сорта, которые перестали поставлять в страну из-за санкций. Так что союз вместе с сыроделами будет продумывать стратегию, как извлекать от предассудков со стороны покупателей. Положительные прогнозы делают и производители морепродуктов. Единственный продукт, который сложно будет заместить, — креветки. По остальному у нас есть отечественные аналоги.

Так, по данным Федерального агентства по рыболовству, отрасль работает в штатном режиме. Более того, улов в этом году увеличился на 3 процента. На данный момент в России вылавливается около пяти миллионов тонн рыбы, а в промышленных условиях выращивается еще около 350 тысяч тонн. Растет в стране и производство животноводческой продукции. Наиболее популярными направлениями в нем — птицеводство и свиноводство. В начале 2022 года производство скота и птицы составило 2 миллиона тонн, что на 7,5 процента выше начала 2021 года. Больших проблем с поставкой лекарств для животных не будет — отечественные производители уже давно работают над импортозамещением препаратов. Сейчас запасы сырья для их производства позволяют в полной мере обеспечивать отрасль. А у всех зарубежных препаратов уже есть отечественные аналоги.

**ЮЛИЯ ПАНОВА**  
j.panova@vm.ru

### Производство основных видов круп в России



По данным Минсельхоза



**точка**

Сегодня точку в номере ставят дизайнер одежды Гульназ Курамшина (слева) и мастер по стрельбе из традиционного лука Урал Муртазин. Они стали участниками Вечера московских башкир, который состоялся в Шатре Рамадана. Гульназ одета в повседневный традиционный народный костюм. Розовое платье украшено нагрудником, которое в старину отделяли коралловыми бусами и серебряными монетами. А на голове дизайнера — башкирский красный платок с цветочным орнаментом, в руках — лук и готовая к полету деревянная стрела. Ими с девушкой поделился Урал Муртазин. Наряд мужчины тоже традиционный. Его носили башкиры в XIX веке. Урал Муртазин поведал гостям шатра о роли своего народа во время Отечественной войны 1812 года. А еще показал, как башкирские конники стреляли из лука. Шатер Рамадана — это ежегодный культурно-просветительский проект, который проходит на Поклонной горе.

**Цена нелепой щедрости Хрущева**



В этот день, 26 апреля 1954 года, Верховный совет СССР утвердил решение своего президиума о передаче Крымской области Украинской ССР. Это одно из самых скандальных решений, последствия которого трагически сказываются и через много десятилетий. Нет во всей вселенной страны, которая была бы больше обязана СССР, чем Украина. Поистине царские дары коммунистических вождей наделили ее территориями, к которым исторически она не имела отношения, а украинцы там всегда были в меньшинстве. Достаточно посмотреть, на какие скромные земли, да и то в рамках автономии от России, претендовала Центральная рада после Октябрьской революции.

История не дала четкого ответа на вопрос о причинах аттракциона невиданной щедрости. Бытует мнение, что Крым подарил Украине Хрущев, который здесь сделал карьеру. Есть вариант, что это был подарок к 300-летию Переяславской рады, хотя почему Россия должна делать по этому поводу подарки Украине, непонятно, скорее уж наоборот. Один рациональный довод в пользу переподчинения: строительство Крымского канала. Удобно, дескать, объединить организации. Но множество заводов на Украине, (тот же «Азовсталь», все АЭС) строили на средства федерального бюджета. В общем, в любом случае это чистейшей воды волонтеризм. Население не спросили — перебросили как крепостных. Первого секретаря Крымского обкома КПСС Титова, выступавшего против передачи Крыма, сняли с должности...

В 1992 году Верховный совет РФ объявил решение 1954 года не имеющим юридической силы с момента принятия ввиду нарушения Конституции. Тогда же парламент постановил урегулировать вопрос с учетом волеизъявления крымского народа. Но политические бури накрыли Россию высокими волнами, и стало не до Крыма. В 1991 году, еще в СССР, в Крыму состоялся референдум о воссоединении с Россией: 93 процента голосов были отданы «за». Но тогда еще теплилась надежда, что Украина, ближе которой для России не было никого, обойдется с Крымом по-человечески. В 1992 году ВС Крыма принял решение о независимости и конституцию, президентом избрали Юрия Мешкова. Для Крыма неопределенность затянулась на три года. Киев давил, Россия не имела политволи. В 1995 году конституция Крыма была отменена, упразднено президентство. Началась ползучая украинизация. В марте 2014 года Крым по сути повторил результат референдума 1991 года: 97 процентов голосов — за возвращение в Россию. Правда восторжествовала.

Судьба Крыма — урок о том, что политические лидеры должны собирать земли, а не разбрасывать. А то получится как в знаменитой комедии — суправдомом Буншей.



**СЕРГЕЙ ЛЕСКОВ**  
ОБОЗРЕВАТЕЛЬ

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

Стоимость аренды жилья в Москве может вырасти за год на 25 процентов. Об этом рассказал основатель IT-компании в сфере недвижимости Алексей Гальцев. По его мнению, цена увеличится из-за роста спроса на аренду, так как многие теперь не смогут купить жилье.

**вопрос дня**  
Арендная ставка может увеличиться на четверть. И как вам?



**ОЛЕГ СВИРИДОВ**  
РИЕЛТОР-ПРАКТИК, ЭКСПЕРТ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ

Аренда и вправду может подорожать, но не из-за того, что люди не могут купить квартиру. Цена увеличится только в том случае, если на это будут объективные причины. Например, если в ближайшем квартале случится огромный экономический рост, откроются новые компании и предприятия. Тогда потребуются кадры, и те, кто уехал в другие города или страны, вернутся в Москву, и количество арендаторов вновь повысится. Сейчас, наоборот, рынок аренды переполнен предложениями, спрос упал. И владельцы недвижимости пока идут на уступки, потому что сдавать квартиры некому: если в прошлом году ее можно было арендовать за 250 тысяч рублей, то сейчас она долго сдастся и за 150 тысяч.

ставка будет расти на уровне инфляции, и к концу года может вырасти до 15 процентов. В предыдущие кризисные годы тоже была переоценка, а рост был также сопоставим с инфляцией. Ярких предпосылок для сильного увеличения цен нет. Мы ожидаем снижения ключевой ставки Центробанка, тогда ипотека вновь подешевеет. А значит, арендаторы откажутся от съема жилья и приобретут квартиры.



**ВАЛЕРИЙ ЛАПТЕВ**  
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ МОСКОВСКОГО ПРОФСОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ

Что будет с ценами на новостройки сейчас сказать сложно, все зависит от спроса на них. Программа строительства Москвы большая. Пока нельзя сказать, насколько жилье подорожало. Идет только второй месяц, как по нашей экономике хотели ударить санкциями. Но у нас все в порядке. Рабочие места есть, а значит, и зарплаты. Мы строили и будем строить. За прошлый год, например, даже перевыполнили план на 15 процентов.

Подготовила **ВЕРОНИКА УШАКОВА**  
v.ushakova@vm.ru

ПРОДОЛЖЕНИЕ ТЕМЫ → стр. 7

Мнения экспертов могут не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

**Художественная экспозиция соединила противоположности**

**ВЫСТАВКА**

Вчера в Галерее искусств стран Европы и Америки XIX–XX веков прошла выставка «Между землей и небом». Ее приурочили к 85-летию со дня рождения художника Эдуарда Штейнберга.

Выставку из четырех разделов объединила тема осмысления проблемы конечности бытия, воплощения в творчестве отчаяния и надежды. В залах Галереи искусств представили работы Рембрандта Хармеса ван Рейна и Франсиско Гойи, Василия Чекрыгина и Эдуарда Штейнберга.

— Важную роль в экспозиции занимает «Деревенский цикл» Штейнберга. Это изображение жителей деревни Погорельки, в которой художник прожил 20 лет, наблюдая, как она вымирает. Это сильно повлияло на его творчество, — рассказала ведущий научный сотрудник Государственного музея изобразительных искусств имени А. С. Пушкина



Вчера 13:16 Научный сотрудник музея Наталья Маркова показывает одну из картин, представленных на выставке

искусств имени А. С. Пушкина Анна Чудецкая. — Именно после этого наблюдения художник начал рассуждать в своих картинах на темы жизни и смерти. Эдуард Штейнберг — представитель метагеометрического направления в искусстве. По словам Чудецкой, его геометрия имеет глубокие корни

в античной философии. Художник связывает гармонию с математикой. Он создавал контрастные лаконичные композиции. Одна из частей выставки посвящена голландскому художнику Рембрандту Хармесу ван Рейну. Это один из мастеров, чьи работы вдохновляли Эдуарда Штейнберга.

**ПРЯМАЯ РЕЧЬ**

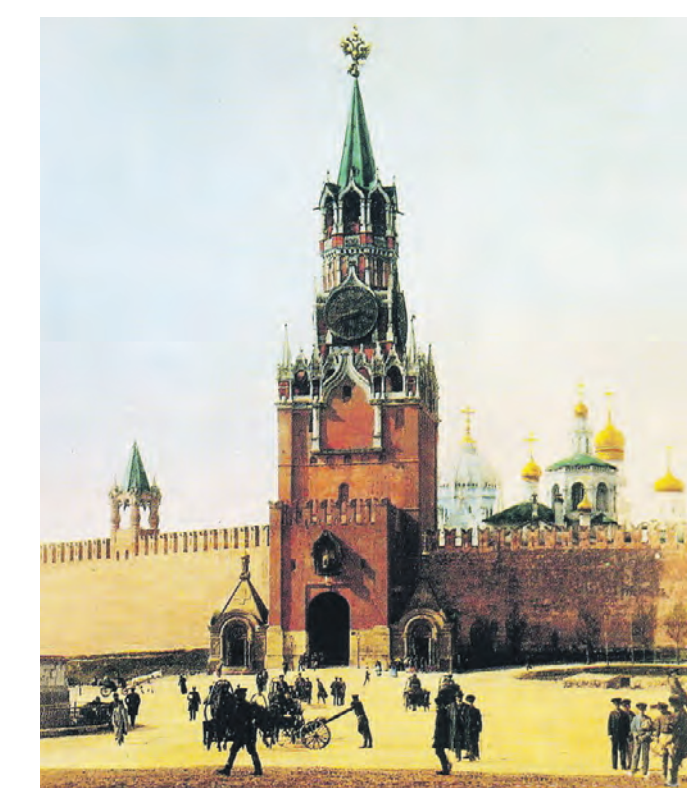
**ИЛЬЯ ДОРОНЧЕНКОВ**  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА ПО НАУЧНОЙ РАБОТЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО МУЗЕЯ ИЗОБРАЗИТЕЛЬНЫХ ИСКУССТВ ИМЕНИ А. С. ПУШКИНА

В годовщину со дня рождения выдающегося художника Эдуарда Штейнберга на нашей выставке мы представили 26 его работ. Творчество этого автора слушай иллюстраций и размышлениям о вопросах жизни и смерти. Искусство для Эдуарда Штейнберга — это инструмент самопознания человека. Особое внимание в своих картинах художник уделял вере.

— Рембрандт соединяет земную жизнь и ее божественные проявления, — поделилась ведущий научный сотрудник музея Наталья Маркова. — Земля и небо в его работах соединяются, образуя пространство, в котором жизнь и смерть смыкаются.

**ДЕНИС ВЛАСЕНКО**  
vlaskenko@vm.ru

**день в день**



1895 год. Спасская башня Московского Кремля

**Переименовали башню Кремля, учредили новые звания**

«Вечерняя Москва» продолжает рассказывать о событиях дня, которые происходили в этот день и повлияли на ход истории.

**1658 год.** Царь Алексей Михайлович издал указ, согласно которому Фроловская башня Московского Кремля была переименована в Спасскую.

**1936 год.** В милиции СССР введены персональные звания — главный директор, инспектор, майор, капитан, старший лейтенант и многие другие.

**1991 год.** Верховный Совет РСФСР принял закон «О реабилитации репрессированных народов». Документ признавал право репресси-

рованных народов на восстановление территориальной целостности. Кроме того, они получили право на восстановление национально-государственных образований, а также на возмещение ущерба, причиненного государством. Закон предусматривал возвращение народов в места их традиционного проживания в РСФСР.

**2006 год.** Родился российская фигуристка, олимпийская чемпионка в командном соревновании Камилла Валиева. Сегодня ей исполнилось 16 лет. Несмотря на юный возраст, Камилла Валиева награждена орденом Дружбы. Она имеет звание заслуженного мастера спорта России.

Календарь читала **ИРИНА КОВГАН**  
i.kovgan@vm.ru

**Вопросы охраны труда касаются всех**

VII Всероссийскую неделю охраны труда (ВНОТ) перенесли с апреля на другие даты. Теперь она пройдет с 27 по 30 сентября в парке науки и искусства «Сириус» в Сочи.

Масштабная выставочная экспозиция продемонстрирует участникам мероприятия новейшие высокотехнологичные разработки для создания безопасных условий труда. Будут представлены как зарубежные, так и отечественные изобретения.

— В марте вступили в силу поправки в трудовой кодекс, и я убежден, что их применение на практике и станет ключевой темой нашего мероприятия, — рассказал директор ВНОТ Владимир Затынайко. — Специалисты, представители крупных компаний и эксперты поделятся своим опытом и вместе с представителями министерства обсудят все необходимые вопросы по этой теме.

Он добавил, что участие представителей министерства труда имеет большое значение для отраслевого мероприятия. — За последний год мы добились того, что вопросы охраны труда стали интересовать широкую аудиторию. После проведения ВНОТ в прошлом году мы заметили, как темы охраны труда стали активнее освещаться. Особенно на федеральном уровне благодаря ведущим российским средствам массовой информации.

Ведь на самом деле эти вопросы касаются всех и каждого, — сказал Владимир Затынайко.

Еще одной важной темой для обсуждения станет психологическое здоровье сотрудников в период удаленной работы. Всероссийская неделя охраны труда проводится ежегодно с 2015 года. Организатором выступило Министерство труда и социальной защиты Российской Федерации. Чтобы узнать более подробную информацию о мероприятии, а также подать заявку на участие, организаторы приглашают заинтересовавшихся зайти на официальный сайт проекта.

**ДАРЬЯ МАРНИХИНА**  
edit@vm.ru

**ПРЯМАЯ РЕЧЬ**

**АЛЕКСАНДР САФОНОВ**  
ПРОЕКТОР АКАДЕМИИ ТРУДА И СОЦИАЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
Статистика за последние годы свидетельствует о снижении уровня несчастных случаев со смертельным исходом на производстве. Это происходит благодаря изменению структуры экономики в стране. У нас становится меньше предприятий, где требуется ручной труд, все больше используется машинное оборудование. Это автоматически приводит к снижению травматизма. Но не стоит забывать, что есть отрасли, где из-за специфики работы до сих пор используется ручной труд. Например, при добыче ископаемых.

**Частности** РЕКЛАМА

**Работа и образование**  
Надежным. Т. (967) 070-35-81

**Юридические услуги**

- **Московская социальная юридическая служба.** Бесплатные консультации. Составление исков. Участие в судах. Все споры, в т.ч. по-можем вернуть или расслужбейть квартиру, выплата из квартиры. Наследство. Семейные споры. Банкротство физлиц. Т. (499) 409-91-42
- **Возврат квартир.** Т. (495) 210-25-63

**Искусство и коллекционирование**

- **Куплю значки,** старинные награды, военный антиквариат, бумажные деньги, монеты, фарфор, часы, серебро, портсигары, подстаканники, марки, архивы, фотографии, игрушки, антиквариат. Выезд бесплатно. Оплата сразу. Т. (909) 628-51-83
- **Книги до 1945 года.** От 1000 р. до 500 000 р. Полки. Т. (925) 585-40-56
- **Книги.** Выезд от 200 экз. Оплата сразу. Т. (495) 128-50-09